



Wohnfläche Räume DHH links		
L 2.1	Flur	4.39 m <sup>2</sup>
L 2.2	Bad	6.80 m <sup>2</sup>
L 2.3	Kind 1	13.15 m <sup>2</sup>
L 2.4	Kind 2	13.31 m <sup>2</sup>
L 2.5	Homeoffice	9.32 m <sup>2</sup>
Wohnfläche Räume DHH rechts		
R 2.1	Flur	4.39 m <sup>2</sup>
R 2.2	Bad	6.80 m <sup>2</sup>
R 2.3	Kind 1	13.15 m <sup>2</sup>
R 2.4	Kind 2	13.31 m <sup>2</sup>
R 2.5	Homeoffice	9.32 m <sup>2</sup>

Wohnfläche DH OG = 92.78 m<sup>2</sup>

Nachweis Belichtung der Aufenthaltsräume  
(§47 Abs. 2 BbbBO)

- Kind 1 = 13.15 m<sup>2</sup> x 1/8 = 1.64 m<sup>2</sup>
- Rohbaumaß der Fensteröffnungen:  
1 x 1.01m x 1.38m = 1.39 m<sup>2</sup>  
+ 1 x 1.51m x 1.38m = 2.08 m<sup>2</sup>  
= 3.47 m<sup>2</sup> > 1.64 m<sup>2</sup>
- Kind 2 = 13.31 m<sup>2</sup> x 1/8 = 1.66 m<sup>2</sup>
- Rohbaumaß der Fensteröffnungen:  
1 x 1.01m x 1.38m = 1.39 m<sup>2</sup>  
+ 1 x 1.51m x 1.38m = 2.08 m<sup>2</sup>  
= 3.47 m<sup>2</sup> > 1.66 m<sup>2</sup>
- Homeoffice = 9.32 m<sup>2</sup> x 1/8 = 1.17 m<sup>2</sup>
- Rohbaumaß der Fensteröffnungen:  
1 x 1.51m x 1.38m = 2.08 m<sup>2</sup> > 1.17 m<sup>2</sup>

Die Belichtung der Aufenthaltsräume ist gewährleistet

