



WE 3A | Erdgeschoss

ZIMMER | **FLÄCHE m²**
3 | **81,93**

Wohnen/Essen	29,81 m ²
Kochen	7,38 m ²
Schlafen	14,37 m ²
Zimmer	10,14 m ²
Bad	6,15 m ²
WC	1,68 m ²
Diele	6,25 m ²

Zwischensumme **75,78 m²**
 Terrasse 12,30 m²/2 6,15 m²

Gesamt Wohnfläche **81,93 m²**
 Keller 5,02 m²
 zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

