

Nutzungsverhältnis Grundstück Saarburg, Laurentiusberg 2-4

		<u>2016</u>		
		<u>gewerblich</u>	<u>Wohnung</u>	<u>Gesamt</u>
		<u>qm</u>	<u>qm</u>	<u>qm</u>
<u>Kellergeschoß</u>	<u>Nutzung ab 1.10.15</u>			
Felsenkeller (Haus Nr. 2)	gewerblich	38,00	-	38,00
Hades (Haus Nr. 4)	gewerblich	<u>20,00</u>	-	<u>20,00</u>
Zwischensumme		<u>58,00</u>	<u>0,00</u>	<u>58,00</u>
<u>Erdgeschoß</u>				
Gastwirtschaft (Haus Nr. 2)	gewerblich	80,00	-	80,00
Abstellraum (Haus Nr. 4)	gewerblich	12,5		12,5
Zwischensumme		<u>92,5</u>	<u>0,00</u>	<u>92,5</u>
<u>1. Obergeschoß</u>				
Wohnung I (Haus Nr. 4)	Wohnung	0	62,00	62,00
Wohnung I (Haus Nr. 2)	Wohnung	0	41,00	41,00
Wohnung II (1.OG Haus Nr.4)	Wohnung	0	52,00	52,00
Balkon (Haus N. 4)	Wohnung I, II,III	0	8,00	8,00
Zwischensumme		<u>0</u>	<u>114,00</u>	<u>163,00</u>
<u>2. Obergeschoß</u>				
Wohnung III (Haus Nr. 2)	Wohnung	<u>0</u>	35,00	
Wohnung III (Haus Nr. 4)	Wohnung	0	<u>60,00</u>	<u>95,00</u>
<u>Zusammenfassung in qm</u>		<u>150,50</u>	<u>174,00</u>	<u>408,50</u>
<u>Zusammenfassung in %</u>		<u>48,84%</u>	<u>51,16%</u>	<u>100,00 %</u>

Mietvertrag I gewerbliche Nutzung:

	38,00
Felsenkeller	20,00
Hades	80,00
Gastwirtschaft	12,50
Abstellraum	
	<u>150,50</u>
Gesamt	

Mietvertrag II Wohnungen

	103,00
Wohnung I (Grdst. Nr.2)	52,00
Wohnung II (Grdst. Nr. 4)	95,00
Wohnung Nr. III (DG)	
	<u>209,00</u>
Gesamt	