



## Bungalow 78



### HIGHLIGHTS:

- ✓ Helle Zimmer für eine freundliche Wohnatmosphäre
- ✓ Kompakter Grundriss individuell anpassbar
- ✓ Offener Wohn-Essbereich

### Klein und gemütlich

Dieser Bungalow ist perfekt für alle Singles, Paare oder Familien und bietet auf 78 Quadratmetern genügend Platz zum Wohnen und Wohlfühlen. Genießen Sie das Flair eines Urlaubsdomizils in den eigenen vier Wänden!

Die Nestexperten empfehlen:

Erst informieren,

dann bauen!





### Erdgeschoss

Wohnen	22,55 m <sup>2</sup>
Kochen	9,07 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,54 m <sup>2</sup>
Kind	10,51 m <sup>2</sup>
Bad	8,08 m <sup>2</sup>
Diele	9,67 m <sup>2</sup>
HAR	4,07 m <sup>2</sup>

Außenmaße: 8,63 m x 10,50 m  
Netto-Raumfläche: ca. 77,12 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche: ca. 77,49 m<sup>2</sup>

Die Wohnflächenberechnung erfolgte nach der Wohnflächenverordnung. Darin enthalten sind 4,07 m<sup>2</sup> Nutzfläche. Geringfügige Abweichungen bis zu 3% bezogen auf die Gesamtnutz- und Wohnfläche sind bauseits möglich.



Es berät Sie Ihr persönlicher Town & Country Partner:

Steffi Rüdiger  
Eigendorffstraße 2, 14712 Rathenow  
Telefon: 0152-54274235  
E-Mail: steffi.ruediger@tc.de

Kundenhotline: 0800 - 828 7286 (kostenfrei)

Dieser Prospekt dient der Kundenvorinformation: Vertragsgrundlage ist der Vertrag sowie die dort beigefügten Pläne mit dem jeweils rechtlich selbstständigen Town & Country Partner. Darstellerisch bedingt, haben die abgebildeten Grundrisszeichnungen keinen Größenbezug zueinander. Die Einrichtungsgegenstände sind lediglich als Vorschlag zu verstehen und nicht in unseren Leistungen enthalten. Die dargestellten Hausabbildungen enthalten Sonderwünsche. Änderungen durch Auflagen der Behörden bleiben vorbehalten.