

Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

# Animation



**Am Strand 25 in Frohburg OT Ottenhain**

**für nur 173.000 €**  
zuzügl. 6.500 € Courtage incl. MwSt.

Exposé- Nr. EFH 30-22

Geschäftsführer Marian Montag HRB 22603 Amtsgericht Leipzig Steuernummer: 231/114/10089

Bankverbindung: Sparkasse Leipzig IBAN: DE15 8605 5592 1100 7680 64

# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

In diesen Teil des Exposé finden Sie Grundrisse und Visualisierungen der Räume, wie Ihr zukünftiges Haus aussehen könnte. Dies soll nur einen Vorschlag darstellen. Letztendlich entscheiden Sie mit Ihrem Architekten wie Sie zukünftig wohnen möchten.

## Erdgeschoss



## Wohnstube mit offener Küche



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

Küche



Wohnstube



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

Eingangsbereich mit Gäste WC



Wintergarten mit Blick auf den See



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

## 1. Obergeschoss



Schlafzimmer mit Blick auf den See



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

Sitzecke im Schlafzimmer



Bad mit Dusche und Wanne



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

## Dachgeschoss



## Zimmer 1



# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

Zimmer 2



Bad mit Dusche





# Marian Montag Immobilien & Finanzen GmbH

Wir hoffen mit dieser Animation ihnen einen Ausblick geben zu können in welches Schmuckstück Sie Ihr zukünftiges Zuhause verwandeln können. Sprechen Sie mit Ihren Architekten oder noch besser, bringen Sie Ihren Architekten zur Besichtigung mit.

Die Europäische Union, Bund, Land und / oder Kommunen bieten eine Vielzahl an Fördermittel welche als Zuschuss und / oder zinsverbilligtes Darlehen für Sie in Frage kommen könnten. Sprechen Sie Ihren Finanzierungsvermittler, Ihre Hausbank oder einfach uns daraufhin an, wir helfen gerne weiter.