

# Grundrisse & Highlights.



12

## 2-Zimmer-Wohnung mit 2 Balkonen

Flur	ca. 06,50 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	ca. 36,20 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	ca. 15,00 m <sup>2</sup>
Badezimmer	ca. 05,10 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 02,40 m <sup>2</sup>
Balkon (zu 50 %)	ca. 05,10 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (zu 50 %)	ca. 02,50 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfäche</b>	<b>ca. 72,80 m<sup>2</sup></b>

### Highlights:

2 Zimmer / oberste Etage / Balkon / Loggia (überdachter Balkon) / Abstellraum in der Wohnung / ideal für Singles, junge Paare, Kapitalanleger & Senioren

### Eigene Notizen:

