

# SONDERWUNSCH KATALOG

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Sonderwünsche:

### Information zum Katalog

Für die Bestellung und Ausführung von Sonderwünschen bzw. für die Möglichkeit von Eigenleistungen ist allein der für dieses Bauvorhaben bestimmte Sonderwunschkatalog, zu den darin genannten Konditionen, maßgeblich. Leistungsänderungen über den Katalog hinaus werden systembedingt nicht angeboten und sind vertraglich ausgeschlossen. Der Sonderwunschkatalog dient ergänzend zu der gemäß Baubeschreibung definierten Leistung.

Im Rahmen der Bemusterung werden Ihnen die in der Baubeschreibung definierten Oberflächen (Produkte und Produktserien) vorgestellt. Somit haben Sie die Möglichkeit aus einer Vielzahl an weiteren Oberflächen von Boden- und Fliesenbelägen, Sanitärgegenständen und Armaturen, Innentüren etc. Ihre Wohneinheit individuell zu gestalten. Die umfangreiche Auswahl dieser Oberflächen in Form von Produkten und Produktserien ist in der Bemusterungswelt baustein ausgestellt.

Best.-Nr.: 0.00.00

Preis: 0,00 €

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Garage / Carport

### **Garage mit Fahrradabstellplatz**

Liefern und Aufstellen einer Fertigteilgarage, Größe gemäß Werkplan, inkl. Fundamente und Entwässerung gemäß Baubeschreibung. Der Schließzylinder des Garagentors ist mit der Haustür gleichschließend. Es werden für das Garagentor 2 Schlüssel übergeben.

Bei Bestellung der Garage entsteht ein überdachter Fahrradabstellplatz.

#### Hinweis:

Eventuelle zusätzliche Maßnahmen, wie z. B. notwendige Stützmauern, zum Ausgleich von Höhenunterschieden gemäß Planung werden separat berechnet.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 9.90.02

Preis: 15.590,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Garagentür

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Garagentür als Stahl - Mehrzwecktür (ca. 1,00 m x 2,00 m).

Der Schließzylinder der Garagentür ist mit der Haustür gleichschließend. Es werden für die Garagentür 2 Schlüssel übergeben.

Ausführung und Anschlagrichtung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch kann nur bestellt werden, wenn die Garage auf dem eigenen Grundstück errichtet wird. Eine Tür in der Garage kann nur zur Ausführung kommen, wenn das örtliche Geländeniveau es zulässt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Best.-Nr.: 9.90.03

Preis: 890,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektrischer Garagentor Antrieb

Liefern und Montieren eines elektrischen Garagentorantriebs, funkgesteuert, mit Funksteuergerät und zwei Handsendern anstatt dem Standard - Garagentor.

Eine zusätzliche Einfachsteckdose für den Anschluss des elektrischen Garagentorantriebs ist enthalten.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch kann nur in Verbindung mit dem Garagenstrom bestellt werden. Dieser muss separat dazu bestellt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 9.90.04

Preis: 1.630,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Garagen - Sektionaltor, Elektrisch

Liefern und Montieren eines Garagen-Sektionaltors mit elektrischem Garagentorantrieb, funkgesteuert, mit Funksteuergerät und zwei Handsendern sowie einer Notentriegelung anstatt dem Standard-Garagentor.

Eine zusätzliche Einfachsteckdose für den Anschluss des elektrischen Sektionaltors ist enthalten.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch kann nur in Verbindung mit dem Garagenstrom bestellt werden. Dieser muss separat dazu bestellt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 9.90.05

Preis: 3.490,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Carport mit Anbau

Liefen und Aufstellen eines Carports, Größe gemäß Werkplan, inkl. Fundamente und Entwässerung gemäß Baubeschreibung. Der Carport wird als feuerverzinkte Stahlkonstruktion oder als Aluminiumkonstruktion mit offenen Stützen / Streben und Überdachung inkl. extensiver Dachbegrünung hergestellt. Der Carport Anbau wird an 3 Seiten mit Holzlamellen geschlossen. Die vierte Seite Richtung Carport bleibt offen. Die Entwässerung erfolgt über eine Rinne mit Fallrohr.

Bei Bestellung des Carports mit Anbau entsteht ein überdachter Fahrradabstellplatz.

**Hinweis:**

Zusätzliche Pflasterflächen, falls erforderlich, sind nicht enthalten.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 9.90.11

Preis: 12.150,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Zulage Seitenwand u. Tür Carport Anbau

Zulage für die Ausführung der offenen Seite des Carport Anbaus mit einer Seitenwand aus Holzlamellen sowie einer einflügligen Drehtür inkl. Schloss.

**Hinweis:**

Zusätzliche Pflasterflächen, falls erforderlich, sind nicht enthalten.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 9.90.12

Preis: 1.858,00 €

Beispielhafte Darstellung

## EG

### **Windfangtür**

Ausführung einer 10 cm starken Trennwand inkl. Maler- und Spachtelarbeiten gemäß Baubeschreibung inklusive Herstellen einer Türöffnung und Einbau einer Windfangtür (Größe gemäß Planung) gemäß Baubeschreibung.  
Falls erforderlich wird ein Heizkörper im Flur gemäß Wärmebedarfsberechnung vorgesehen.

Zusätzlich wird im Flur im Erdgeschoss ein Rauchmelder eingebaut. Dies ist im Preis bereits berücksichtigt.

Es wird eine Erweiterung der Elektroinstallation benötigt. Diese muss gesondert beauftragt werden.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 2.05.02

Preis: 2.450,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Parallel-Schiebetür Terrassenfenster

Liefern und Montieren einer Parallel - Schiebe - Kipp - Tür anstatt dem Terrassen-Fensterelement gem. Baubeschreibung.

Die Schiebetür besteht aus einem feststehenden und einem schiebbaren Element.

Die Festlegung des feststehenden Elements erfolgt gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Das Schiebeelement der Parallel - Kipp - Schiebetür kann maximal 1,40 m breit ausgeführt werden.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor der Fertigstellung der Decke über dem Untergeschoss bzw. 2 Wochen vor Fertigstellung der Bodenplatte im Erdgeschoss beauftragt werden.

Best.-Nr.: 2.40.01

Preis: 3.590,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Hebe-Schiebetür Terrassenfenster

Liefern und Montieren einer Hebe - Schiebe - Tür anstatt dem Terrassen-Fensterelement gem. Baubeschreibung.

Die Schiebetür besteht aus einem feststehenden und einem schiebbaren Element.

Die Festlegung des feststehenden Elements erfolgt gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Das Schiebeelement der Hebe - Schiebetür kann maximal 1,80 m breit ausgeführt werden. Die Teilung des Fensterelements erfolgt standardgemäß mittig.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor der Fertigstellung der Decke über dem Untergeschoss bzw. 2 Wochen vor Fertigstellung der Bodenplatte im Erdgeschoss beauftragt werden.

Best.-Nr.: 2.40.02

Preis: 4.990,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Parkett anstatt Bodenfliesen Diele EG

Ausführung von Parkettboden gemäß Baubeschreibung mit Sockelleiste gemäß Bemusterung in der Diele im Erdgeschoss anstatt Bodenfliesen gemäß Baubeschreibung.

**Hinweis:**

Wir weisen darauf hin, dass es sich bei der Ausführung von Parkett in der Diele im Erdgeschoss um einen wasserempfindlichen Boden handelt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 2.60.06

Preis: 0,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Küchendunstabzug

Herstellen einer Öffnung, entweder  $d = \text{ca. } 160 \text{ mm}$  (Kernbohrung) oder  $\text{ca. } 200 \times 200 \text{ mm}$  (Aussparung im Mauerwerk, Unterkante Decke), zur Aufnahme eines Dunstabzugsrohrs  $d = \text{ca. } 150 \text{ mm}$ .

Die Außendämmung der Fassade wird über die Öffnung geklebt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

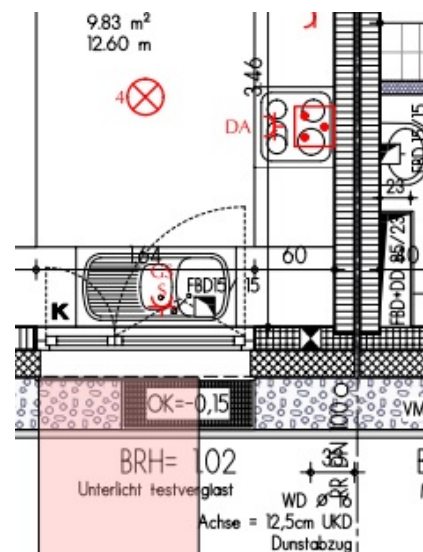
**Hinweis:**

Das spätere Ausschneiden der Dämmung und der Einbau des Mauerkastens erfolgt durch den Käufer, angepasst auf sein Abzugssystem.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Best.-Nr.: 2.90.01

Preis: 820,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Sicherheitspaket EG

Ausführung von pilzkopfverriegelten Beschlägen und abschließbaren Fenstergriffen (anstatt den Standard- Fenstergriffen in der Qualität gemäß Baubeschreibung) bei den Fenstern und Fenstertüren im Erdgeschoss.

Bei 1-flügeligen Fenstern werden 4 Stück "Pilzköpfe", bei 2-flügeligen Fenstern 8 Stück, bei 1-flügeligen Fenstertüren 6 Stück und bei 2-flügeligen Fenstertüren 10 Stück ausgeführt.

### Hinweis:

Die Ausführung von abschließbaren Fenstergriffen an Fenstern beim 2. Rettungsweg ist nicht zulässig.

Bei Bestellung des Sicherheitspakets wird dieses bei Parallel-Schiebetüren und Hebe-Schiebetüren nicht ausgeführt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor der Fertigstellung der Decke über dem Untergeschoss bzw. 2 Wochen vor Fertigstellung der Bodenplatte im Erdgeschoss beauftragt werden.



Best.-Nr.: 2.40.03

Preis: 978,00 €

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Dusch - WC TECE One

Liefern und Einbauen eines Dusch - WC´s im Bad anstatt dem Standard WC gemäß Baubeschreibung inkl. Abändern der vorhandenen Vorwandinstallation, Ausführen eines Kalt- und Warmwasseranschlusses für das Dusch WC.

Zur Ausführung kommt:

"TECE One WC mit Duschfunktion, spülrandlos, WC-Sitz mit Absenkautomatik"

inkl. Regler für die Einstellung der Wassertemperatur und Wassermenge.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 2.25.23

Preis: 3.105,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektrotrone für den Handtuchwärmekörper

Liefern und Montieren einer Elektrotrone für den Handtuchwärmekörper im Bad. Dies ermöglicht zusätzlich den Betrieb des Handtuchwärmekörpers mit Strom bei ausgeschalteter Heizung.

Die Ausführung und der Anschluss einer separat abgesicherten Steckdose ist enthalten.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 2.25.24

Preis: 789,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Allgemein

### Malervlies

Alle Wände und Decken, in den Räumen mit Malerarbeiten gemäß Baubeschreibung, werden mit Malervlies tapeziert und mit weißer Farbe deckend gestrichen anstatt der Ausführung mit Raufasertapete gemäß Baubeschreibung inkl. aller notwendigen Spachtelarbeiten als Untergrundvorbereitung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

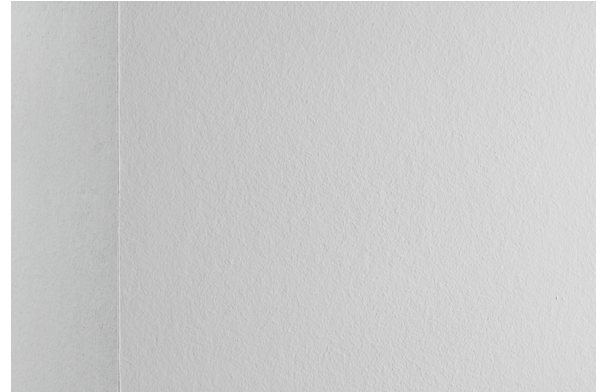
#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 8.65.03

Preis: 3.745,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Lichtausschnitt Tür

Liefen und Montieren einer Tür mit Lichtausschnitt, b x h = ca. 54 x 142,5 cm, bei einer Türbreite von ca. 88,5 cm anstatt der Standard - Innentür.

(Bei kleineren Türbreiten verringert sich die Größe des Lichtausschnitts entsprechend.)

Die Ausführung der Türqualität und - oberfläche erfolgt gemäß Baubeschreibung.

Die Verglasung des Lichtausschnitts wird mit Klarglas, Mastercarree oder Chinchilla - Glas gemäß Bemusterung ausgeführt.

Es wird, um die Verletzungsgefahr im Schadensfall zu reduzieren, eine ESG - Verglasung montiert.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Best.-Nr.: 8.35.02

Preis: 290,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Schiebetür

Liefen und Montieren einer Schiebetür, vor der Wand laufend, gemäß Bemusterung anstatt der Standard - Innentür gemäß Baubeschreibung.

Die Ausführung der Türqualität und Türoberfläche erfolgt gemäß Baubeschreibung und gemäß Bemusterung.

Die Schiebetür und die Türzarge wird in der gleichen Türoberfläche wie die restlichen Innentüren im Haus ausgeführt.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Best.-Nr.: 8.35.04

Preis: 2.450,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektrischer Rollladenantrieb Fenster

Liefern und Montieren eines elektrischen Rollladens anstatt der standardmäßig vorgesehenen Kurbel. Diese Leistung beinhaltet einen Motor sowie einen Auf- / Ab-Schalter, der neben dem Fenster angeordnet wird.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Für große Fenster (z.B. Terrassenelement) werden mehrere Motoren benötigt. Bei Ausführung eines elektrischen Rollladens bei Fenstern des 2. Rettungswegs wird zusätzlich eine Notkurbel ausgeführt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor der Fertigstellung der Decke über dem Untergeschoss bzw. 2 Wochen vor Fertigstellung der Bodenplatte im Erdgeschoss beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 8.40.01

Preis: 470,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektro

### Zusätzliche Einfachsteckdose

Liefen und Einbauen einer zusätzlichen Einfachsteckdose gemäß Baubeschreibung inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.01

Preis: 135,00 €



Beispielhafte Darstellung

### Zusätzliche Doppelsteckdose

Liefen und Einbauen einer zusätzlichen Doppelsteckdose gemäß Baubeschreibung inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.02

Preis: 175,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Zusätzliche Dreifachsteckdose

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Dreifachsteckdose gemäß Baubeschreibung inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

**Hinweis:**

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.03

Preis: 215,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Zusätzliche Vierfachsteckdose

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Vierfachsteckdose gemäß Baubeschreibung inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

**Hinweis:**

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.04

Preis: 255,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Erweiterung um eine Steckdose

Erweiterung einer Einfachsteckdose auf eine Doppelsteckdose oder  
Erweiterung einer Doppelsteckdose auf eine Dreifachsteckdose oder  
Erweiterung einer Dreifachsteckdose auf eine Vierfachsteckdose.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

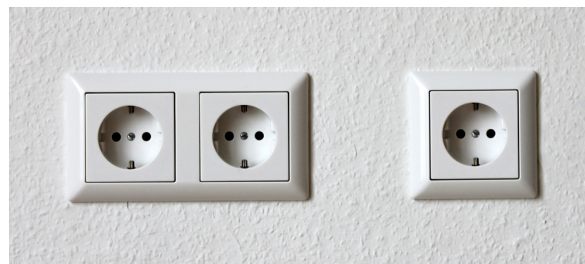
### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.05

Preis: 40,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Steckdose separat abgesichert

Liefern und Einbauen einer Steckdose, die separat abgesichert ist,  
z. B. für den Anschluss eines Backofens oder eines Dampfgarers, für eine  
Waschmaschine oder einen Trockner, etc.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.06

Preis: 220,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Schaltbare Steckdose mit Schalter

Liefen und Einbauen einer Steckdose mit einem An-/Ausshalter inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

**Hinweis:**

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.07

Preis: 275,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Zusätzliches Leerrohr EN 20

Liefen und Einbauen eines zusätzlichen Leerrohrs EN 20 gemäß Baubeschreibung inkl. Leerdose. und Zugdraht.

Das Einziehen von Leitungen (z.B. Schwachstrom) in die Leerrohre erfolgt in Eigenleistung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

**Hinweis:**

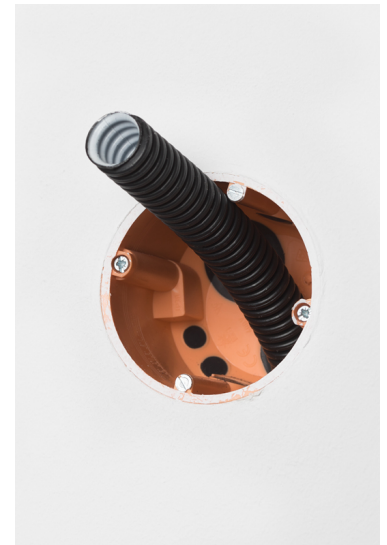
Je Leerrohr kann nur 1 Kabel eingezogen werden.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.08

Preis: 130,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Zusätzliches Leerrohr EN 40

Liefern und Einbauen eines zusätzlichen Leerrohrs EN 40 im Schacht vom Elektroverteilerkasten bis ins Dachgeschoss gemäß Baubeschreibung ohne Leerdose inkl. Zugdraht.

Das Einziehen von Leitungen in die Leerrohre erfolgt in Eigenleistung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.09

Preis: 560,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Brennstelle / Wandauslass mit Schalter

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Brennstelle oder eines zusätzlichen Wandauslasses mit An-/Ausschalter inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.10

Preis: 175,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Brennstelle / Wandauslass ohne Schalter

Liefen und Einbauen einer zusätzlichen Brennstelle oder eines zusätzlichen Wandauslasses an einen vorhandenen Schalter inkl. Verkabelung oder Ausführung als Dauerstrom ohne Schalter.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.11

Preis: 135,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Wechselschaltung mit 1 Brennstelle

Liefen und Montieren einer zusätzlichen Wechselschaltung mit 1 Brennstelle oder mit 1 Wandauslass inkl. 2 Schaltern inkl. Dosen und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

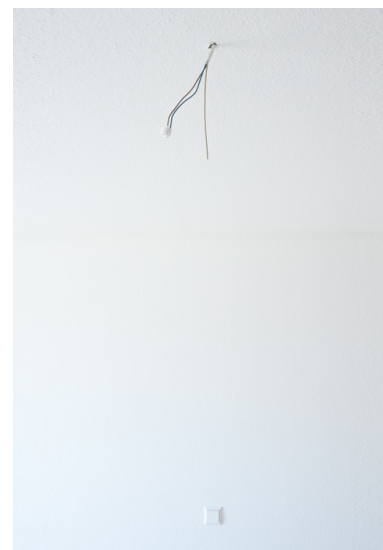
### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.14

Preis: 299,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Schalter zusätzlich

Liefern und Einbauen eines zusätzlichen Schalters inkl. Dose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.15

Preis: 144,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Strom Garage / Carport

Ausführung einer Stromzuleitung inkl. Grabarbeiten vom Wohnhaus zur Garage / zum Carport bis zu einer Gesamtlänge von max. 5 m, inkl. einer Sicherung im Elektroverteilerkasten und einer Verteilerdose in der Garage / im Carport. Der Querschnitt des Stromkabels ändert sich je nach Länge der Leitung. Sollte die Entfernung vom Haus zur Garage / zum Carport mehr als 5 m betragen, fallen weitere Kosten in Höhe von 100,- €/ je lfm an.

Eine Erweiterung der Elektroinstallation (z.B. Steckdosen, Brennstellen) in der Garage / im Carport ist möglich. Diese muss jedoch gesondert beauftragt werden.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die Stromzuleitung in die Garage / in den Carport kann nur erfolgen, wenn der Leitungsweg über das eigene Grundstück erfolgt oder entsprechende Grunddienstbarkeiten eingetragen sind.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.



Beispielhafte Darstellung

Best.-Nr.: 5.80.20

Preis: 500,00 €

## Vorbereitung Ladesteckdose E-Auto Garage / Carport

Verlegen einer Zuleitung als Vorbereitung für eine Ladesteckdose für ein Elektro - Auto in der Garage / im Carport.

Diese besteht aus einer Elektrozuleitung und eines Netzkabels (CAT 7 - Datenkabel), geeignet für eine Wallbox bis max. 11 KW, bis zu einer Gesamtlänge von max. 5 m, inkl. Ausführung einer geeigneten Sicherung im Elektroverteilerkasten. Beide Zuleitungen enden in einer Verteilerdose in der Garage / im Carport.

Der Anschluss der bauseits zu errichtenden Ladestation ist nicht Bestandteil der Pauschale.

Sollte die Entfernung vom Haus zur Garage / zum Carport mehr als 5 m betragen, fallen weitere Kosten in Höhe von 200,- €/ je lfm an.

Die Beantragung einer Ladestation sowie die Überprüfung der Netzkapazität bei den örtlichen Stromversorgern muss in Eigenleistung erfolgen und ist nicht in den Mehrkosten enthalten.

Die Ladestation darf nur nach Genehmigung des zuständigen örtlichen Versorgers errichtet werden.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Für weitere Stromverbraucher, wie z.B. Licht und Steckdosen, in der Garage / im Carport, muss eine separate Stromzuleitung beauftragt werden.

Die Zuleitung für die Vorbereitung der Ladesteckdose in die Garage / in den Carport kann nur erfolgen, wenn der Leitungsweg über das eigene Grundstück erfolgt oder entsprechende Grunddienstbarkeiten eingetragen sind.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.40

Preis: 2.190,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Vorbereitung Ladesteckdose E-Auto Stellplatz

Verlegen einer Zuleitung als Vorbereitung für eine Ladesteckdose für ein Elektro - Auto am Stellplatz.

Diese besteht aus einer Elektrozuleitung und eines Netzkabels (CAT 7 - Datenkabel), geeignet für eine Wallbox bis max. 11 KW, bis zu einer Gesamtlänge von max. 5 m, inkl. Ausführung einer geeigneten Sicherung im Elektroverteilerkasten. Beide Zuleitungen enden als loser Kabelring auf dem Stellplatz.

Der Anschluss der bauseits zu errichtenden Ladestation ist nicht Bestandteil der Pauschale.

Sollte die Entfernung vom Haus zum Stellplatz mehr als 5 m betragen, fallen weitere Kosten in Höhe von 200,- €/ je lfm an.

Die Beantragung einer Ladestation sowie die Überprüfung der Netzkapazität bei den örtlichen Stromversorgern muss in Eigenleistung erfolgen und ist nicht in den Mehrkosten enthalten.

Die Ladestation darf nur nach Genehmigung des zuständigen örtlichen Versorgers errichtet werden.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die Zuleitung für die Vorbereitung der Ladestation auf dem Stellplatz kann nur erfolgen, wenn der Leitungsweg über das eigene Grundstück erfolgt oder entsprechende Grunddienstbarkeiten eingetragen sind.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.41

Preis: 2.035,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Vorbereitung elektr. Rollladenantrieb

Liefern und Montieren einer Vorbereitung für das Nachrüsten eines elektrischen Rollladenantriebes. Dies beinhaltet die Verkabelung aus dem Stromkreis pro Fenster sowie eine Leerdose (für den späteren Bedienschalter) und einer Verteilerdose. Die Anordnung erfolgt neben dem Rollladenkasten.

Für große Fensterelemente (z.B. Terrassenelement) werden mehrere Antriebe benötigt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die Querverbindung von der Verteilerdose zum Rollladenmotor sowie das luftdichte Verschließen dieser Querverbindung nach Fertigstellung der Arbeiten muss nachträglich in Eigenleistung erfolgen.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.22

Preis: 286,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Vorbereitung Markisenanschluß

Liefen und Einbauen eines zusätzlichen Wandauslasses für den späteren Anschluss einer Markise in Eigenleistung. Dies beinhaltet die Verkabelung von der Raumverteilung bis zur Außenfassade sowie eine Leerdose (für den späteren Bedienschalter). Die Anordnung erfolgt neben dem Terrassenfensterelement.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.23

Preis: 286,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Sprechanlage

Liefen und Einbauen einer Sprechanlage außen neben der Haustür sowie einer Gegensprechstelle innen (Fa. Ritto Entravox oder gleichwertig) und einem elektrischem Türöffner.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die Leistungen gemäß Baubeschreibung (z.B. Gong, Klingeltaster) sind in der Sprechanlage integriert und werden nicht zusätzlich ausgeführt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.24

Preis: 1.252,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Zusätzliche Sprechstelle

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Sprechstelle im Haus.

Dieser Sonderwunsch kann nur beauftragt werden, wenn eine Sprechanlage im Haus zur Ausführung kommt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.25

Preis: 412,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Video - Sprechanlage

Liefern und Einbauen einer Farb - Video - Sprechanlage außen neben der Haustür sowie einer Gegensprechstelle innen (Fa. Ritto Portier oder gleichwertig) und einem elektrischem Türöffner.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

Hinweis:

Die Leistungen gemäß Baubeschreibung (z.B. Gong, Klingeltaster) sind in der Sprechanlage integriert und werden nicht zusätzlich ausgeführt.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.26

Preis: 2.855,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Zusätzliche Video - Sprechstelle

Liefern und Einbauen einer zusätzlichen Farb - Video - Sprechstelle im Haus.

Dieser Sonderwunsch kann nur beauftragt werden, wenn eine Video - Sprechanlage im Haus zur Ausführung kommt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.27

Preis: 810,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Vorbereitung Sprechanlage inkl. elektr. Türöffner

Liefen und Montieren einer Vorbereitung für das Nachrüsten einer Sprechanlage mit Audio- oder Video - Funktion durch den Erwerber in Eigenleistung. Dies beinhaltet eine CAT 7 - Verkabelung von der Fassade außen und der Position innen bis zum Elektroverteilerkasten. Zusätzlich wird ein elektrischer Haustüröffner inklusive Verkabelung von der Haustür bis zum Elektroverteilerkasten eingebaut. Der Gong und der Klingeltaster gemäß Baubeschreibung entfällt.

Für jede weitere Vorbereitung für eine Innensprechstelle fallen Mehrkosten in Höhe von 198,- €/ Stück an.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.28

Preis: 740,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Zusätzlicher Antennenanschluss

Liefen und Einbauen eines zusätzlichen Antennenanschlusses gemäß Baubeschreibung inkl. Leerrohr, Antennendose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.29

Preis: 273,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Antennenanschluss in vorhandenes Leerrohr

Liefen und Einbauen eines Antennenanschlusses gemäß Baubeschreibung in ein vorhandenes Leerrohr inkl. Antennendose und Verkabelung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.30

Preis: 143,00 €



Beispielhafte Darstellung

## SAT-Vorbereitung, Pultdach

Vorbereitung für eine SAT - Anlage bestehend aus Flachdachständer, 4 x Koaxialkabel und Erdung. Die Kabel werden vom Elektroverteilerkasten durch den Hauptschacht bis aufs Dach verlegt.

Verteiler, Verstärker, LNB, Receiver und SAT-Schüssel sind nicht im Preis enthalten und müssen vom Eigentümer in Eigenleistung erbracht werden.

Alle TV - Anschlüsse im Haus werden mit TV Dosen für SAT - Anschluss ausgeführt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die in Eigenleistung montierte Satellitenschüssel darf einen maximalen Durchmesser von 1,0 m haben.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.32

Preis: 2.345,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Erweiterung SAT - Anlage

Zulage für die Erweiterung der als Sonderwunsch bestellten SAT - Vorbereitung um 4 weitere Koaxialkabel für die Erweiterung eines LNB-Anschlusses.  
Die Kabel werden vom Elektroverteilerkasten durch den Hauptschacht bis zum Dach verlegt.

Verteiler, Verstärker, LNB, Receiver und Sat-Schüssel sind nicht im Preis enthalten und müssen vom Eigentümer in Eigenleistung erbracht werden.

Alle TV - Anschlüsse im Haus werden mit TV Dosen für SAT - Anschluss ausgeführt.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Die in Eigenleistung montierte Satellitenschüssel darf einen maximalen Durchmesser von 1,0 m haben.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.33

Preis: 845,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## CAT 7 - Kabel mit Netzwerkdose

Liefern und Montieren eines CAT 7 - Datenkabels und einer RJ - 45 Netzwerkdose inkl. Leerrohr und Leerdose.

Das Datenkabel, ohne Steckverbindung und ohne Patchfeld, endet neben dem Versorgungsschacht. Das Auflegen der jeweiligen Anschlüsse erfolgt durch den Erwerber.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.34

Preis: 360,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Doppel-CAT 7 - Kabel mit Netzwerkdose

Liefern und Montieren von 2 CAT 7 - Datenkabeln und einer RJ - 45 Netzwerkdose inkl. Leerrohr und Leerdose.

Das Datenkabel, ohne Steckverbindung und ohne Patchfeld, endet neben dem Versorgungsschacht. Das Auflegen der jeweiligen Anschlüsse erfolgt durch den Erwerber.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.35

Preis: 650,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## CAT 7 - Kabel in vorhandenes Leerrohr

Liefern und Einbauen eines CAT 7 - Datenkabels in ein vorhandenes Leerrohr inkl. Rj - 45 Netzwerkdose und Verkabelung.

Das Datenkabel, ohne Steckverbindung und ohne Patchfeld, endet neben dem Versorgungsschacht. Das Auflegen der jeweiligen Anschlüsse erfolgt durch den Erwerber.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.36

Preis: 230,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Stromanschluss Außenbereich

Verlegung eines separat abgesicherten Stromkreises als Anschlussmöglichkeit für einen 230 V - Stromanschluss im Außenbereich. Dies beinhaltet eine max.

Kabellänge von 5 m als Kabelring - ohne Erdarbeiten.

Zur Ausführung kommt ein Erdkabel, 3 x 2,5 mm<sup>2</sup>, das unterhalb des WDVS aus dem Haus rausgeführt wird. Dieses wird aus der Erde (Tiefe ca. - 40 cm) an die Erdoberfläche geführt und endet in einem losen Kabelring.

Die Verlegung zum gewünschten Standort im Außenbereich erfolgt in Eigenleistung. Sollen mehr als 5 m Kabel beauftragt werden, fallen weitere Kosten in Höhe von 50,- €/ je lfm an.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.38

Preis: 460,00 €

Beispielhafte Darstellung

## Elektro Rollläden - Schalter versetzen

Versetzen des Auf-/ Ab-Schalters für den elektrischen Rollladenantrieb von der standardmäßigen Position neben dem Fenster an eine Raumwand im Zimmer.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.39

Preis: 135,00 €

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Batteriespeicher

Liefern und Aufstellen eines Batteriespeichers in der Preisgruppe BYD B-Box Premium mit einer Speicherkapazität von ca. 5 kWh als Ergänzung zur Photovoltaikanlage gemäß Baubeschreibung.  
Die Aufstellung erfolgt gemäß Planung.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 4 Wochen vor Beginn der Erdarbeiten beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 5.80.50

Preis: 5.700,00 €



Beispielhafte Darstellung

## Eigenleistungen:

### Ausbaugewerke

#### **Entfall Terrasse**

Entfall der Terrasse sowie des Unterbaus (Größe gemäß Werkplanung).

#### Hinweis:

Bei Ausführung der Terrasse in Eigenleistung verbleibt die Terrassenfläche unbehandelt, ohne Einbau des Unterbaus und ohne Auftrag von Mutterboden. Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Best.-Nr.: 6.90.01  
Erstattung: 472,00 €



Beispielhafte Darstellung

#### **Entfall Trennwand**

Entfall Trennwand inkl. Malerarbeiten beidseitig gemäß Baubeschreibung.

Eventuell wird eine Änderung der Elektroinstallation benötigt. Diese muss gesondert beauftragt werden.

Ausführung gemäß Sonderwunschplan.

#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Best.-Nr.: 6.05.01  
Preis: 0,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Küche:

### Variante

#### **Küche "Basic"**

Liefern und Montieren einer komplett ausgestatteten Küche "Basic" der Marke nobilia, inklusive Planung, Aufmaß vor Ort und Einbau, bestehend aus:

Unterschranke, Wandschränke, ein Eckschrank und ein Geräteschrank, Edelstahlspüle mit Abtropffläche, Armatur und 3-fach Mülltrennsystem, Backofenset mit Induktionsherd und Backofen, Dunstabzugshaube (Schrägesse), integrierte Spülmaschine und integrierte Kühl- und Gefrierkombination, Besteckeinsatz, Schubladen- und Türdämpfung, Vollauszug bei allen Schubladen und Auszügen, Kunststoffbeschichtete Fronten, Griffe, Arbeitsplatte und Wandabschlussleiste, sowie Sockelblende.

Ausführung gemäß Küchenplan und Bemusterung.

#### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 12.75.01

Preis: 7.250,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Küche "Classic"

Liefern und Montieren einer komplett ausgestatteten Küche "Classic" der Marke nobilia, inklusive Planung, Aufmaß vor Ort und Einbau, bestehend aus:

Unterschranke, Wandschränke, ein Eckschrank und zwei Geräteschränke, Edelstahlspüle mit Abtropffläche, Armatur und 3-fach Mülltrennsystem, Induktionsherd und separater Backofen, Dunstabzugshaube (Schrägesse), integrierte Spülmaschine und integrierte Kühl- und Gefrierkombination, Besteckeinsatz, Schubladen- und Türdämpfung, Vollauszug bei allen Schubladen und Auszügen, Kunststoffbeschichtete Fronten, Griffe, Arbeitsplatte und Wandabschlussleiste, sowie Sockelblende.

Ausführung gemäß Küchenplan und Bemusterung.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.



Beispielhafte Darstellung

Best.-Nr.: 12.75.02

Preis: 8.420,00 €

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Küche "Exclusive"

Lieferrn und Montieren einer komplett ausgestatteten Küche "Exclusive" der Marke nobilia, inklusive Planung, Aufmaß vor Ort und Einbau, bestehend aus:

Unterschranke, Wandschränke, ein Eckschrank und zwei Geräteschränke, sowie ein Thekenelement, Edelstahlspüle mit Abtropffläche, Armatur und 3-fach Mülltrennsystem, Induktionsherd und separater Backofen, Dunstabzugshaube (Schrägese), integrierte Spülmaschine und integrierte Kühl- und Gefrierkombination, Besteckeinsatz, Schubladen- und Türdämpfung, Vollauszug bei allen Schubladen und Auszügen, Fronten aus Lacklaminat (matt oder hochglanz), Griffmulden, Arbeitsplatte und Wandabschlussleiste, sowie Sockelblende

Ausführung gemäß Küchenplan und Bemusterung.

### Hinweis:

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung.

Best.-Nr.: 12.75.03

Preis: 8.970,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Spritzschutz

Liefern und Montieren einer Nischenverkleidung auf der Kochstellenseite als "Spritzschutz" in der Farbe der Arbeitsplatte, Höhe ca. 52 cm:

Ausführung gemäß Küchenplan und Bemusterung.

Hinweis:

Bei Spritzschutzverkleidungen länger als 260 cm erfolgt ein Plattenstoß.

Dieser Sonderwunsch muss mindestens 2 Wochen vor Rohbaufertigstellung beauftragt werden.

Die Bestellung dieses Sonderwunschs führt zu einer Bauzeitverlängerung

Best.-Nr.: 12.75.04

Preis: 490,00 €



Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektrogeräte für "Basic" / "Classic"

### Mican

Ausführung der Mican Elektrogeräte in der Küche:

#### Kühl - Gefrierkombination

Einbau-Kühl-Gefrierkombination mit 270 l Nutzinhalt, 195l Kühlen, 75l Gefrieren, Höhe ca. 178cm, Energieklasse E, Abtauautomatik, LED-Innenbeleuchtung, Eiswürfelschale, Eierablage

#### Geschirrspüler

voll integrierbar, 5 Programme, Breite ca. 60 cm, Energieklasse E, Aquastop, Restzeitanzeige, Startzeitvorwahl, Salzmangelanzeige, Klarspülmangelanzeige, Oberkorb verstellbar, Halbe Beladung, Beladungssensor, Hygienespülgang, Besteckkorb, Gläseranlagebügel, Maschinenreinigung, Touch-Bedienung, Bedienung von oben

#### Backofenset

Backofenset (schwarz) mit Induktionskochfeld ca. 60cm breit, Energieklasse A, Backblech, Grillrost, Kindersicherung, Restzeitanzeige, Selbstreinigung, Warmhaltezone, Restwärmeanzeige je Kochzone, Schnellaufheizung, Vollglas-Innentür, Backofenbeleuchtung, Timerfunktion

#### Dunstabzugshaube

Kaminhaube ca. 60cm schwarz, Energieklasse C, inklusive Aktivkohlefilter, 2x LED Lampen

Best.-Nr.: 12.75.50

Preis: 0,00 €



Backofen



Glaskeramikkochfeld



Kühl-Gefrier-  
kombination



Schrägesse



Geschirrspüler

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Siemens

Ausführung der Siemens Elektrogeräte in der Küche:

### Kühl - Gefrierkombination

Siemens Einbau-Kühl-Gefrierkombination mit 260l Nutzinhalt, davon 76l Gefrieren, Höhe ca. 178cm, Energieklasse F, LowFrost, Superschalter Gefrieren, Temperaturanzeige für Kühlen, Warnsignal Tür offen, 3 x Eierablage, 1 x Eiswürfelschale, 39 dB

### Geschirrspüler

Geschirrspüler, vollintegriert, 5 Programme, 3 Sonderfunktionen, Besteckkorb, Aquastop, 48dB, Breite ca. 60 cm, Energieklasse E, Auto 45-65°C, Eco 50°C, Favorite, Intensive 70°C, Speed 65°C, Fernstart, Halbe Beladung, Machine Care

### Backofen

Backofen ca. 60cm breit, 5 Beheizungsarten versch. Knebel, Kindersicherung, Uhr, schwarz / edelstahlfarbig, Energieklasse A, Rotes LED Display mit Drehknebel, Großflächengrill, Heißluft, Heißluft sanft, Ober-/Unterhitze, Umluft-Grill-System 1 x Kombirost, 1 x Universalpfanne, Kein Vorheizen dank coolStart

### Induktionskochfeld

Induktionskochfeld ca. 60cm schwarz, Edelstahlrahmen, Restwärmeanzeige, 4 Kochstellen, Sensorsteuerung

### Dunstabzugshaube

Schräge mit LED Beleuchtung, TouchControl, 349 m³/h, 60dB, Intensivstufe mit automatischer Rückschaltung

Best.-Nr.: 12.75.51

Preis: 2.390,00 €



Backofen



Glaskeramikkochfeld



Schräge



Kühl-Gefrierkombination



Geschirrspüler

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Elektrogeräte für "Exclusive"

### Mican

Ausführung der Mican Elektrogeräte in der Küche:

#### Kühl - Gefrierkombination

Einbaukühlschrank mit 220l Nutzinhalt, 183l Kühlen, 37l Gefrieren, Höhe ca. 145cm, Energieklasse E

#### Geschirrspüler

voll integrierbar, 5 Programme, Breite ca. 60 cm, Energieklasse E, Aquastop, Restzeitanzeige, Startzeitvorwahl, Salzmangelanzeige, Klarspülmangelanzeige, Oberkorb verstellbar, Halbe Beladung, Beladungssensor, Hygienespülgang, Besteckkorb, Gläseranlagebügel,

Maschinenreinigung, Touch-Bedienung, Bedienung von oben

#### Backofenset

Backofenset (schwarz) mit Induktionskochfeld ca. 60cm breit, Energieklasse A, Backblech, Grillrost, Kindersicherung, Restzeitanzeige, Selbstreinigung, Warmhaltezone, Restwärmeanzeige je Kochzone, Schnellaufheizung, Vollglas-Innentür, Backofenbeleuchtung, Timerfunktion

#### Dunstabzugshaube

Kaminhaube ca. 60cm schwarz, Energieklasse C, inklusive Aktivkohlefilter, 2x LED Lampen

Best.-Nr.: 12.75.52

Preis: 0,00 €



Backofen



Glaskeramikkochfeld

Kühl-Gefrierkombination



Schrägese



Geschirrspüler

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Siemens

Ausführung der Siemens Elektrogeräte in der Küche:

### Kühl - Gefrierkombination

Siemens Einbau-Kühlschrank mit Gefrierfach mit 228l Nutzinhalt, davon 15l Gefrieren, Höhe ca. 140cm, Energieklasse E, 3 x Eierablage, 1 x Eiswürfelschale, Warnsignal Tür offen

### Geschirrspüler

Geschirrspüler, vollintegriert, 5 Programme, 3 Sonderfunktionen, Besteckkorb, Aquastop, 48dB, Breite ca. 60 cm, Energieklasse E, Auto 45-65°C, Eco 50°C, Favorite, Intensive 70°C, Speed 65°C, Fernstart, Halbe Beladung, Machine Care

### Backofen

Backofen ca. 60cm breit, 5 Beheizungsarten versch. Knebel, Kindersicherung, Uhr, schwarz / edelstahlfarbig, Energieklasse A, Rotes LED Display mit Drehknebel, Großflächengrill, Heißluft, Heißluft sanft, Ober-/Unterhitze, Umluft-Grill-System 1 x Kombirost, 1 x Universalpfanne, Kein Vorheizen dank coolStart

### Induktionskochfeld

Induktionskochfeld ca. 60cm schwarz, Edelstahlrahmen, Restwärmeanzeige, 4 Kochstellen, Sensorsteuerung

### Dunstabzugshaube

Schrägesse mit LED Beleuchtung, TouchControl, 349 m³/h, 60dB, Intensivstufe mit automatischer Rückschaltung

Best.-Nr.: 12.75.53

Preis: 2.390,00 €



Backofen



Glaskeramikkochfeld



Kühl-Gefrierkombination



Schrägesse



Geschirrspüler

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Sanitär und Zubehör

### Grundausrüstung

Ausführung von Sanitär und Zubehör in der Küche:

#### Spüle

Einbauspüle Blanco, Edelstahl, mit Abtropffläche, Flachrand und Excenter, Breite ca. 86 cm

#### Armatur

Chrom, ausziehbarer Auslauf, schwenkbar, 5 Jahre Garantie

#### Mülltrennung

Mülltrennsystem Hailo mit 3-fach Müllauszug

#### Besteckeinsatz

Nobilis, Kunststoff grau, Breite ca. 40 - 60 cm gemäß Planung

Best.-Nr.: 12.75.54

Preis: 0,00 €



Einbauspüle **BLANCO**



Armatur



Mülltrennsystem Hailo



Besteckeinsatz Nobilia

Beispielhafte Darstellung

# SONDERWUNSCH KATALOG

## Upgrade

Ausführung von Sanitär und Zubehör in der Küche:

### Spüle

Einbauspüle Blanco, Granitspüle aus Silgranit Schwarz, mit Abtropffläche

### Armatur

Blanco Schwarz matt, ausziehbarer Auslauf, schwenkbar

### Mülltrennung

Mülltrennsystem Hailo mit 3-fach Müllauszug

### Besteckeinsatz

Nobilis, Kunststoff grau, Breite ca. 40 - 60 cm gemäß Planung

Best.-Nr.: 12.75.55

Preis: 380,00 €



Spüle BLANCO



Armatur BLANCO



Mülltrennsystem Hailo



Besteckeinsatz Nobilia

Beispielhafte Darstellung