



Wohnanlage Albsicht III

Helfensteinstraße 24

73037 Göppingen-Manzen

Patrick Rapp, Helfensteinstraße 24, 73037 Göppingen-Manzen

3 - Zimmer - Wohnung

Helfensteinstraße 24

73037 Göppingen-Manzen



Reizvolle Wohnung im 1.OG mit großem Balkon in sonniger und ruhiger Nord/West-Lage



Wohnung Nr. 10

Gesamtwohnfläche: ca. 79 m²

Derzeitige monatliche Miete:

Wohnung	865,00 €
Tiefgaragenstellplatz	55,00 €
Nettomiete	920,00 €
Vorauszahlung für abzurechnende Nebenkosten, z.Zt.	140,00 €
Gesamt:	1.060,00 €

Eine Besichtigung ist nach Rücksprache mit uns möglich.

Kaution: 2.595,00 €

Frei: voraussichtlich ab 31. Mai 2024

Endenergiebedarfswert: 16,8 kWh/(m²a)

Brennstoff: Erdgas/Wärmepumpe

Baujahr: 2019

Mehr Informationen auch unter



www.staufen-baubetreuung.de



Patrick Rapp
Immobilienkaufmann (IHK)

Helfensteinstraße 24
73037 Göppingen-Manzen

☎-Geschäft: (07161) 71 44 8
patrick.rapp@staufen-baubetreuung.de