

**Spandauer Str. 3,93053 Regensburg, Wohnungsausstattung (ANLAGE 1 zum Mietvertrag)**

**Schlafzimmer, Balkonseite**

Boxspringbett, 1.40 x 2.00 (inkl. Matratze/Topper), ohne Bettdecke/Kopfkissen  
Schrank, schwarzbraun, IKEA, inkl. hängende Einlegefächer STUK  
5 Kleiderbügel, Holz, IKEA  
Nachtisch plus Lampe, IKEA  
Deckenlampe  
Gardine plus Stange  
Schreibtisch plus Schreibtisch Stuhl  
Papierkorb, IKEA, FNISS  
F3 Filzaufbewahrungsboxen IKEA

**Küche / Essbereich in der Küche**

Esstisch, 2 Stühle, IKEA  
Fussabtreter für Ausgang Balkon innen, IKEA, ÖSTERILD  
Deckenlampe über Theke  
Deckenlampe über Arbeitsbereich Küche  
5 Bilder (lang = Strand / groß = Wald, 3x klein = Wald, Hirsch, Strand)

**Bad**

1 Spiegelschrank mit LED Licht  
1 Duschvorhang  
1 Klobürste, IKEA STORAVAN und WC Rollenhalter KROKFJÖRDEN, IKEA  
1 Waschmaschine, 1 Trockner, im Keller, Münzgeräte  
1 Duschabzieher  
1 Regal Plastik schwarz, IKEA, VESKEN

**Balkon**

2 Stühle, 1 Tisch, IKEA  
Holzplatten, IKEA

**Flur, Eingang**

1 Garderobe, TJUSIG, IKEA  
1 Schuhschrank, IKEA, BISSA, 3 Fächer  
1 Schuhwannen, BAGGMUCK, IKEA  
1 Schlüsselbrett  
1 Fussabtreter außen, IKEA, OPLEV  
1 Bild "Hirsch"

**Küche**

Kühlschrank mit Gefrierfach  
Geschirrspüler, Herd, Backofen  
div. Regale, Schübe als Teil der Einrichtung  
Besteckkasten, IKEA  
Abfalleimer, IKEA  
Geschirr/Besteck/Gläser/Küchenhelfer  
Töpfe/Pfannen  
Wasserkocher/Mikrowelle  
Deko Kerzenständer (2x schwarz, 2x beige)