

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III

OBERBRUNNENSTRASSE

NEUBAU VON 5 EINFAMILIENHÄUSERN

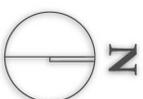
GRUNDRISSSE

| | |
|---------------------|----------------------------|
| Wohnfläche | 121,2 m ² |
| Nutzfläche | 71,0 m ² |
| Gesamtfläche | 192,2 m² |



RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

LAGEPLAN

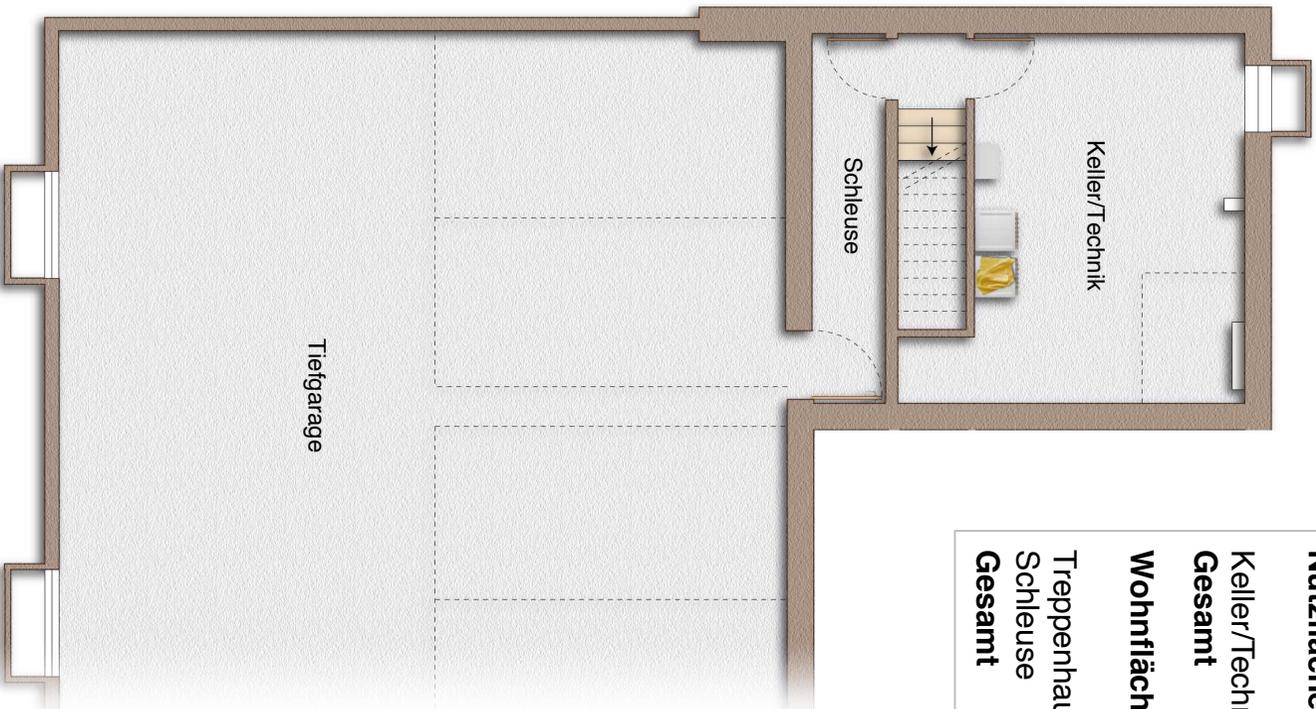
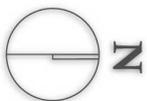


Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höfingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

UNTERGESCHOSS



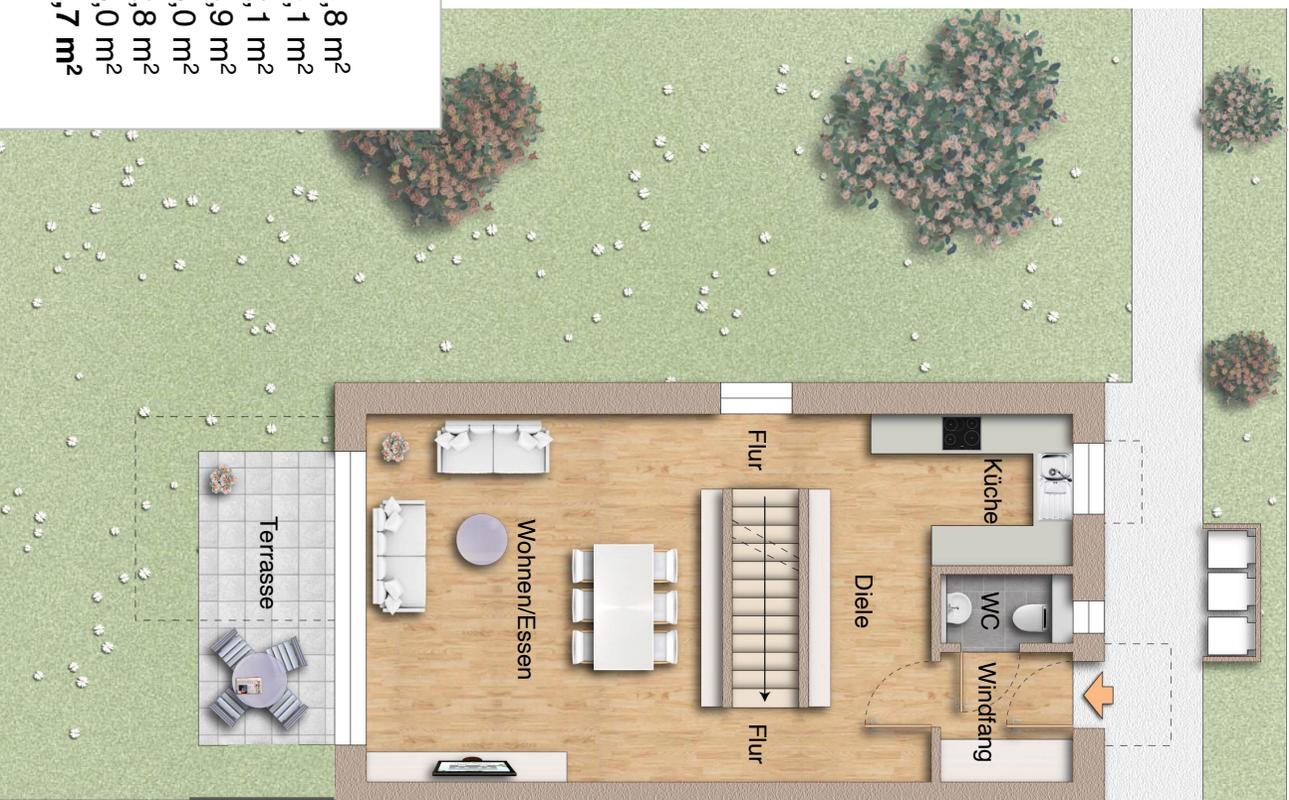
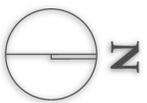
| | |
|-------------------|---------------------------|
| Nutzfläche | |
| Keller/Technik | 23,3 m ² |
| Gesamt | 23,3 m² |
| Wohnfläche | |
| Treppenhaus | 2,5 m ² |
| Schleuse | 6,1 m ² |
| Gesamt | 8,6 m² |

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iepo wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höfingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iepo-wohnen.de | www.iepo-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

ERDGESCHOSS HAUS 1



| Wohnfläche | |
|-------------------|---------------------------|
| Wohnen/Essen | 29,8 m ² |
| Küche | 9,1 m ² |
| WC | 2,1 m ² |
| Windfang | 3,9 m ² |
| Diele | 6,0 m ² |
| Flur | 2,8 m ² |
| Terrasse zu 50% | 6,0 m ² |
| Gesamt | 59,7 m² |

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

OBERGESCHOSS



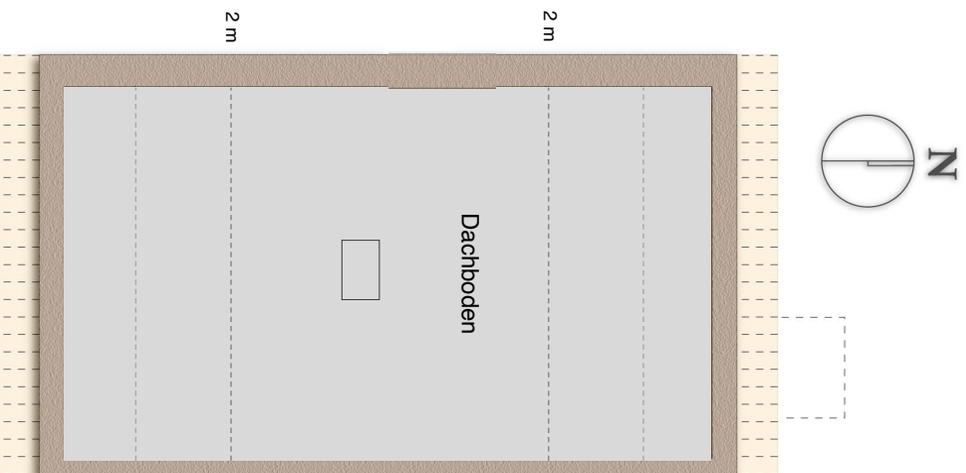
| Wohnfläche | |
|---------------|---------------------------|
| Eltern | 13,1 m ² |
| Kind 1 | 11,7 m ² |
| Kind 2 | 11,7 m ² |
| Flur | 8,0 m ² |
| Bad | 8,4 m ² |
| Gesamt | 52,9 m² |

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Hörtingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

DACHGESCHOSS



| | |
|-------------------|---------------------|
| Nutzfläche | |
| Dachboden | 47,4 m ² |

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind.
Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.
iep wohnen bau GmbH | Pfadstraße 11 | 71229 Leonberg-Hörtingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

DACHGESCHOSS (SW Ausbau)



Wohnfläche

Studio ca. 28 m²

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.
iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höringen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de