

Firma  
va bene immobilien GmbH  
Obere Hochstraße 75a  
7400 Oberwart

WEG-2700-Neunkirchner Straße 9  
Liegenschaft **0100** UID: ATU59226956  
**Neunkirchner Straße 9**  
**2700 Wr. Neustadt**  
Nutzung **030**  
**va bene immobilien GmbH**  
Wohnungseigent. W2 Stg III  
(regelbesteuert)

Rechnung 26/0100/VS00030 1.01.2026

**Monatsvorschreibung ab 1/2026**

Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

Rücklage	95,81	0%	1,4300 Prozent	von	100,0000
Betriebskosten	214,50	20%	1,4300 Prozent	von	100,0000
Netto gesamt	310,31				
20% USt	42,90				
-----					
Summe	EUR	353,21			
=====					

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 201002910000