

VERMIETERBESCHEINIGUNG / MIETANGEBOT**Namen und Anschrift der Vermieterin/des Vermieters:**

Tatar SEC GmbH  
Wolfratshauser Straße 49, 82049 Pullach

**Name und Anschrift der Mieterin/ des Mieters:**


**Angaben zur Wohnung:**

Adresse: In der Täpperie 2, 45147 Essen	Gesamtgröße der Wohnung: 60,69 m <sup>2</sup>	Bezugsfähig seit: 1962
Anzahl der Räume: 2	Anzahl der Bäder: 1	Gesamtgröße des Gebäudes: 3295,18 m <sup>2</sup>
Wärmetechnische Modernisierung durchgeführt am:	Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude: 17	

Kaltmiete:	= 640,00 €
Vorauszahlung für Heizung:	= 75,00 €
geheizt wird mit: <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> sonstiges:	
Vorauszahlung für Betriebskosten:	= 150,00 €
Sonstige Kosten (wenn ja, bitte erläutern):	=
Gesamtmiete:	= 865,00 €

Gibt es/ Wird es Vereinbarungen bezüglich Mietdauer/-erhöhung geben (z.B. Staffelmietvertrag)?  ja  nein  
wenn ja, welche?

Wie wird das Warmwasser aufbereitet?  über die Heizungsanlage  
 über Boiler oder Durchlauferhitzer

**Bei Vermieterbescheinigung bitte ausfüllen:****Bewohnt durch den o.g. Mieter seit:****Bestehende Mietrückstände (Höhe und Zeitraum):****Bei Mietangebot bitte ausfüllen:****Wohnung wird zur Anmietung angeboten ab:** Sofort**Anzahl der einziehenden Personen:**

Hiermit bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben richtig sind.

**TATAR**  
Tatar SEC GmbH  
Wolfratshauser Str. 49  
82049 Pullach  
Tel. 089/2314721  
Ort, Datum Unterschrift, Stempel und Telefon der Vermieterin oder des Vermieters  
info@tatar.de

Paderborn, 07.05.2023, Coronice