

Flächenberechnung

Wohnhaus mit Wirtschaftsanbau, Freidorf 5 - 27211 Neubruchhausen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Diele	23,67	m ²	
Bad	3,96	m ²	
Wohnen/ Essen	37,42	m ²	
Küche (inkl. Schrank)	11,25	m ²	
Zimmer 1	13,99	m ²	
Zimmer 2	7,52	m ²	
überdach. Terrasse (1/2 WFL)	7,42	m ²	
EG insgesamt			105,23 m²
DG			
Flur	3,63	m ²	
Zimmer 1	18,58	m ²	
Zimmer 2	9,68	m ²	
DG insgesamt			31,89 m²
Wohnfläche (gesamt)			137,12 m²

Nutzflächen			
KG			
Keller, ca.	15,30	m ²	
KG insgesamt			15,30 m²
EG			
Wirtschaftsanbau	78,26	m ²	
Heizung	6,44	m ²	
Abstellraum 1	6,30	m ²	
Abstellraum 2	12,25	m ²	
Schuppen/ Überdachung,ca.	89,70	m ²	
EG insgesamt			192,95 m²
DG			
Bodenraum 1 (Grundfläche)	38,87	m ²	
Bodenraum 2 (Grundfläche)	17,65	m ²	
DG insgesamt			56,52 m²
Spitzboden			
Spitzboden (Grundfläche)	42,07	m ²	
Spitzboden insgesamt			42,07 m²
Nutzfläche (gesamt)			306,84 m²



LAMBERS & OSTENDORF
INGENIEURE

