

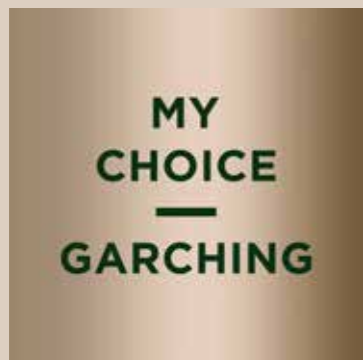
MY CHOICE — GARCHING



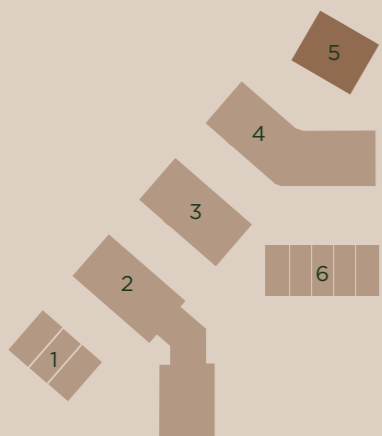
T+49 89 6931254-41
garching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-garching.de

**5-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 5**

Wohnung 5, DG



5 ZIMMER
 —
 WOHNUNG 5
 DACHGESCHOSS



| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Wohnen/Kochen/Essen | 41,00 m ² |
| Schlafen | 9,82 m ² |
| Ankleide | 13,74 m ² |
| Kind | 10,87 m ² |
| Arbeiten | 12,14 m ² |
| En Suite Bad | 8,59 m ² |
| Bad | 5,10 m ² |
| Gäste-WC | 3,33 m ² |
| Flur | 19,11 m ² |
| Wohnfläche | 123,70 m² |
| Terrasse 35,24 m ² (50%) | 17,62 m ² |
| Gesamtwohnfläche | 141,32 m² |

-  = Schacht
-  = Wohnungsstation/HKV/EV/MV
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Handtuchheizkörper
-  = abgehängte Decke



HAUS 5

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026



Maßstab 1:75

