

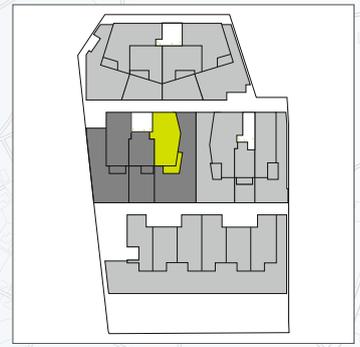


Haus 1.3, 1. Obergeschoss
3-Zimmer-Wohnung 3.1.1

Wohnflächen

Wohnen/Essen	ca.	19,49 m ²
Kochen	ca.	5,95 m ²
Schlafen	ca.	15,47 m ²
Zimmer	ca.	13,24 m ²
Flur	ca.	10,65 m ²
Bad	ca.	9,12 m ²
WC	ca.	2,62 m ²
Abst.	ca.	1,90 m ²
Balkon m. Ü.*	ca.	6,57 m ²
Gesamt	ca.	85,01 m²

* Überdachte Gartenterrassen und Balkonflächen sind zu 50% und nicht überdachte Flächen zu 25% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

UV	Elektroverteiler	RR	Regenrohr
WST	Wohnungstation	LS	Luft-/Lichtschacht
2.RW	Zweiter Rettungsweg	SNR	Sondernutzungsrecht