




# FINANZIERUNGSVORSCHLAG

DZT. UNVERBINDLICH

2534 Alland, Hauptplatz 66/

<b><u>GRUND und BAUKOSTEN</u></b>		€	<b>175 000,00</b>	exkl. Nebenkosten
3,5 % GRUNDERWERBSTEUER		€	6 125,00	
1,1 % EINTRAGUNGSGEBÜHR		€	1 925,00	
VERTRAGSERRICHTUNG inkl. Ust. excl. Barauslagen		€	2 520,00	
DIV. BEGLAUBIGUNGEN / NOTAR / DIVERSES		€	700,00	
3 % + 20 % Ust. Maklerprovision		€	6 300,00	
<b><u>GRUND und BAUKOSTEN</u></b>		€	<b>192 570,00</b>	inkl. Nebenkosten
<b><u>FINANZIERUNG</u></b>				MTL. RATE
DARLEHEN BANK (fiktive Berechnung) Zinssatz 3,4 % FIX für 30 Jahre Laufzeit 35 Jahre		ca. €	134 799,00	€ 572,00
 EIGENMITTEL KUNDE		ca. €	57 771,00	
Summe Finanzierung		€	192 570,00	€ 572,00
<b>SUMME GESAMTBELASTUNG</b>				<b>€ 572,00</b>

AKONTO BETRIEBSKOSTEN für die WOHNUNG UND INSTANDHALTUNG ca.

AKONTO BETRIEBSKOSTEN für den Stellplatz UND INSTANDHALTUNG ca.