

BESCHEINIGUNG

aufgrund des § 7 Abs. 4 Nr. 2 des Gesetzes über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht (Wohnungseigentumsgesetz) vom 15.03.1951 (BGBl. I S. 175)

+ 349/25 beiliegend *Kizler* 29.07.93

Die in den beiliegenden Aufteilungsplänen farbig und mit Nr. 1 bis 32 bezeichneten Wohnungen in dem zu errichtenden Gebäude auf dem Flurstück Nr. 349/23 ~~4-24~~ der Gemarkung Kandern, Wald-eckstraße/Bibelis, sind in sich abgeschlossen.

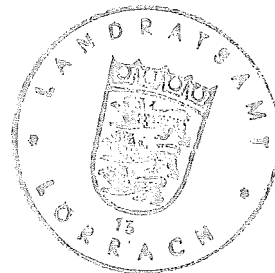
Des weiteren gelten die Tiefgaragen-Stellplätze Nr. G 33 - G 64 als in sich abgeschlossen.

Die zu den jeweiligen Wohnungen gehörenden Keller-/Nebenräume sind entsprechend farbig und mit Nr. 1 bis 32 kenntlich gemacht und in sich abgeschlossen.

Das gemeinschaftliche Eigentum wurde nicht farbig gekennzeichnet.

Die obengenannten Einheiten entsprechen dem Erfordernis des § 3 Abs. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes.

Kizler
Kizler

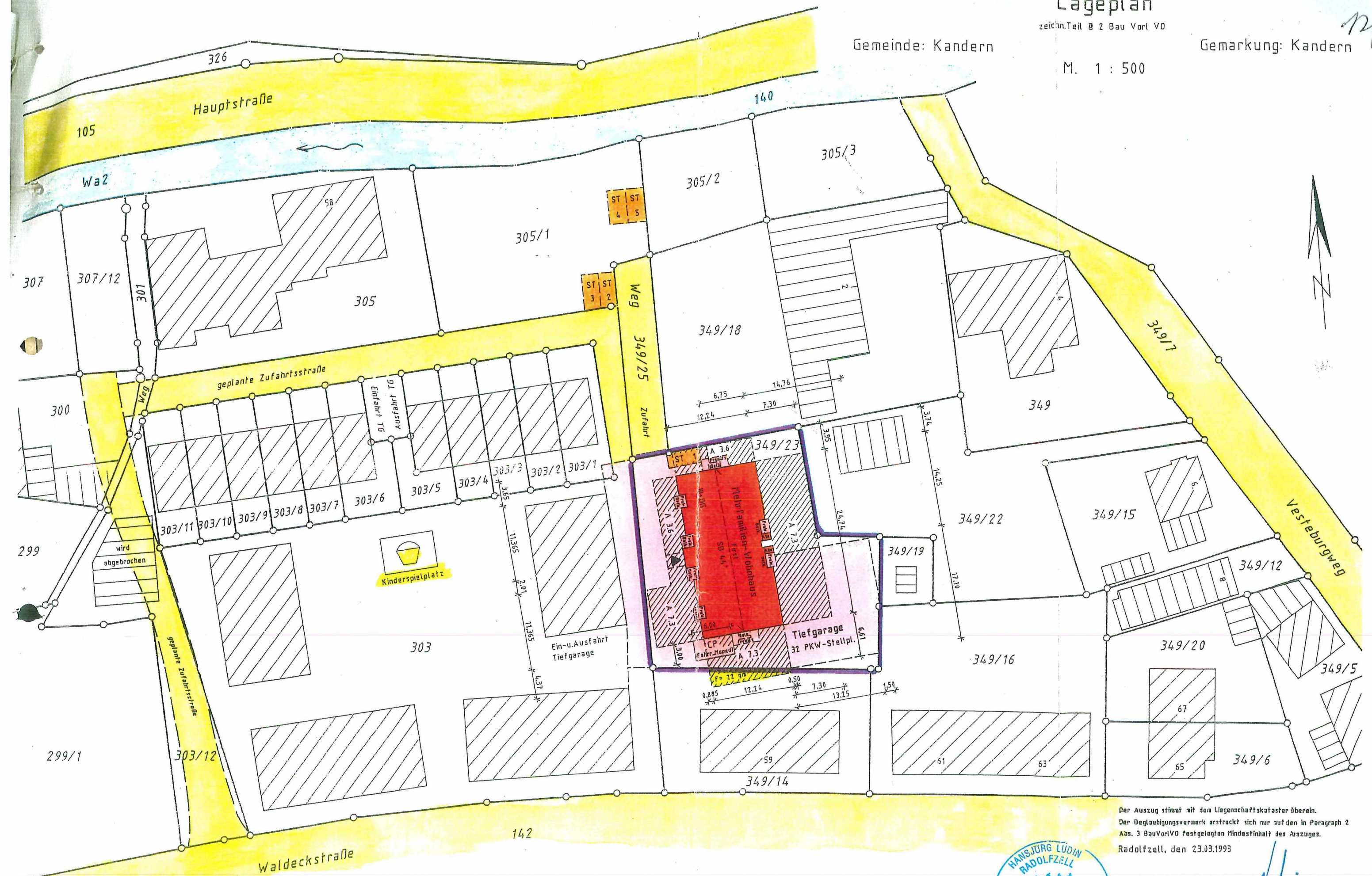


121

M. 1 : 500

Gemarkung: Kandern

Gemeinde: Kander



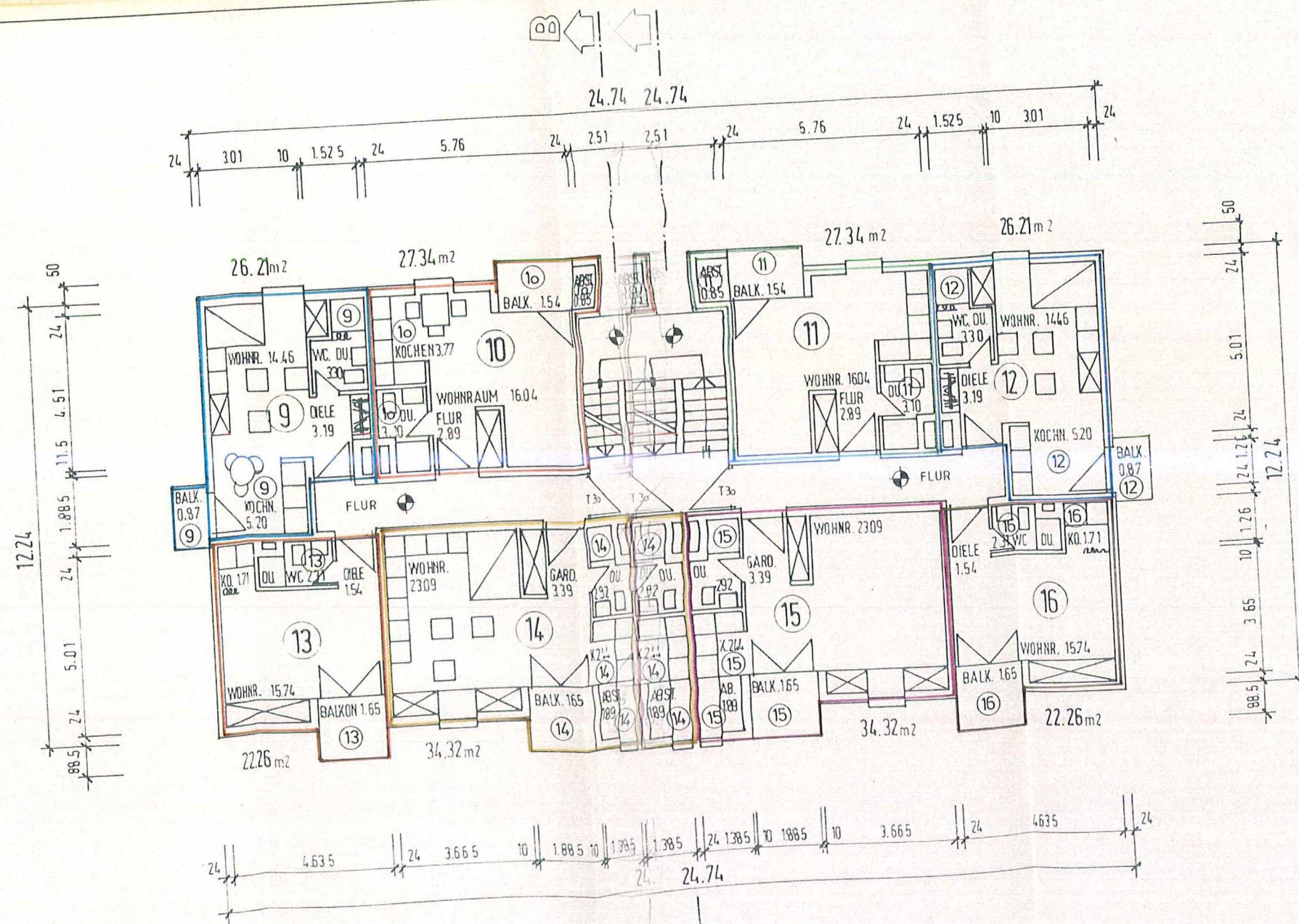
Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.
Der Beglaubigungsvermerk erstreckt sich nur auf den in Paragraph 2
Abs. 3 BauVorlVO festgelegten Mindestinhalt des Auszuges.

Radolfzell, den 23.03.1993



HANSJÖRG LUDIN
Öffentl. best. Verm. Ing.
Bahnhofplatz 1 - Tel. 07732/4211
7760 Radolfzell

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch möglich



1. OBERGESCHOSS

Aufstellungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach



WOHNUNGS - TEILUNGSPLAN

BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFTHERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	1. OBERGESCHOSS M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992

Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993
des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach

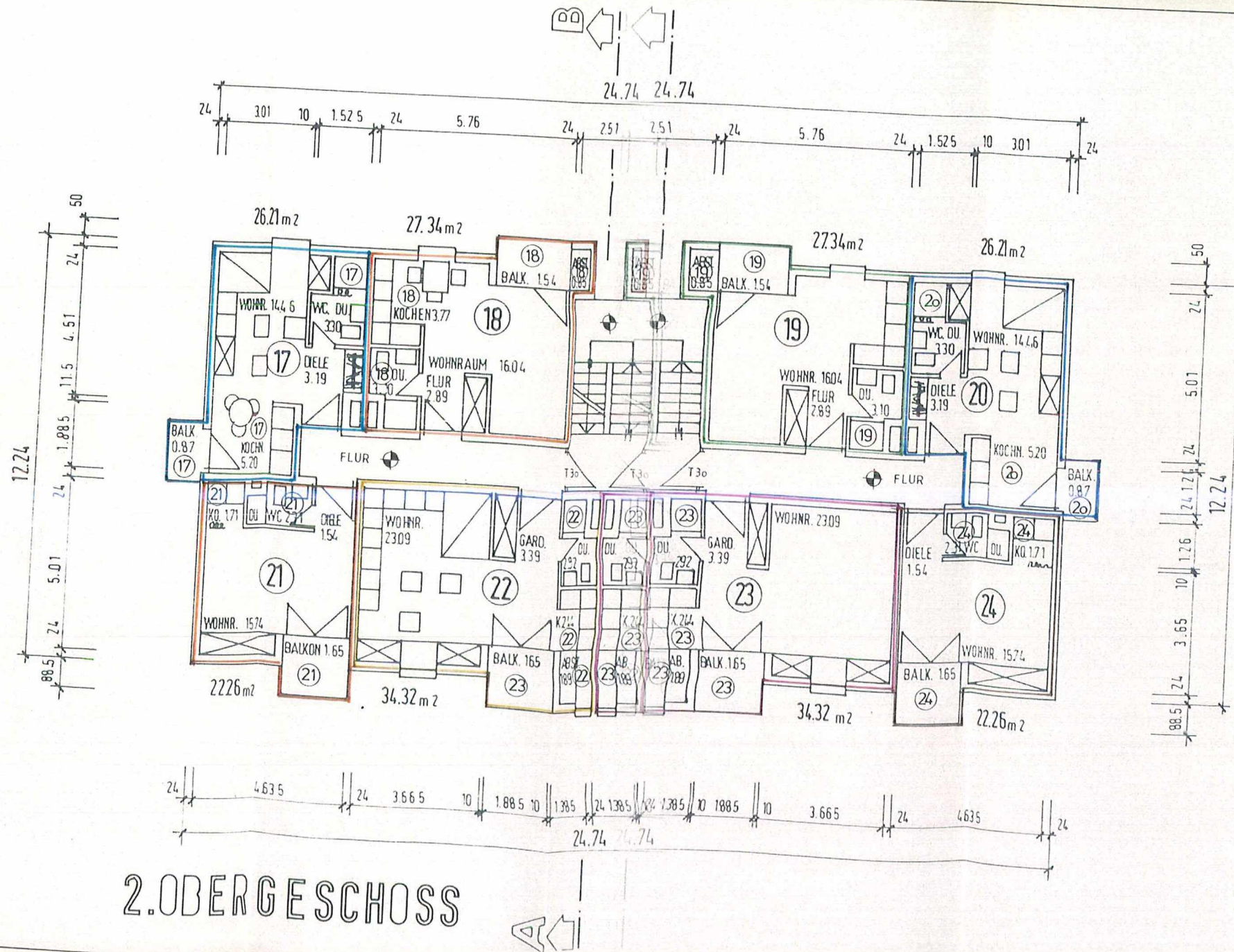


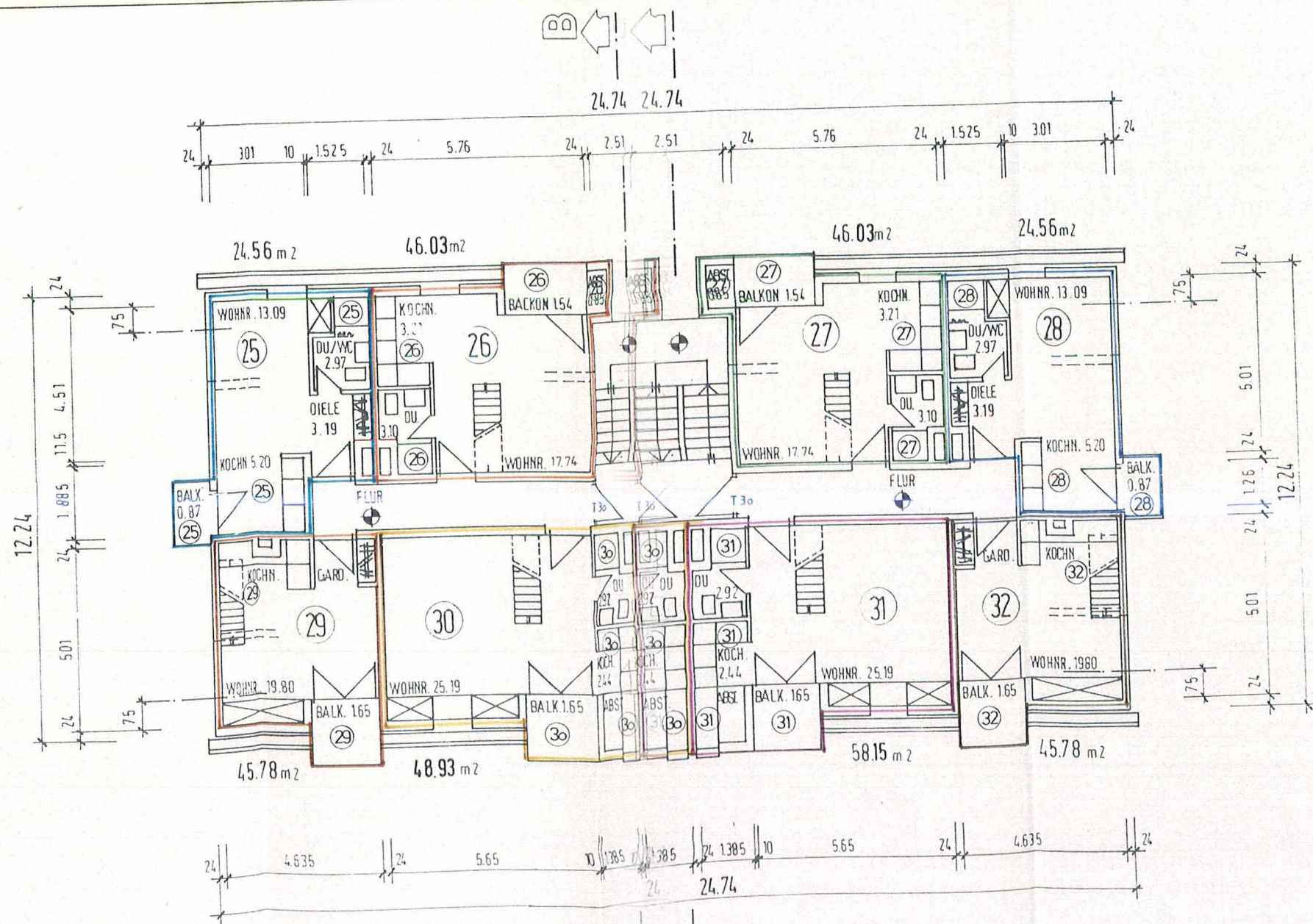
Lisch

WOHNUNGS - TEILUNGSPLAN

BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. FAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFThERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOCHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	2. OBERGESCHOSS M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992

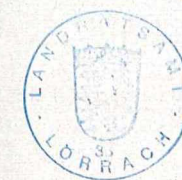
2.OBERGESCHOSS





DACHGESCHOSS

Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach

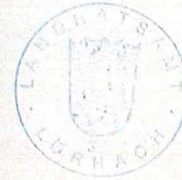


WOHNUNGS - TEILUNGSPLAN

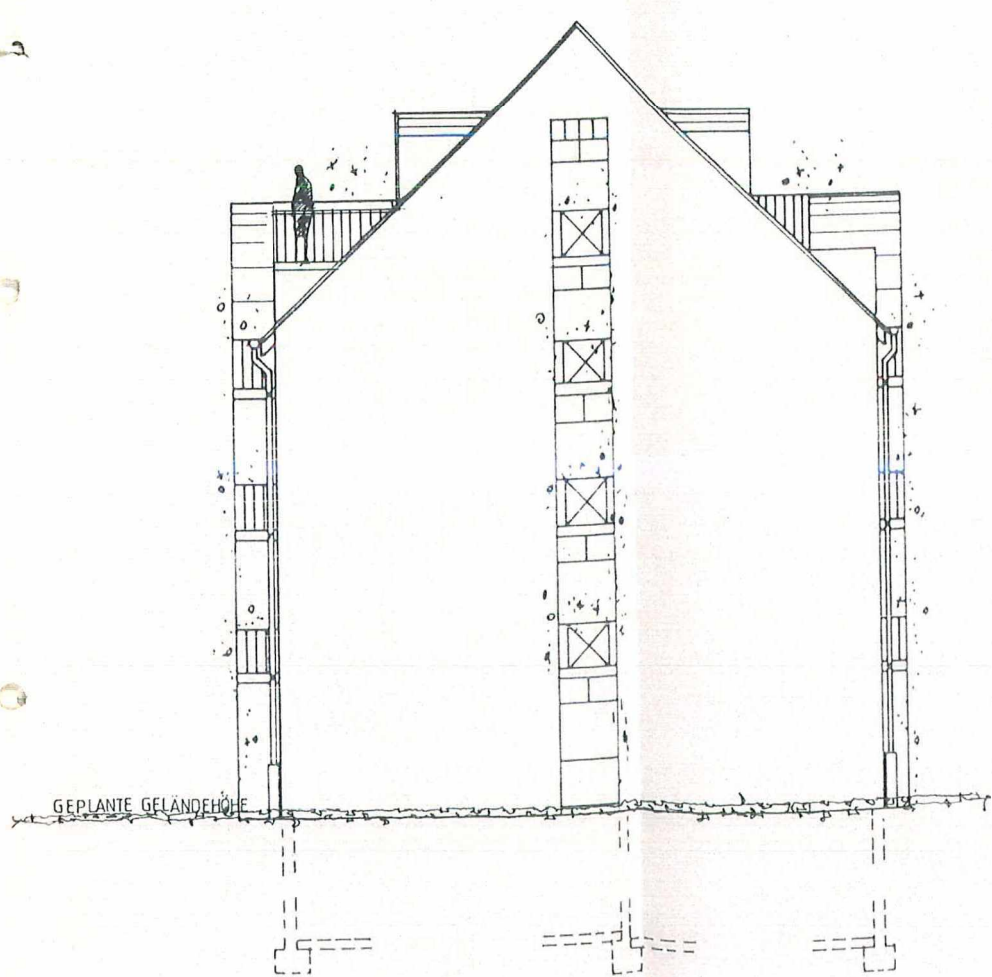
BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. FLEFTHERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	DACHGESCHOSS M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992

139

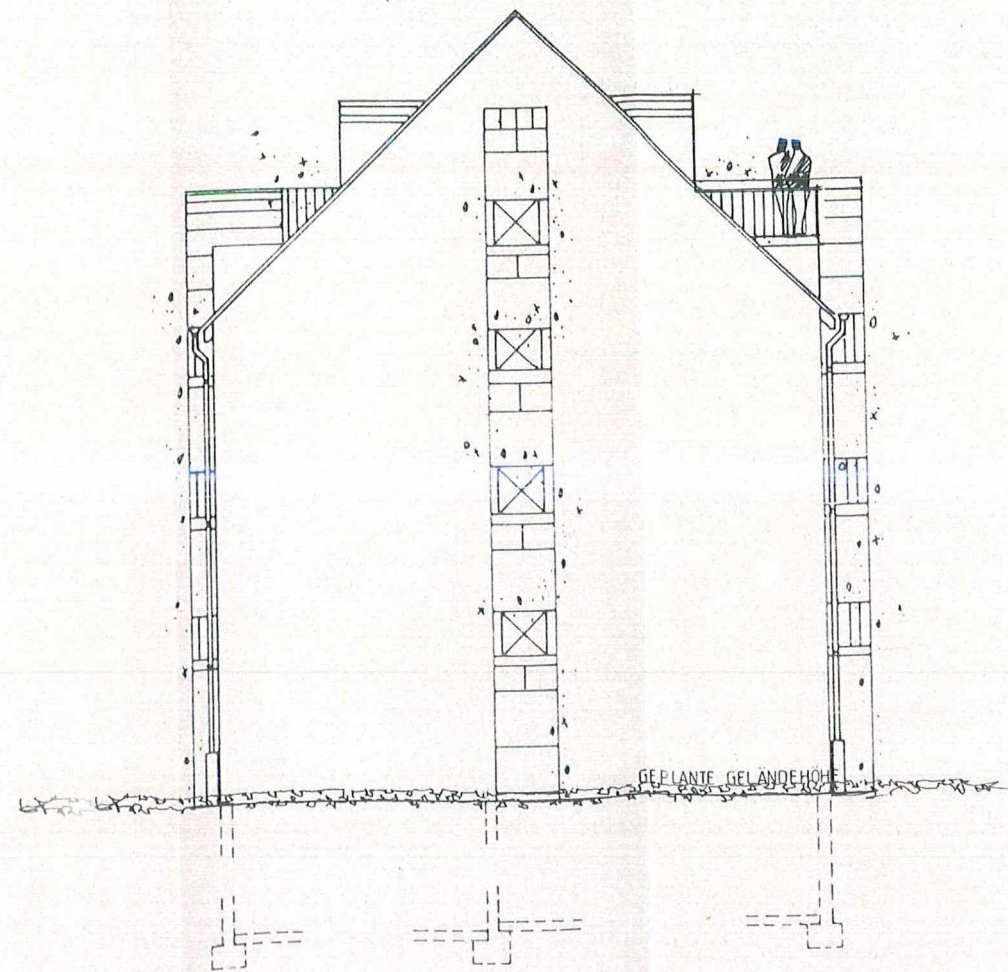
Aufstellungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach



Handwritten signature

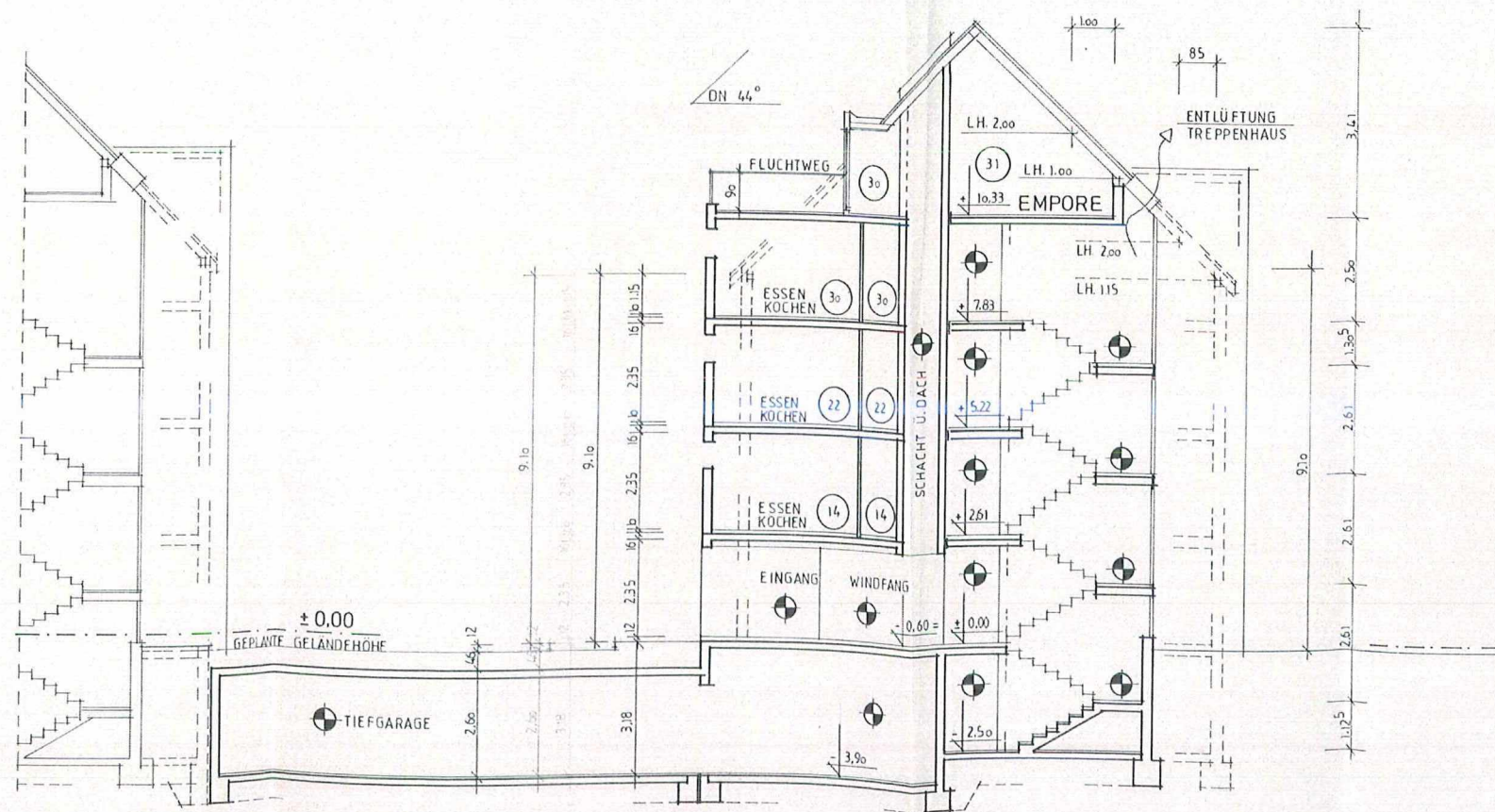


SÜDANSICHT



NORDANSICHT

BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFThERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	SÜDANSICHT / NORDANSICHT M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992



SCHNITT: A-B-B

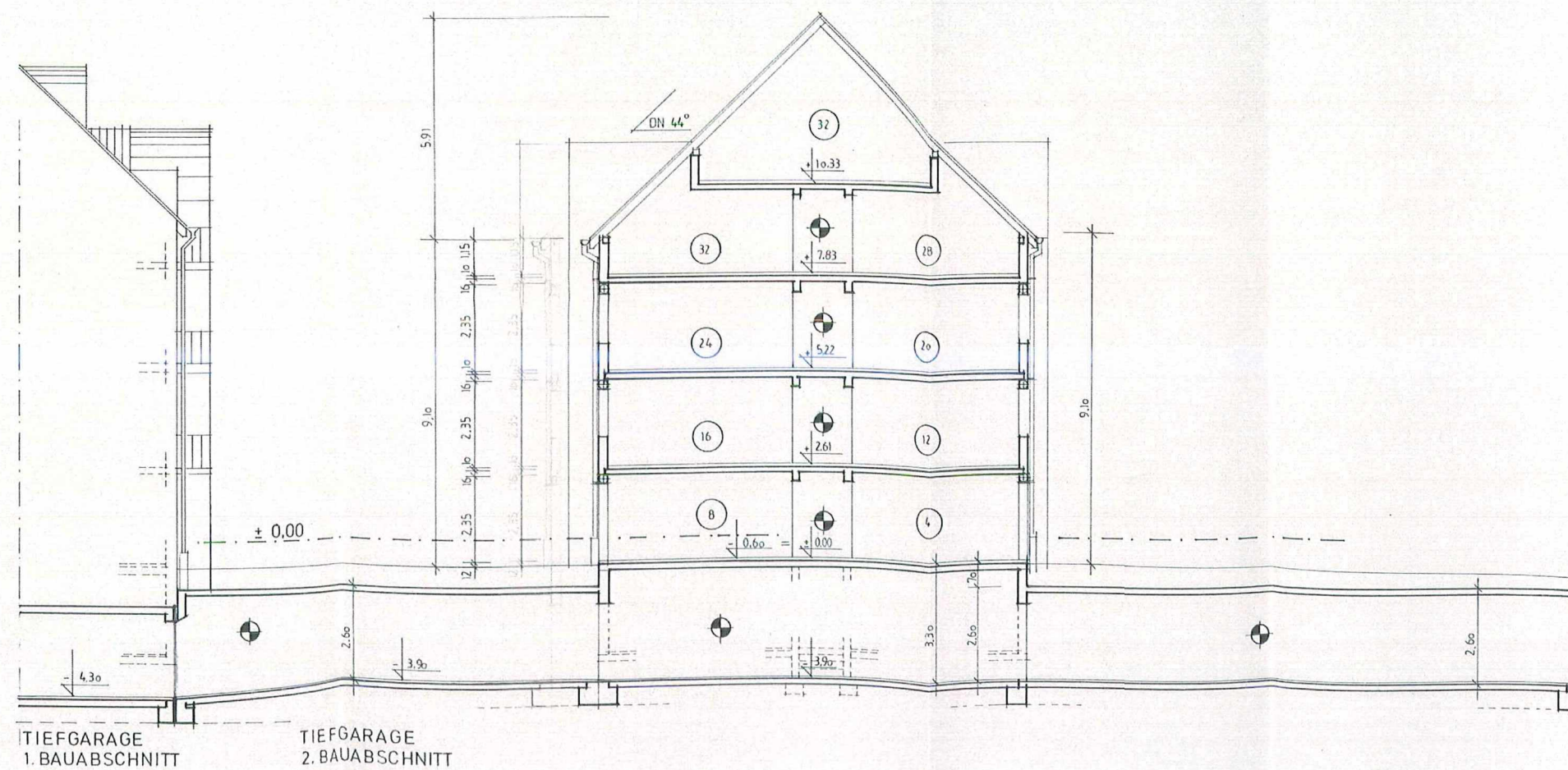
Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 2. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach



Handwritten signature/initials.

WOHNUNGS - TEILUNGSPLAN

BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFTHERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR.209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	SCHNITT A-B M 1 : 100
DATUM:	23. März 1993



SCHNITT: C-C-D

Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach



WOHNUNGS - TEILUNGSPLAN

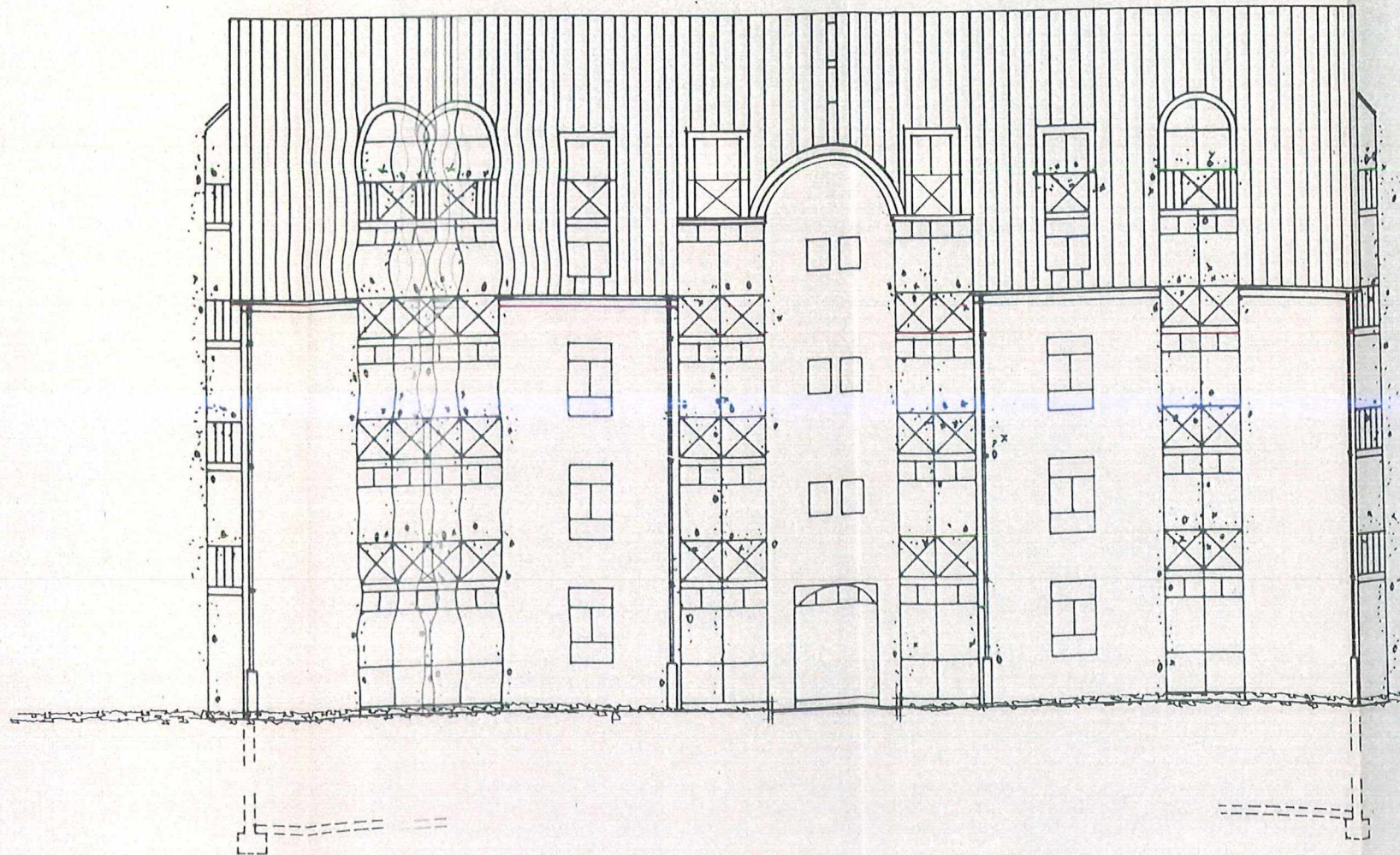
BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFTHERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR.209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	SCHNITT C-D M 1 : 100
DATUM:	23. März 1993

143

Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 28. JUNI 1993 des
Landratsamtes Bauordnungsabteilung
Lörrach



Handwritten signature



WESTANSICHT

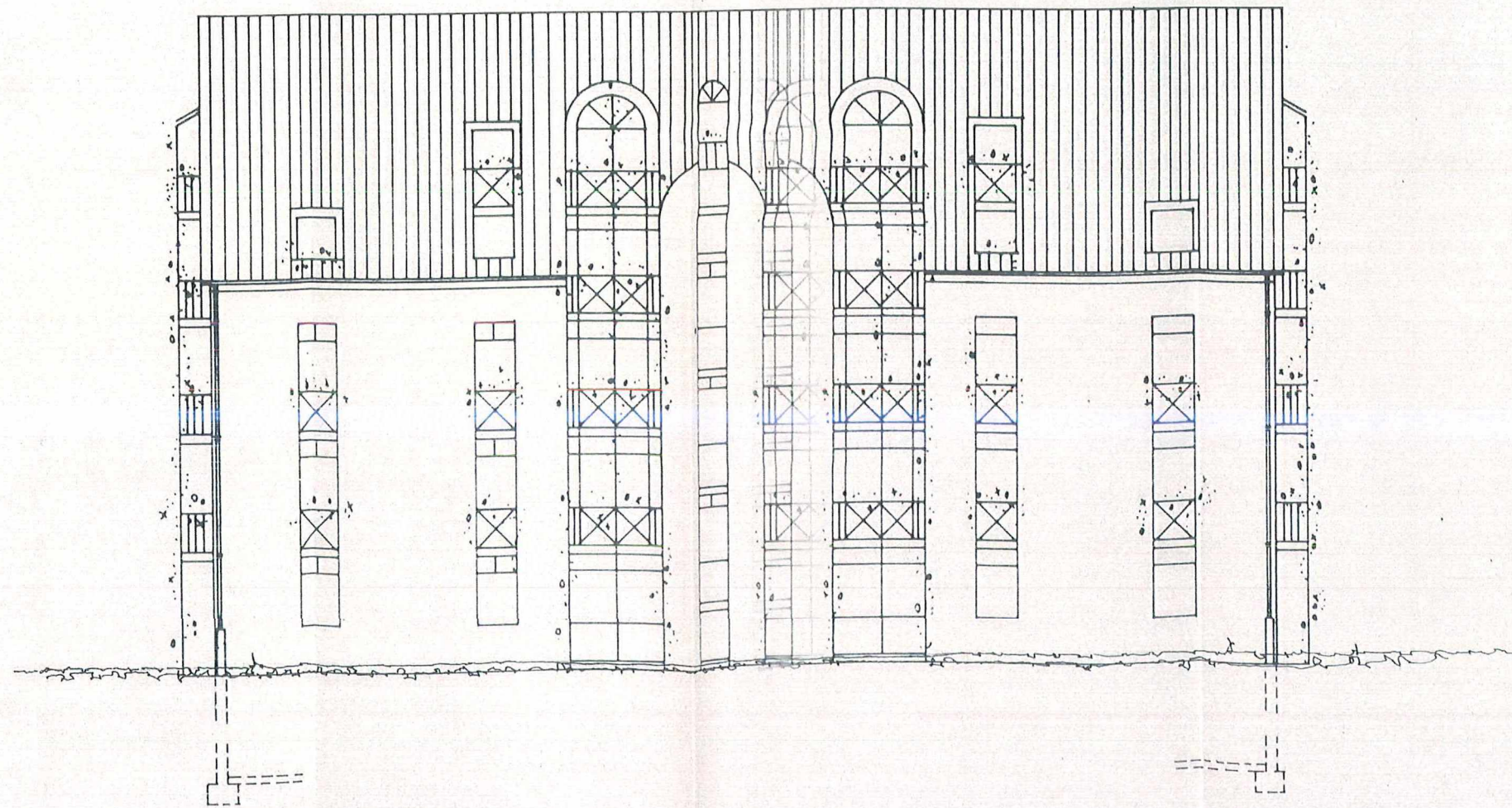
BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFThERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	WESTANSICHT M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992

14

Aufteilungsplan zur Bescheinigung
vom 20. JUNI 1993 des
Landratsamts - Baurechtsabteilung
Lörrach



Handwritten signature



OSTANSICHT

BAUVORHABEN:	NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES MIT TIEFGARAGE 2. BAUABSCHNITT LGB.Nr.: 349/23 349/24 UND 349/14
BAUORT:	BEBAUUNG "BIBELIS" GEMEINDE KANDERN WALDECKSTRASSE
BAUHERR:	IMOCON BAUTRÄGER-U. GRUNDSTÜCKSVERM. GmbH HERR G. ELEFTHERIADIS STROHBERG 1 7000 STUTTGART 1
ARCHITEKT:	DIPL.-ING. B. KAMPLING BLOHERFELDER STR. 209 A 2900 OLDENBURG
PLAN:	OSTANSICHT M 1 : 100
DATUM: 23.03.93	18. AUGUST 1992