



Wohnung 2 (EG)

Wohnen	37,19m ²
Schlafen	11,05m ²
Bad	6,05m ²
Abstell	2,68m ²
Flur	5,18m ²

Gesamtfläche nach Wofi	59,47m ²
Nutzflächen	2,68m ²

Gesamtfläche WHG2 62,15m²

Wohnung 1 (EG)

Wohnen	34,57m ²
Schlafen	10,32m ²
Bad	6,05m ²
Abstell	2,68m ²
Flur	5,18m ²

Gesamtfläche nach Wofi	56,12m ²
Nutzfläche	2,68m ²

Gesamtfläche WHG1 58,80m²

Gesamtwohnfläche EG	120,95m ²
Gesamtnutzfläche EG	16,22m ²
Treppenhaus EG	12,70m ²

Gesamtfläche EG 149,87m²