



Wohngebiet Großpötzschau Am kleinen Winkel

Preisliste

Stand 19.02.2026

Nr.	Größe Grundstück	Anteil Straße	Größe Gesamt	Preis Grundstück	Paket Medien
1	412 m ²	77 m ²	489 m ²	67.971,00 €	5.500,00 €
2	327 m ²	77 m ²	404 m ²	56.156,00 €	5.500,00 €
3	374 m ²	77 m ²	451 m ²	62.689,00 €	5.500,00 €
4	709 m ²	77 m ²	786 m ²	109.254,00 €	5.500,00 €
5	670 m ²	77 m ²	747 m ²	103.833,00 €	5.500,00 €
6	592 m ²	77 m ²	669 m ²	92.991,00 €	5.500,00 €
7	535 m ²	77 m ²	612 m ²	85.068,00 €	5.500,00 €
8	664 m ²	77 m ²	741 m ²	102.999,00 €	5.500,00 €
9	661 m ²	77 m ²	738 m ²	102.582,00 €	5.500,00 €
10	714 m ²	77 m ²	791 m ²	109.949,00 €	5.500,00 €
11	1422 m ²	77 m ²	1499 m ²	208.361,00 €	5.500,00 €

Grundstücke für Doppelhäuser:

Nr. 1 angenommene Hausbreite 8,5 m

Nr. 2 angenommene Hausbreite 10,0 m

Hinweis:

Die Preise für das Grundstück sind gültig für Erschließungsleitungen in der Anliegerstraße.

(Trinkwasserleitung, Schmutzwasserleitung, Elektroversorgung,

Telekommunikationsversorgung)

Das Paket Medien enthält:

- Trinkwasser- Hausanschlussleitung ca. 1 m auf das Grundstück
- Schmutzwasser- Übergabeschacht PE DN 400 mit Deckel auf dem Grundstück
- Elektro- Stummelnetzanschlusskabel auf dem Grundstück
- Telekommunikationskabel auf dem Grundstück

Das Regenwasser ist auf dem Grundstück zu belassen.