



Legende

Die Art und das Maß der baulichen Nutzung gibt der Bebauungsplan Nr. 74 - Erweiterung Blöcken Nindorf - vor.
Der Bebauungsplan kann auf der Homepage der Stadt Visselhövede eingesehen werden.

WA 1	I
0,3	
a	GH ≤ 9,50 m

- WA 1

I

0,3

ED

a

GH ≤ 9,50 m
- Allgemeine Wohngebiete

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

Grundflächenzahl

Nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Abweichende Bauweise

Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß

Baugrundstücke vollerschlossen mit Strom, Wasser, Glasfaser und Schmutzwasser.

Grundstücksgrößen von 718 qm bis 885 qm stehen zur Verfügung.

Bauverpflichtung 3 Jahre.

Auftraggeber: KIC Klose Ingenieur Consulting GmbH Bruchweg 11 27336 Frankenfeld					
Bauvorhaben: Neubaugebiet "Am Apfelgarten" in Nindorf B-Plan Nr. 74 "Erweiterung Blöcken Nindorf"					
Bauort: Am Apfelgarten, 27374 Visselhövede OT Nindorf					
Planart: Übersichtslageplan Vermarktung					
Projekt-Nr.:	Plan-Nr.:	Index:	Maßstab:	Datum:	
2021001	ÜLP VM1	-	1 : 1.000	29.07.2025	

Klose Ingenieur Consulting GmbH

Bruchweg 11

27336 Frankenfeld

Telefon:

E-Mail:

Internet:

0152 07381594

info@kic-ingenieure.de

www.kic-ingenieure.de

