

VORENTWURF

Bauvorhaben:
Neubau eines Einfamilien-
hauses mit Garage | Hs 04

Planinhalt:
Lageplan
Maßstab: 1 : 250

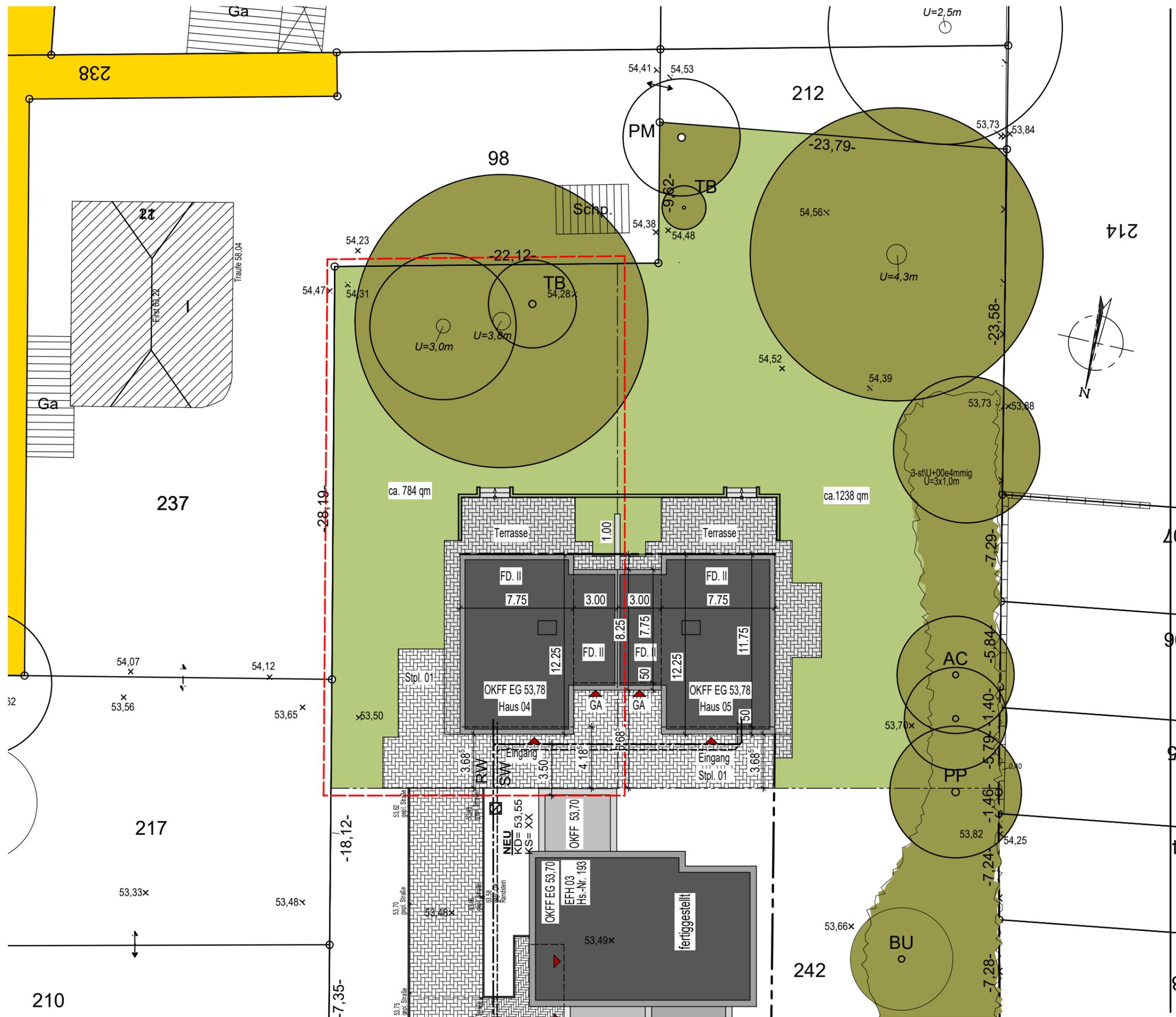
Bauort: Gartenstrasse 191
MG-Rheydt

Gemark. | Flur | Fl.Stck.
Rheydt | 33 | Teilstck. 243

Erwerber:

Kundenbetreuer: Hr. W. Schmitz
Planverfasser: N.Racz
Datum: 21.09.2021 N.Ra.
Aktualisiert: 29.08.2023 N.Ra.

Alle qm Angaben sind DIN-Wohnflächen!
Die Planung ist urheberrechtlich geschützt! Die Verfügung dieser
Planunterlagen ist verboten! Bei Verwendung des Entwurfes fällt die
Gebühr nach HOAI an!!! Weiterer Schadenersatz bleibt vorbehalten!



VORENTWURF

Bauvorhaben:
Neubau eines Einfamilien-
hauses mit Garage | Hs 04

Planinhalt:
EG. Grundriss
Maßstab: 1 : 100

Bauort: Gartenstrasse 191
MG-Rheydt

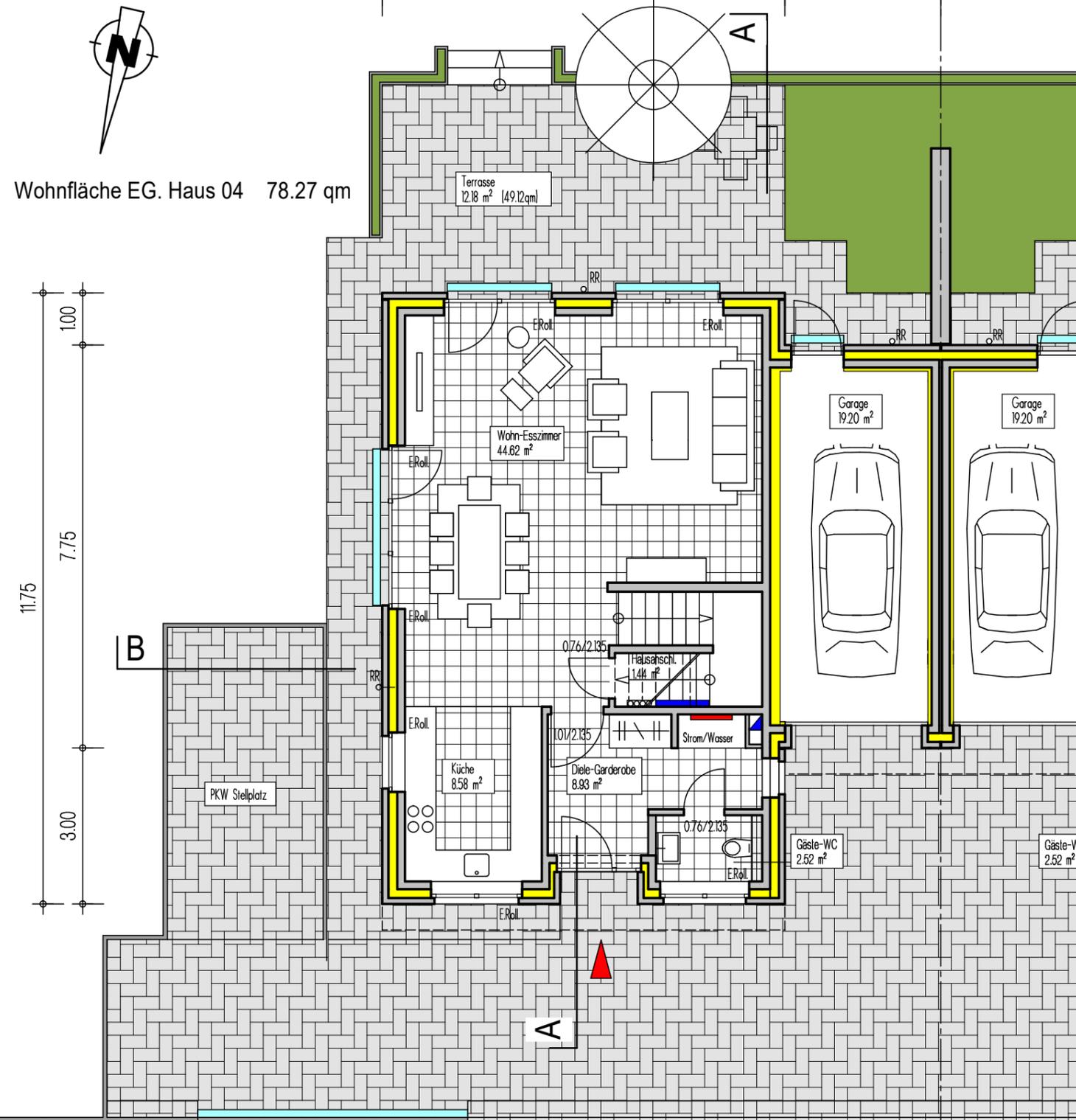
Gemark. | Flur | Fl.Stck.
Rheydt | 33 | Teilstck. 243

Erwerber:

Kundenbetreuer: Hr. W. Schmitz
Planverfasser: N.Racz
Datum: 21.09.2021 N.Ra.
Aktualisiert: 29.08.2023 N.Ra.

Alle qm Angaben sind DIN-Wohnflächen!
Die Planung ist urheberrechtlich geschützt! Die Verfertigung dieser
Planunterlagen ist verboten! Bei Verwendung des Entwurfes fällt die
Gebühr nach HOAI an!!! Weiterer Schadenersatz bleibt vorbehalten!

Haus 04 (Nr. 191)



Wohnfläche EG. Haus 04 78.27 qm

EG. Grundriss

VORENTWURF

Bauvorhaben:
Neubau eines Einfamilien-
hauses mit Garage | Hs 04

Planinhalt:
OG. Grundriss
Maßstab: 1 : 100

Bauort: Gartenstrasse 191
MG-Rheydt

Gemark. | Flur | Fl.Stck.
Rheydt | 33 | Teilstck. 243

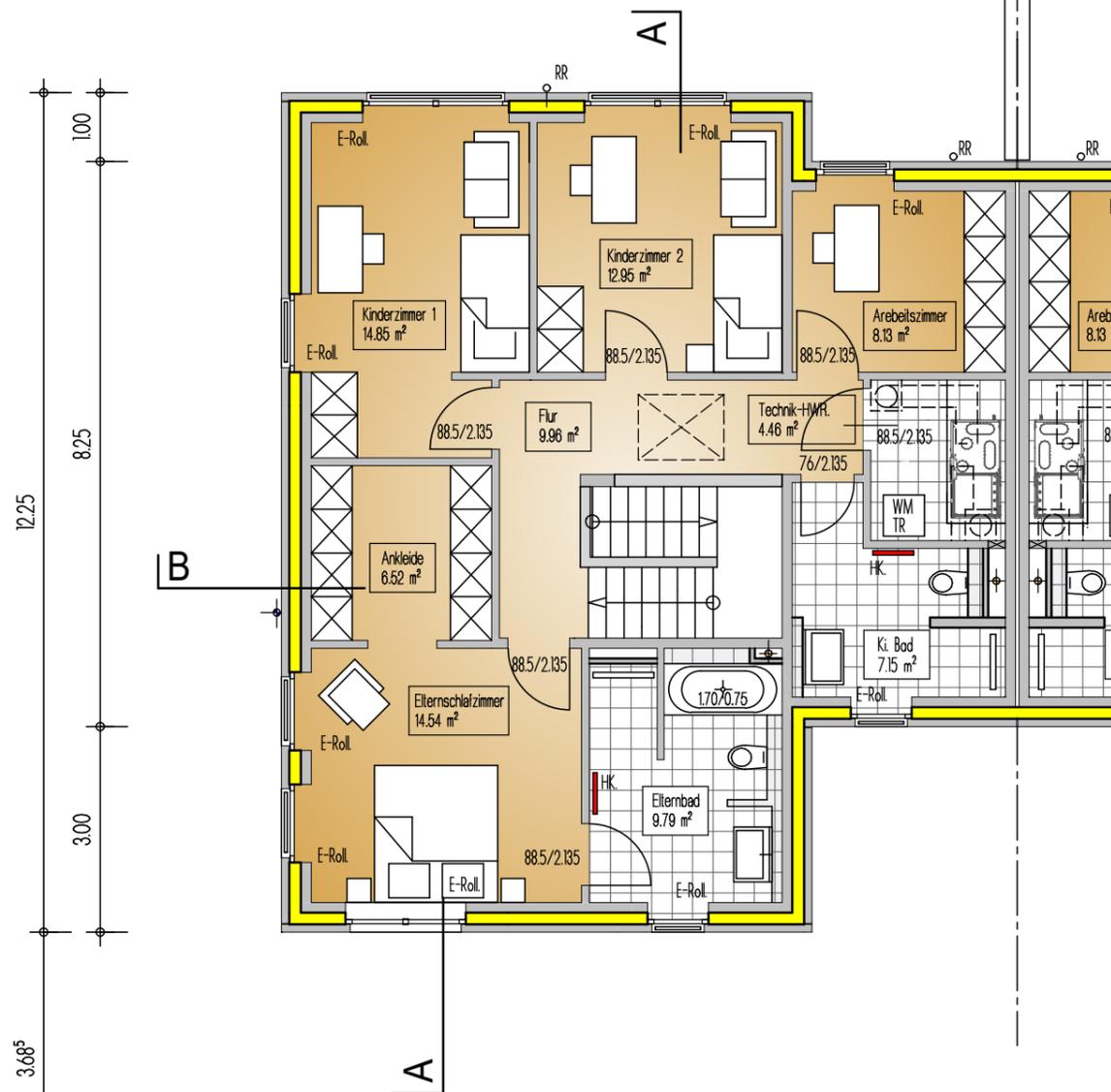
Erwerber:

Kundenbetreuer: Hr. W. Schmitz
Planverfasser: N.Racz
Datum: 21.09.2021 N.Ra.
Aktualisiert: 29.08.2023 N.Ra.

Alle qm Angaben sind DIN-Wohnflächen !
Die Planung ist urheberrechtlich geschützt! Die Verfertigung dieser
Planunterlagen ist verboten! Bei Verwendung des Entwurfes fällt die
Gebühr nach HOAI an!!! Weiterer Schadenersatz bleibt vorbehalten!

Haus 04 (Nr. 191)

Wohnfläche OG. Haus 04 88.36 qm



Grundriss OG.

VORENTWURF

Bauvorhaben:
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage | Hs 04

Planinhalt:
Schnitte A-A u. B-B
Maßstab: 1 : 100

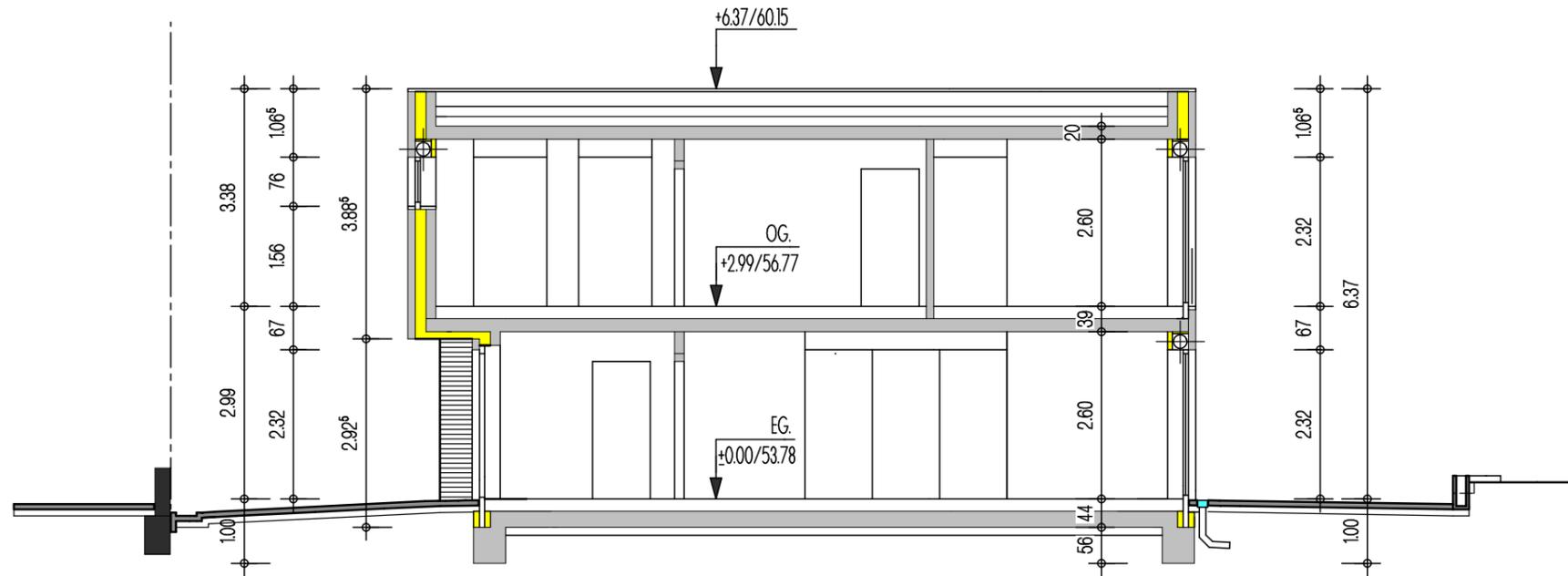
Bauort: Gartenstrasse 191
MG-Rheydt

Gemark. | Flur | Fl.Stck.
Rheydt | 33 | Teilstck. 243

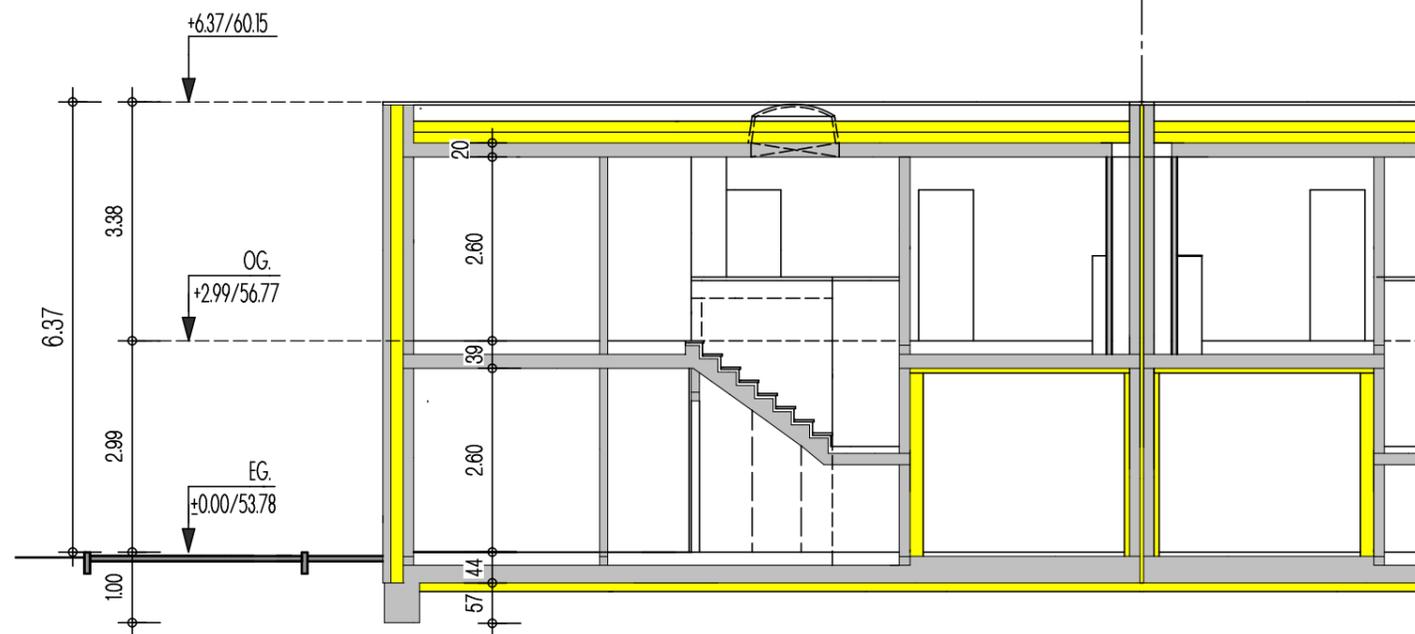
Erwerber:

Kundenbetreuer: Hr. W. Schmitz
Planverfasser: N. Racz
Datum: 21.09.2021 N.Ra.
Aktualisiert: 29.08.2023 N.Ra.

Alle qm Angaben sind DIN-Wohnflächen !
Die Planung ist urheberrechtlich geschützt! Die Verfertigung dieser
Planunterlagen ist verboten! Bei Verwendung des Entwurfes fällt die
Gebühr nach HOAI an!!! Weiterer Schadenersatz bleibt vorbehalten!



Schnitt A - A



Schnitt B - B

VORENTWURF

Bauvorhaben:
Neubau eines Einfamilien-
hauses mit Garage | Hs 04

Planinhalt:

Ansichten

Maßstab: 1 : 100

Bauort: Gartenstrasse 191
MG-Rheydt

Gemark. | Flur | Fl.Stck.
Rheydt | 33 | Teilstck. 243

Erwerber:

Kundenbetreuer: Hr. W. Schmitz

Planverfasser: N.Racz

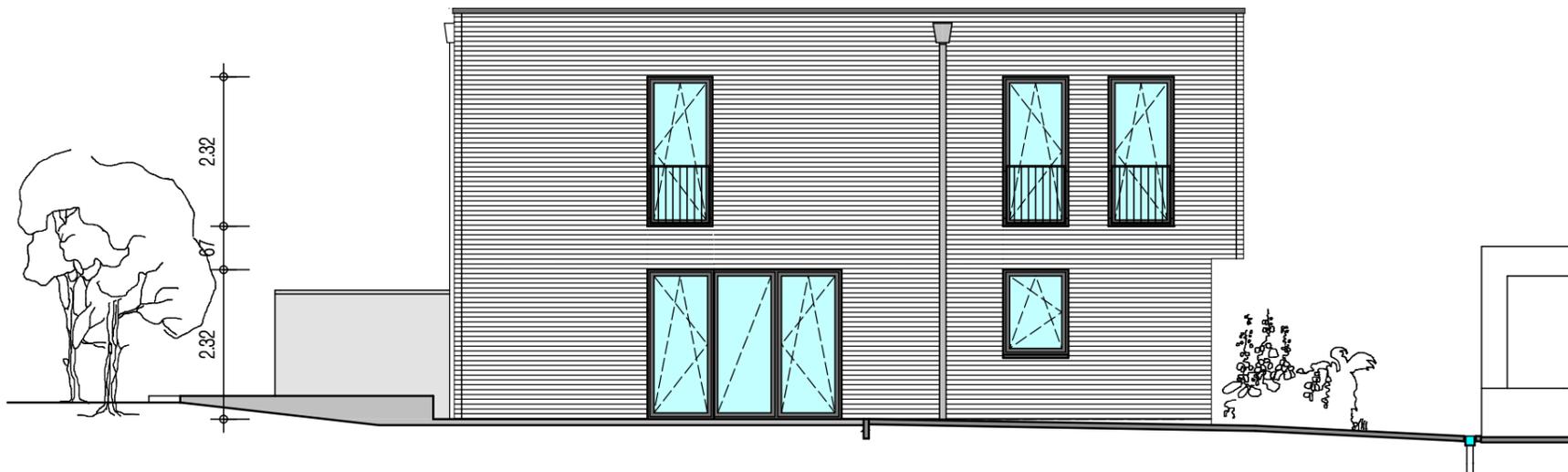
Datum: 21.09.2021 N.Ra.

Aktualisiert: 29.08.2023 N.Ra.

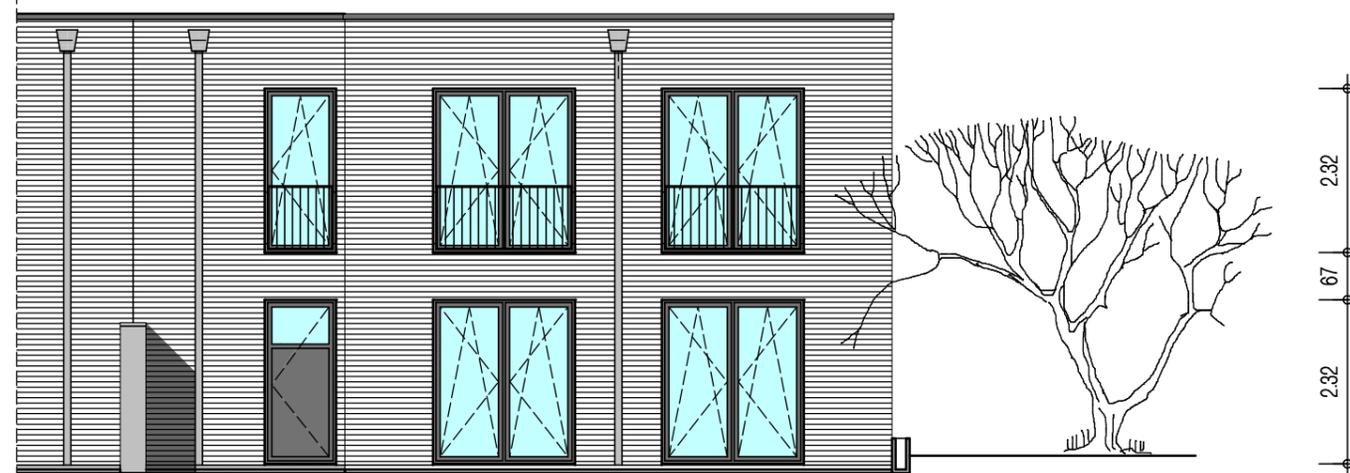
Alle qm Angaben sind DIN-Wohnflächen !
Die Planung ist urheberrechtlich geschützt! Die Verfertigung dieser
Planunterlagen ist verboten! Bei Verwendung des Entwurfes fällt die
Gebühr nach HOAI an!!! Weiterer Schadenersatz bleibt vorbehalten!



Ansicht Eingangsseite Haus 04



Seitenansicht Haus 04



Gartenansicht Haus 04