

**2534 Alland, Hauptplatz 66/**

<b><u>GRUND und BAUKOSTEN</u></b>		<b>€ 175 000,00</b>	exkl. Nebenkosten
3,5 % GRUNDERWERBSTEUER		€ 6 125,00	
1,1 % EINTRAGUNGSGEBÜHR		€ 1 925,00	
VERTRAGSERRICHTUNG inkl. Ust. excl. Barauslagen		€ 2 520,00	
DIV. BEGLAUBIGUNGEN / NOTAR / DIVERSES		€ 700,00	
3 % + 20 % Ust. Maklerprovision		€ 6 300,00	
<b><u>GRUND und BAUKOSTEN</u></b>		<b>€ 192 570,00</b>	inkl. Nebenkosten
<b><u>FINANZIERUNG</u></b>			MTL. RATE
DARLEHEN BANK (fiktive Berechnung) Zinssatz 3,4 % FIX für 30 Jahre Laufzeit 35 Jahre		ca. € 134 799,00	€ 572,00
 EIGENMITTEL KUNDE		ca. € 57 771,00	
Summe Finanzierung		€ 192 570,00	€ 572,00
<b>SUMME GESAMTBELASTUNG</b>			<b>€ 572,00</b>

AKONTO BETRIEBSKOSTEN für die WOHNUNG UND INSTANDHALTUNG ca.

AKONTO BETRIEBSKOSTEN für den Stellplatz UND INSTANDHALTUNG ca.