

# Landkreis Harz

## Der Landrat



Landkreis Harz • Postfach 1542 • 38805 Halberstadt



es orf

Ihr Zeichen:  
Mein Zeichen: 81856-2025/zibel  
Meine Nachricht vom:  
Dezernat/Amt: IV / Bauordnungsamt,  
Untere Denkmalschutzbehörde  
Bearbeiter: Herr Zimmer-Belter  
Telefon: 03941 5970-5524  
Fax: 03941 5970-4333  
E-Mail: matthias.zimmer-belter@kreis-hz.de  
Ort: 38820 Halberstadt  
Straße: Friedrich-Ebert-Straße 42  
Haus / Zimmer Nr.: Friedrich-Ebert-Straße 42 / V / 105  
Datum: 01.12.2025

Aktenzeichen **81856- 2025- 12**

Grundstück **Falkenstein / Harz, Meisdorf, Allee 27**

Gemarkung  
Flur  
Flurstück

Vorhaben **Benachrichtigung über die Feststellung der Denkmaleigenschaft gem. §§ 2 und 18 Denkmalschutzgesetz des Landes Sachsen-Anhalt**

## Mitteilung der Denkmaleigenschaft

Sehr geehrter Herr



als neuer Eigentümer des o.g. Grundstückes erhalten Sie die Mitteilung über die Denkmaleigenschaft des o.g. Gebäudes. Gemäß §§ 2 und 18 DenkmSchG LSA bin ich verpflichtet, dem Eigentümer / Besitzer oder Verfügungsberechtigten mitzuteilen, dass das Landesamt für Denkmalpflege Sachsen-Anhalt

das o.g. Gebäude, Kurzbezeichnung	<b>Villa</b>
unter folgender Denkmalnummer	<b>09481590</b>
am	<b>25.08.1994</b>

als **Baudenkmal**  
gemäß § 2 Abs. 2 Nr. 1 DenkmSchG LSA

gewürdigt hat und daraufhin die Eintragung in das Denkmalverzeichnis des Landkreises Harz erfolgt ist. Ich möchte Sie darauf hinweisen, dass Maßnahmen an einem Kulturdenkmal oder seiner Umgebung, wie z.B. eine Instandsetzung oder Nutzungsänderung, der Genehmigungspflicht nach § 14 DenkmSchG LSA unterliegen. Das Denkmalverzeichnis können Sie bei der Unteren Denkmalschutzbehörde des Landkreises Harz einsehen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Zimmer-Belter

Anlage: Merkblatt Steuervorteile

### Quellenverzeichnis:

DenkmSchG LSA Denkmalschutzgesetz für das Land Sachsen-Anhalt vom 21. Oktober 1991 (GVBl. LSA S.368) in der zurzeit geltenden Fassung

Sitz der Verwaltung  
Friedrich-Ebert-Str. 42  
38820 Halberstadt  
Telefon: (0 39 41) 5970-0  
Telefax: (0 39 41) 5970-4333  
Internet: <http://www.kreis-hz.de>  
E-Mail: [info@kreis-hz.de](mailto:info@kreis-hz.de)

Öffnungszeiten:  
Montag: 8:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00  
Dienstag: 8:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00  
Mittwoch: 8:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00  
Donnerstag: 8:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00  
Freitag: geschlossen

Bankverbindung:  
Harzsparkasse  
IBAN: DE33 8105 2000 0370 0831 05  
BIC: NOLADE21HRZ