



OBJEKT 1609

Perfekt für Ihren Start: Helle Bürofläche mit Designer-Boden

48143 MÜNSTER

Baujahr:	1995
Zimmer:	4
Gesamtfläche:	ca. 75 m ²
Bürofläche:	75 m ²
Kellerfläche:	ca. 5 m ²
Verfügbar ab:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Zentralheizung
Zustand:	Vollständig renoviert
Etage:	3
Klimaanlage:	Ja
Rollladen:	Nein
Anzahl separater WCs:	1
Einbauküche vorhanden:	Ja
Aufzug:	Personenaufzug

Stellplatzanzahl:	1
Stellplatztyp:	Außenstellplatz
Befuerung/Energieträger:	Gas
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Energieeffizienzklasse:	D
Energiekennwert:	125,4 kWh/(m ² *a)
Energie mit Warmwasser:	Ja
Miete pro:	Monat
Kaltmiete:	1.050,00 €
Nebenkosten:	200,00 €
Stellplatzmiete:	80,00 €
Mietpreis:	1.050,00 € zzgl. Nebenkosten
Provision:	Auftraggeber des Maklers ist der Vermieter

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Mietvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE