

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 16126 Vösendorf  
BEZIRKSGERICHT Mödling

EINLAGEZAHL 2487

\*\*\*\*\*  
Letzte TZ 7606/2022

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G	BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
1205/158	G	GST-Fläche	*	224
		Bauf. (10)		84
		Bauf. (20)		48
		Gärten(10)		92 Strandstraße 33

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf. (10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf. (20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

2 a 6776/1990 7072/1993 7424/1995 bis 7429/1995 7697/1995 bis 7702/1995  
7891/1995 bis 7895/1995 12669/1995 bis 12672/1995 8099/1996  
11260/1996 2489/2020  
4155/1998 RECHT des Gehens und Fahrens über Gst 1205/10 1205/316  
1205/317 1205/318 für Gst 1205/158

b 604/1999 Übertragung der vorangehenden Eintragung(en) aus EZ 2402

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

2 ANTEIL: 1/2

Dr. Jan Overbeck

GEB: 1961-01-29 ADR: Strandstraße 33, Vösendorf 2331

a 604/1999 Kaufvertrag 1998-09-30 Eigentumsrecht

b 5694/1999 Veräußerungsverbot

c 1894/2002 Teilung des Anteils

d 54/2019 Adressenänderung

4 ANTEIL: 1/2

Dipl.-Ing. Jutta Tillmann

GEB: 1972-01-23 ADR: Strandstraße 33, Vösendorf 2331

a 5694/1999 Veräußerungsverbot

b 1894/2002 Kaufvertrag 2002-02-18 Eigentumsrecht

c 5906/2022 Kaufvertrag 2022-05-30 Eigentumsrecht

d 5906/2022 Zusammenziehung der Anteile

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

2 a 5694/1999 Schuldschein 1999-07-06

PFANDRECHT

315.000,--

9 % VZ, NGS 31.500,-- für Land Niederösterreich

b gelöscht

3 a 5694/1999

VERÄUSSERUNGSVERBOT gem § 32 Abs 1 NÖ WFG für Land

Niederösterreich

9 a 7606/2022 Pfandurkunde 2022-10-04

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 146.400,--

für Sparkasse Hainburg-Bruck-Neusiedl Aktiengesellschaft  
(FN 67255f)

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.  
\*\*\*\*\*

---

Grundbuch

11.09.2024 13:19:29

---