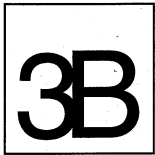






# Wohn- und Nutzflächenberechnung



## Wohnflächenberechnung in m<sup>2</sup>

<b>ERDGESCHOSS</b>	
Wohnen	34,47
Küche	9,24
Windfang	3,40
Vorraum	5,73
WC	1,90
Terrasse (13,65 x 0,25)	3,41
Vordach (1,05 x 0,5)	0,52
Zwischensumme	58,67
Abzüglich 3 % für Putz	1,76
<b>Wohnfläche EG</b>	<b>56,91</b>
<b>OBERGESCHOSS</b>	
Kind 1	10,97
Kind 2	11,48

Bad	6,34
Eltern	14,25
Vorraum	8,74
Zwischensumme	51,78
Abzüglich 3 % für Putz	1,55
<b>Wohnfläche OG</b>	<b>50,23</b>
<b>DACHGESCHOSS</b>	
Studio	21,44
Bad/WC	3,83
Vorraum	2,64
Zwischensumme	27,91
Abzüglich 3 % für Putz	0,84
<b>Wohnfläche DG</b>	<b>27,07</b>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>134,21</b>

## Nutzflächenberechnung in m<sup>2</sup>

<b>ABSTELLRÄUME UG</b>	
Keller 1	26,99
Keller 2	20,71
<b>Nutzfläche UG</b>	<b>47,70</b>
<b>SONSTIGE NUTZUNG DG</b>	
Hobby (Grundfläche 15,90)	8,97