

Flächenberechnung

Wohnhaus mit Wirtschaftsanhbau, Freidorf 5 - 27211 Neubruchhausen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
Wohnflächen			
EG			
Diele	23,67 m ²		
Bad	3,96 m ²		
Wohnen/ Essen	37,42 m ²		
Küche (inkl. Schrank)	11,25 m ²		
Zimmer 1	13,99 m ²		
Zimmer 2	7,52 m ²		
überdach. Terrasse (1/2 WFL)	7,42 m ²		
EG insgesamt		105,23 m²	
DG			
Flur	3,63 m ²		
Zimmer 1	18,58 m ²		
Zimmer 2	9,68 m ²		
DG insgesamt		31,89 m²	

Wohnfläche (gesamt)		137,12 m²
----------------------------	--	-----------------------------

Nutzflächen			
KG			
Keller, ca.	15,30 m ²		
KG insgesamt		15,30 m²	
EG			
Wirtschaftsanhbau	78,26 m ²		
Heizung	6,44 m ²		
Abstellraum 1	6,30 m ²		
Abstellraum 2	12,25 m ²		
Schuppen/ Überdachung, ca.	89,70 m ²		
EG insgesamt		192,95 m²	
DG			
Bodenraum 1 (Grundfläche)	38,87 m ²		
Bodenraum 2 (Grundfläche)	17,65 m ²		
DG insgesamt		56,52 m²	
Spitzboden			
Spitzboden (Grundfläche)	42,07 m ²		
Spitzboden insgesamt		42,07 m²	

Nutzfläche (gesamt)		306,84 m²
----------------------------	--	-----------------------------



