



## Erstaunliche 2-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf im Blue Sapphire Resort in Saranda

**235.175 €**      102,25 m<sup>2</sup>      2  
Kaufpreis      Wohnfläche ca.      Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Butrinti**  
**9701 Saranda**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2chyk5h> →

## Preise & Kosten

<b>Kaufpreis</b>	<b>235.175 €</b>
<hr/>	
Hausgeld	100 €
<hr/>	
Preis/m <sup>2</sup>	2.064 €

## Provision für Käufer

3%

## Lage

Erstaunliche 2-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf im Blue Sapphire Resort in Saranda

Etage : 3

AP. C1-3-A2

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Voller Meerblick

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

Die Bauarbeiten werden im Mai 2025 abgeschlossen sein

15 Minuten zu Fuß in die Innenstadt

Restaurants und Bars in der Nähe

Brandneues Resort

Zahlungsmodalitäten

Die erste Tranche: 65% des Investitionswertes werden mit der Unterzeichnung des notariellen Vertrags ausgezahlt.

30% nach 4 Monaten,

5% zahlt der Käufer nach Abschluss der Investition und Übertragung des von der Hypothek ausgestellten Zertifikats.

## Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Bezug
Apartment	Erdgeschoss	May 2024

## Wohnanlage

- ✓ Baujahr: 2023
- ✓ Personenaufzug

## Details

### Objektbeschreibung

Objektbeschreibung

Erstaunliche 2-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf im Blue Sapphire Resort in Saranda

Etage : 3

AP. C1-3-A2

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Voller Meerblick

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

Die Bauarbeiten werden im Mai 2025 abgeschlossen sein

15 Minuten zu Fuß in die Innenstadt

Restaurants und Bars in der Nähe

Brandneues Resort

Zahlungsmodalitäten

Die erste Tranche: 65% des Investitionswertes werden mit der Unterzeichnung des notariellen Vertrags ausgezahlt.

30% nach 4 Monaten,  
5% zahlt der Käufer nach Abschluss der Investition und Übertragung des  
von der Hypothek ausgestellten Zertifikats.

#### Raumaufteilung

Erstaunliche 2-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf im Blue Sapphire Resort  
in Saranda

Etage : 3

AP. C1-3-A2

1 Schlafzimmer

Wohnzimmer mit integrierter Küche

Badezimmer

Balkon

Neubau

Voller Meerblick

Erste Linie

Schwimmbad

Privatstrand

Die Bauarbeiten werden im Mai 2025 abgeschlossen sein

15 Minuten zu Fuß in die Innenstadt

Restaurants und Bars in der Nähe

Brandneues Resort

Zahlungsmodalitäten

Die erste Tranche: 65% des Investitionswertes werden mit der  
Unterzeichnung des notariellen Vertrags ausgezahlt.

30% nach 4 Monaten,

5% zahlt der Käufer nach Abschluss der Investition und Übertragung des  
von der Hypothek ausgestellten Zertifikats.

#### **Weitere Informationen**

Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2chyk5h> →

## Alle Bilder



siksak2-1024x576-2-3.jpg



siksak3-1024x576-2-3.jpg



siksak4-1024x576-5.jpg



siksak5-1024x576-2-3.jpg



siksak6-1024x576-2-3.jpg



siksak7-1024x576-5.jpg



siksak8-1024x576-2-3.jpg



siksak9-1024x576-2-3.jpg



siksak10-1024x576-5.jpg



b1a1.jpg



b.jpeg



c.jpeg



d.jpeg



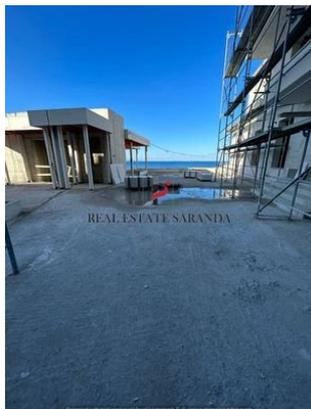
dh.jpeg



e.jpeg



f.jpeg



g.jpeg



gj.jpeg



h.jpeg



i.jpeg



j.jpeg



k.jpeg



l.jpeg



ll.jpeg



m.jpeg



n.jpeg



nj.jpeg



o.jpeg



p.jpeg



q.jpeg



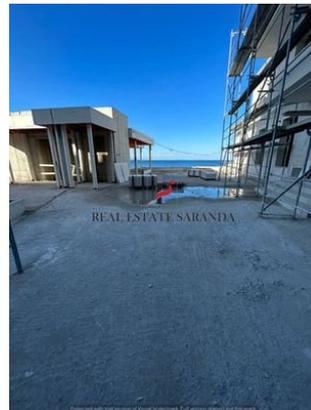
r.jpeg



rr.jpeg



s.jpeg



sh.jpeg



t.jpeg



th.jpeg



u.jpeg



v.jpeg



WhatsApp-Image-2021-07-09-at-12.28.36-1-1024x766.j



x.jpeg



xh.jpeg



y.jpeg



z.jpeg



zh.jpeg