

Flächenberechnung Südstraße 32, Twistringen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer	WF / Etage	WF / gesamt
EG			
1 Diele	10,10 m ²		
2 Küche	12,16 m ²		
3 Esszimmer	17,57 m ²		
4 Wintergarten	18,62 m ²		
5 Wohnzimmer 1	33,58 m ²		
6 Wohnzimmer 2	17,61 m ²		
7 Garderobe	3,58 m ²		
8 G-WC	3,64 m ²		
EG insgesamt			116,86 m²
DG			
9 Flur	14,72 m ²		
10 Schlafen 1	10,62 m ²		
11 Schlafen 2	18,77 m ²		
12 Abstellraum	1,81 m ²		
13 Schlafen 3	21,06 m ²		
14 Bad	10,26 m ²		
15 Abstellraum	4,26 m ²		
DG insgesamt			81,50 m²

Wohnfläche (gesamt)	198,36 m²
----------------------------	-----------------------------

Nutzflächen		
Kellerflur 1	10,31 m ²	
Kellerflur 2	4,17 m ²	
Keller 1	12,15 m ²	
Keller 2	12,47 m ²	
Keller 3	35,07 m ²	
Keller 4	16,91 m ²	
Keller 5	7,39 m ²	
Garage	21,69 m ²	
Schuppen an Garage	7,74 m ²	
Loggia DG	17,47 m ²	
Dachboden	37,68 m ²	

Nutzfläche (gesamt)	183,05 m²
----------------------------	-----------------------------

