



# SCHILLING

IMMOBILIEN

Kompetenter Partner mit über 50 Jahren  
Erfahrung im Immobiliengeschäft

# Wohn-& Geschäftshaus in Bad Salzuflen



- Zwei Garagen
- Vier Wohnungen
- Eine Ladenfläche
- Mieteinnahme: 35.280 € pro Jahr

- Grundstücksgröße: 840qm
- Voll vermietet
- Keller
- Pelletsheizung 2022

## Beschreibung

Wohn& Geschäftshaus in Bad Salzuflen Ortsteil Wülfer. Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen und ÖPNV befinden sich in unmittelbarer Nähe.

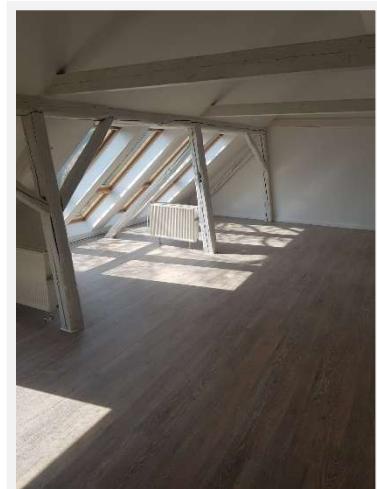
**Wülferstraße 6  
32107 Bad Salzuflen  
Deutschland**

**Verfügbarkeit:** sofort

Kaufpreis für 674qm Wohn-/Nutzfläche:

**540.000€**







## Tobias & Werner Schilling

05208 / 9599180

info@schilling-immobilien.de  
Schilling Immobilien

Heipker Straße 1  
33818 Leopoldshöhe

