

AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG HAVIENNE, 1190 WIEN - DACHGESCHOSS

Elektroausstattung

Allgemein	Neuinstallation sämtlicher Elektroleitungen. Schalterprogramm Berker S1 weiss Bus System mit Ipad- Controll Türklingel und Innensprechstelle Leerverrohrung Telefon/Satellit Alarmanlage verkabelt
-----------	--



tlw. Dimmerschalter gemäss Datenblatt

Sanitärausstattung

Heizungsinstallation	siehe Beilage Sanitärausstattung
Sanitärkeramik/Armaturen	siehe Beilage Sanitärausstattung

Küche	Errichtung eines Küchenanschlusses
Waschmaschine	Errichtung eines Waschmaschinenanschlusses (Zu- und Ablauf)

Klimaanlage

Fancoils, Aussengerät im Freien (nähe Müllraum)

Kontrollierte Wohnraumlüftung

Bodenbeläge

VR, Wohnküche, Schlafzimmer	Landhausdiele Admonter 3-Schicht (ca. 18x1800x1,5cm), Eiche stone gebürstet natur geölt, classic, Nutzschicht ca.4mm, vollflächig verklebt.
-----------------------------	--



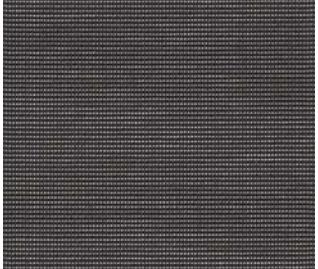
Bäder, WC, AR

Kalkstein geschliffen 40x60 bzw 60x60cm, imprägniert



Wände

Gipskartonständewand Wohnräume doppelt beplankt

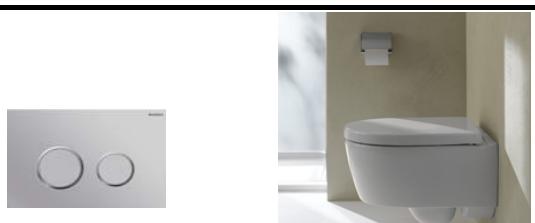
Wandbelag	
Anstrich	Innendisperion weiss, Bad/Wc Latexanstrich weiss matt
Wandbelag Bad/WC	Kalkstein geschliffen 40x60 bzw 60x60cm, imprägniert
Fenster	
Sonnenschutz	Aluisolierverglasung, öffnbare Flügel in der Dachschräge elektrisch öffnenbar, Hebeschiebetüren mit Beschlag Nirosta
Insektenbeschutznetze	Aussensonnenschutz Markise mit elektrischem Antrieb können nachgerüstet werden
	
Türen	
Wohnungseingangstüre 90/220 bzw 240cm	Holztüren Eiche natur, brandhemmend EI30, stumpf einschlagend, Sicherheitsbeschlag Edelstahl
	
Innentüren	Türblatt stumpf einschlagend, matt weiss lackiert, Beschlag Edelstahl, Zarge Holz
	
Kamin	
	Fertigkamin Schiedel DM 20cm
Terrasse	
Terrassenbelag	Holzrost
	
	Kaltwasseranschluss, Lichtauslass, Feuchtraumsteckdose
Anderungen vorbehalten!	

SANITARAUSSTATTUNG HAVIENNE, 1190 WIEN - DACHGESCHOSS**HEIZUNG**

Fußbodenheizung, Handtuchheizkörper Antrax TP1, Warmwasserspeicher

**WC**

WC-Anlage Keramag iCon, Wand-Tiefspülklosett, inkl. Deckel



WC- Montageelement Huter

Geberit Betätigungsplatte Sigma 20, Edelstahl

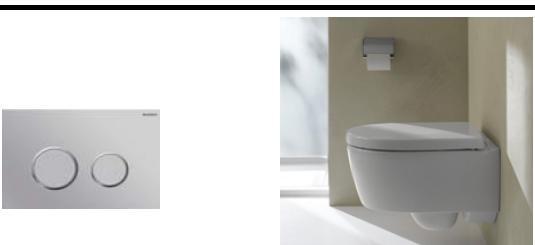
Handwaschbecken (KW, WW) Clou Mini wash me



Armatur Graff Sento, Einhandmischer

BAD 1

WC-AnlageKeramag iCon, Wand-Tiefspülklosett, inkl. Deckel

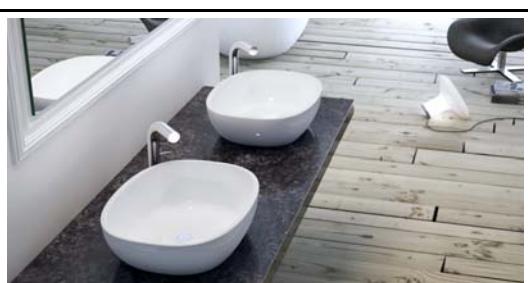


WC- Montageelement Huter

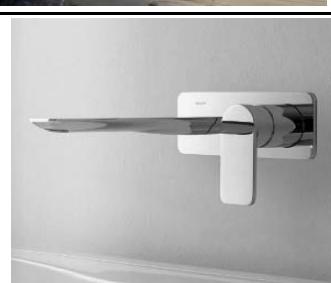
Geberit Betätigungsplatte Sigma 20, Edelstahl

Waschtischuntergestell Holz

Aufsatzwaschtisch Victoria + Albert, Barcelona oval



Armatur Graff Sento Wandauslauf, Designsiphon Barcelona



Badewanne - freistend, Victoria + Albert Barcelona weiss



Freistehende Wanne/Brause-Armatur Graff Sento



Ablaufrinne Edelstahl, bündig zum Fussboden, Duschabtrennung Sicherheitsglas



Armatur Graff Sento Handbrause, Regenbrause und Umstellung



BAD II

WC-Anlage Keramag iCon, Wand-Tiefspülklosett, inkl. Deckel



WC- Montageelement Huter

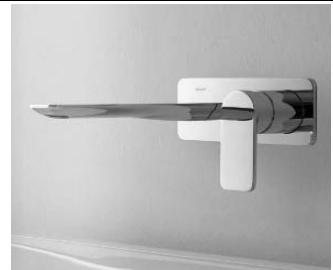
Geberit Betätigungsplatte Sigma 20, Edelstahl

Waschtischuntergestell Holz

Aufsatzwaschtisch Victoria + Albert, Barcelona oval



Armatur Graff Sento Wandauslauf, Design siphon Barcelona



Ablaufrinne Edelstahl, bündig zum Fussboden, Duschabtrennung Sicherheitsglas



Armatur Graff Sento Handbrause, Regenbrause und Umstellung

**Anderungen vorbehalten!**