

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III

OBERBRUNNENSTRASSE

NEUBAU VON 5 EINFAMILIENHÄUSERN

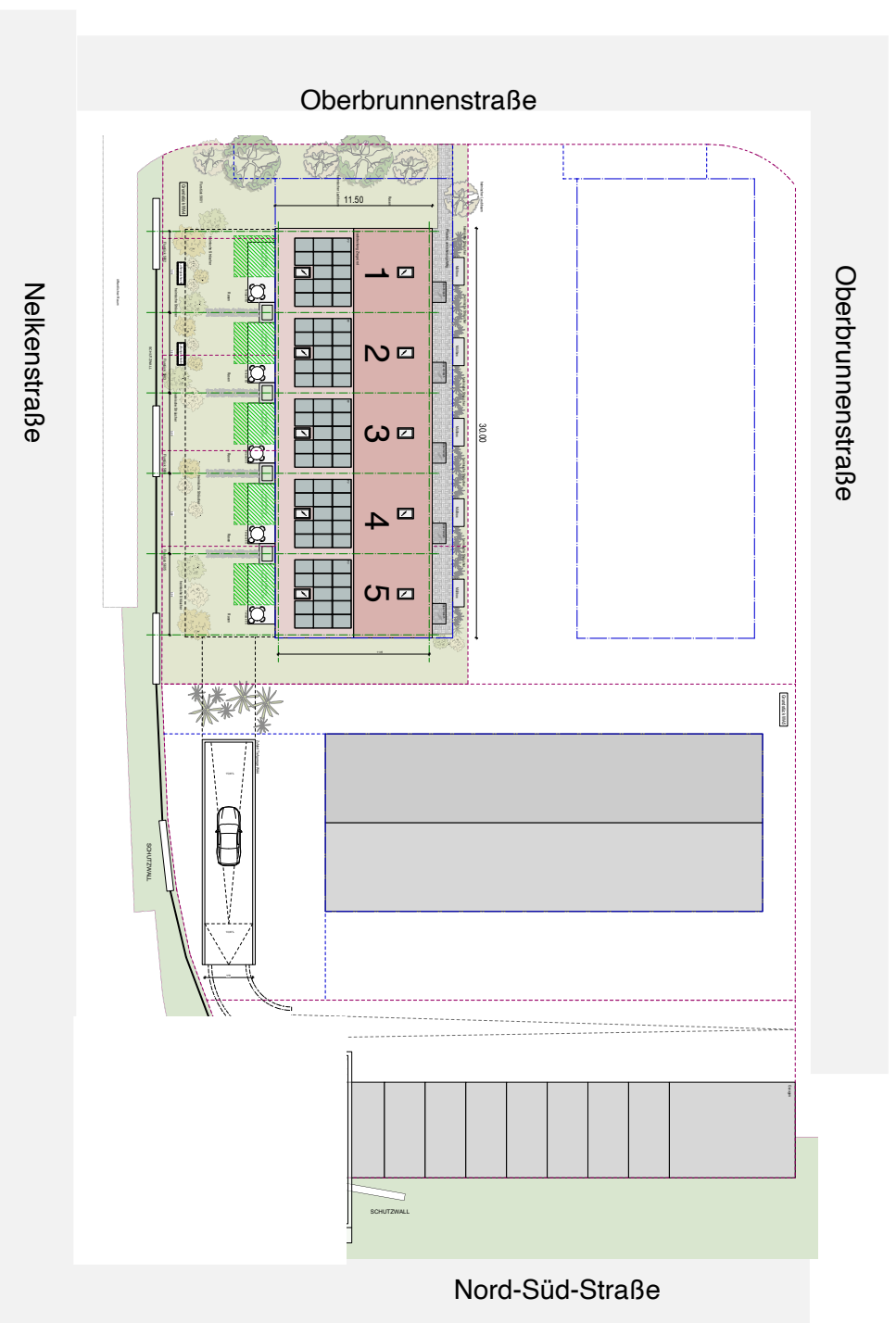
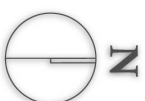
GRUNDRISSSE

Wohnfläche	121,2 m ²
Nutzfläche	71,0 m ²
Gesamtfläche	192,2 m²



RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

LAGEPLAN



Nelkenstraße

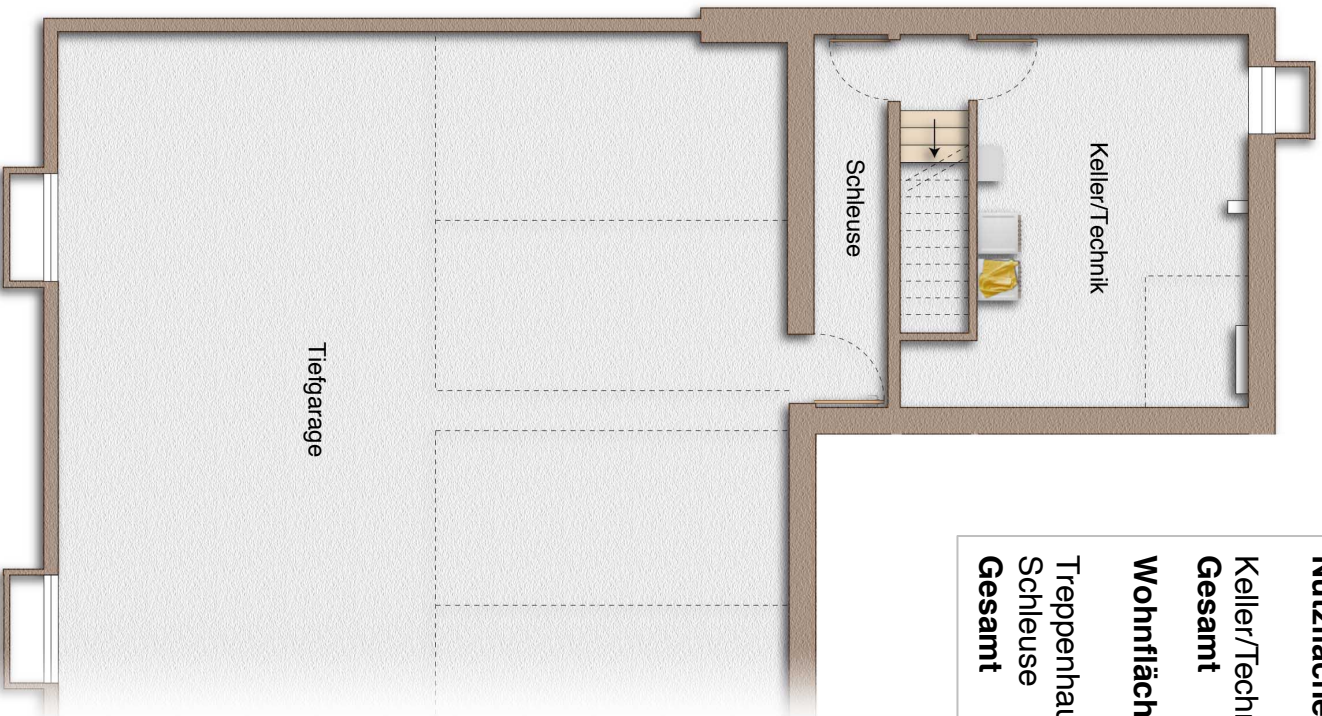
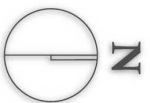
Nord-Süd-Straße

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höfingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

UNTERGESCHOSS



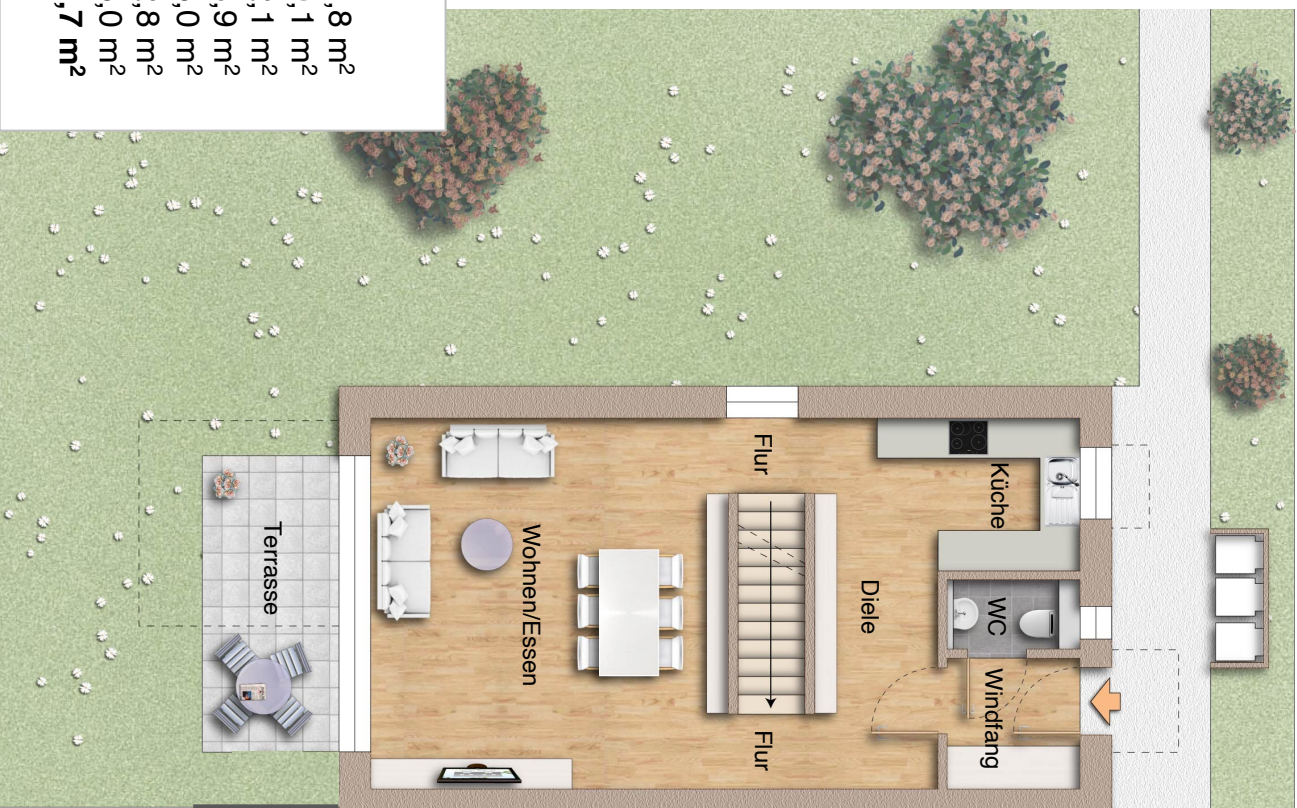
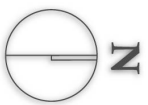
Nutzfläche	
Keller/Technik	23,3 m ²
Gesamt	23,3 m²
Wohnfläche	
Treppenhaus	2,5 m ²
Schleuse	6,1 m ²
Gesamt	8,6 m²

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iepo wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höfingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iepo-wohnen.de | www.iepo-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

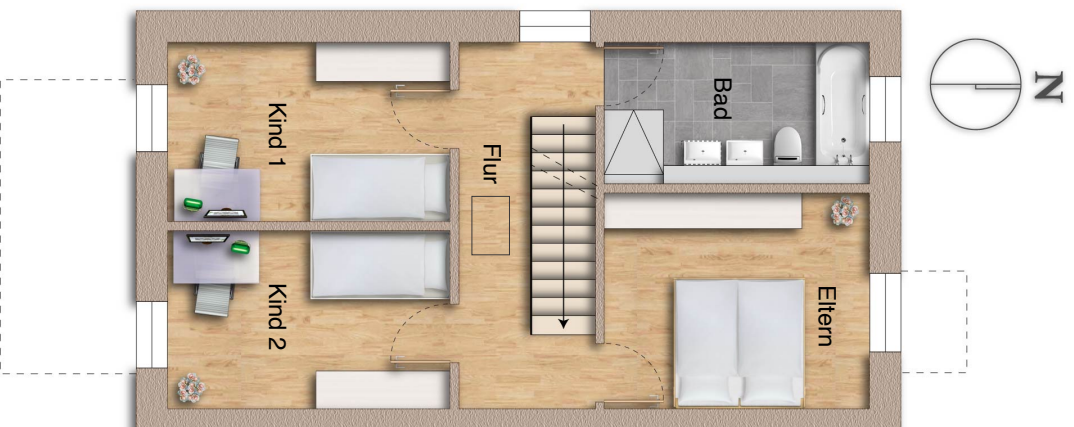
ERDGESCHOSS HAUS 1



Wohnfläche	
Wohnen/Essen	29,8 m ²
Küche	9,1 m ²
WC	2,1 m ²
Windfang	3,9 m ²
Diele	6,0 m ²
Flur	2,8 m ²
Terrasse zu 50%	6,0 m ²
Gesamt	59,7 m²

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

OBERGESCHOSS

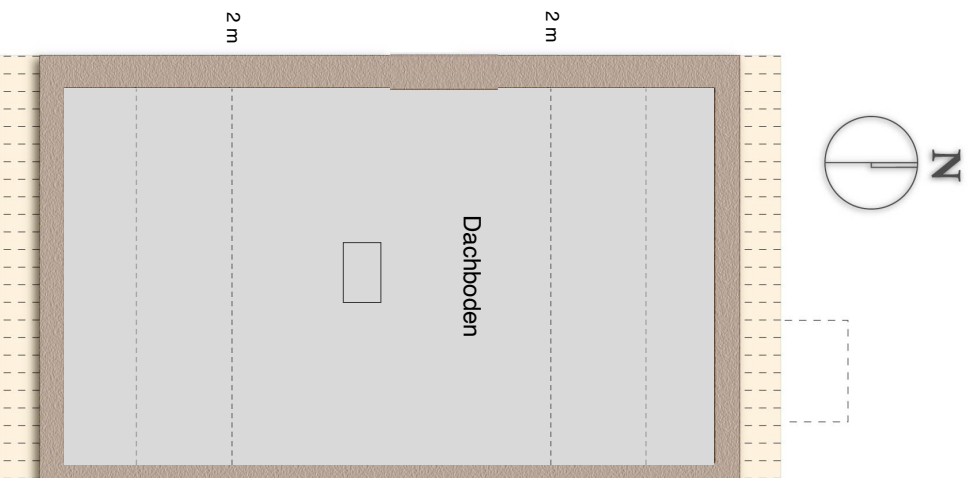


Wohnfläche	
Eltern	13,1 m ²
Kind 1	11,7 m ²
Kind 2	11,7 m ²
Flur	8,0 m ²
Bad	8,4 m ²
Gesamt	52,9 m²

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.
iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Hörtingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

DACHGESCHOSS

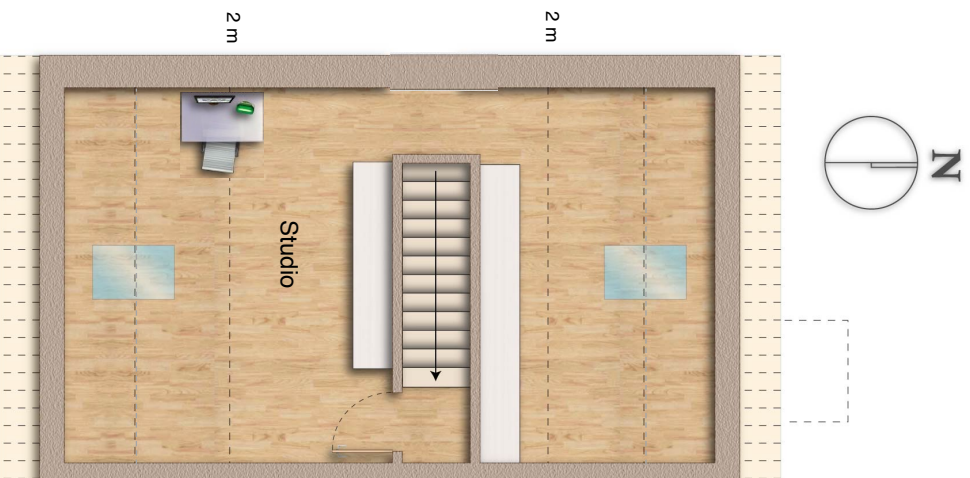


Nutzfläche	
Dachboden	47,4 m ²

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind.
Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.
iep wohnen bau GmbH | Pfadstraße 11 | 71229 Leonberg-Hörtingen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de

RENNINGEN-MALMSHEIM, SCHNALLENÄCKER III OBERBRUNNENSTRASSE

DACHGESCHOSS (SW Ausbau)



Wohnfläche

Studio ca. 28 m²

Wir weisen darauf hin, dass die gezeigten Grafiken allein der Visualisierung dienen und nicht maßstabsgetreu dargestellt sind. Maßgeblich für die Bauausführung sind die Vertragspläne. Die Grundrisse der Häuser sind identisch, in den Mittelhäusern entfallen die seitlichen Fenster.

iep wohnen bau GmbH | Pradstraße 11 | 71229 Leonberg-Höringen | Tel.: 07152-307966-0 | info@iep-wohnen.de | www.iep-wohnen.de