



Wohnung im Anbau:

Erdgeschoss, Obergeschoss

Wohnen:	2,685 x 5,385	=	14,46 qm
Küche:	(1,40 + 1,20) x 3,45 + (2,385 x 3,01)	=	16,15 qm
Schlafen:	3,885 x 3,26	=	12,67 qm
Abst.	1,385 x 3,26	=	4,52 qm
Kind.	4,01 x 2,635	=	10,57 qm
Bad/WC:	1,50 x 2,635	=	3,95 qm
Eltern:	3,26 x 5,30	=	17,28 qm

Summe: = 79,60 qm

Summe-Wohnung im Haupthaus: = 110,28 qm

Summe-Wohnung im Anbau: = 79,60 qm

Gesamt-Wohnfläche: = 189,88 qm

Aufgestellt:

Osterode, den 30.03.2023

Der Sachverständige

Dipl.- Ing. Bernd Campe

