

Berechnung der Wohnfläche nach DIN

Dachgeschoss:	Diele	4,00x2,20		8,80 qm
	We	1,00x1,60=	1,60	
	Din	- 1,00x0,40	0,40=	1,20
	HW	2,40x1,60=	3,84	
		- 2,40x0,40	0,96	2,88
	Küche	2,40x3,72=		8,93
	Essen	3,52x3,80=	13,38	
		- 0,75x0,75/2=	0,28	
		- 3,52x0,40	1,40=	11,70
	Wohnen	6,88x4,78=	32,88	
	K-	0,45x0,45	0,20	
		- 2,00x0,40	0,80=	31,88
	üb.Terr	4,20x2,00=	8,40	
		-2x2,00x0,40	1,60=	6,80
	Flur	4,00x1,80=	7,20	
		- 2,50x0,80	2,00	
	K	- 0,60x0,60	0,36	4,84
	Bad	3,51x2,30=		8,07
	Zimmer	4,01x3,50=	14,04	
		- 4,01x0,40	1,60=	12,44
	Schlafen	4,51x5,50=	24,80	
		- 4,51x0,40	1,80=	23,00
	üb.Balk	1,25x4,80=	6,00	
		-2x1,25x,40	1,00=	5,00
	Galerie	6,41x4,50=	28,84	
	Tr+K-	3,20x0,80	2,56	
	- Luftr	5,00x1,00	5,00	
		- 6,41x0,40	2,56=	18,72
	Dachkam.	3,12x4,50=	14,04	
	K-	0,45x0,45	0,20	
	2x	-3,12x0,40	2,50	11,34
	Dachkam.	4,63x4,50=	20,84	
	2x	-4,63x0,40	3,70=	17,14
	brutto			172,74 qm
	-3% Putz			5,18 qm = 167,56 qm
	gesamte Wohnfläche =			<u>450,88 qm</u> =====

Berechnung des umbauten Raumes nach DIN

Untergeschoss	15,00x10,00=	150,00 cmb
+	8,00x 0,75	6,00
2x+	2,00x0,60	2,40
+	6,00x 4,50	27,00

$$185,40 \times 2,56 = 474,624 \text{ cmb}$$

Erdgeschoss :	15,00x10,75=	161,25 cbm
+	0,75x 4,75	3,56
+	5,50x 1,25	6,87
+	1,00x 6,50	6,50
2x +	2,00x 0,60	2,40

$$180,58 \times 2,75 = 496,595 \text{ cbm}$$

Obergeschoss gleich wie Erdgeschoss	=	496,595 cbm
-------------------------------------	---	-------------

Dachgeschoss :	15,00x10,75x6,75/2=	544,218
+	5,00x 1,00x3,50/2=	9,625
Giebel O	6,50x 1,00x3,80/2=	12,350
S	5,50x 1,25x4,00/2=	13,750
W	4,75x 0,75x3,00/2=	5,343=
		<u>585,286 cbm</u>

umbauter Raum Wohnhaus	=	<u><u>2 053,100 cbm</u></u>
------------------------	---	-----------------------------

Garage :	6,00x4,50x2,40 =	64,80 cbm
+	6,00x4,50x1,50/2=	20,25 = 85,05cbm
+	7,50x6,00x2,40 =	108,00
+	7,50x6,00x1,50/"=	33,75 = 141,75cbm = <u><u>226,80cbm</u></u>

Aufgestellt

Ottenbronn im Dez, 1988

Architekt