

Mieter-Selbstauskunft

Der Mietinteressent¹ ist interessiert an der Anmietung

ab dem: _____

des folgenden Objekts:

(PLZ / Ort / Straße)

(konkrete Beschreibung d. Objekts – z.B. EFH, Etage in Mehrfamilienhaus)

Dem Mietinteressenten ist bekannt, dass die Selbstauskunft von ihm nicht verlangt werden kann. Sie dient dem Makler / Hausverwalter aber zur Beurteilung passender Angebote, Vorlage zur Vorbereitung eines eventuell zu erstellenden Mietvertrags und / oder Absicherung des Maklers / Hausverwalters vor eventuellen Haftungsansprüchen des Vermieters.

Der Mietinteressent erteilt daher die folgende **freiwillige Selbstauskunft**:

	Mietinteressent	2. Mietinteressent
Name, Vorname (ggf. Geburtsname)		
Staatsangehörigkeit		
Geburtsdatum		
Aktuelle Anschrift (PLZ/Ort/ Str.)		
Tel.-/Mobilfunk-Nr.		
E-Mail-Adresse		
Familienstand		
ausgeübter Beruf		
mtl. Gesamt-nettoeinkünfte (inkl. Kindergeld, Beihilfen etc.)	EUR:	EUR:
Arbeitgeber (Name/PLZ/Ort/ Str.)/		
derzeitiger Vermieter (PLZ/Ort/ Str.)		

¹ Der Singular umfasst auch eine Mehrheit der Parteien. Personenbezogene Bezeichnungen beziehen sich auf beide Geschlechter. Zur besseren Lesbarkeit werden in diesem Formular nur die männliche Form und auch bei Parteimehrheit der Singular verwendet.

Neben dem Mietinteressenten soll die Wohnung von den nachfolgenden Personen bewohnt werden:

Name / Anschrift	Geburtsdatum	Beziehung (z.B. Lebensgefährtin; Mitbewohner; Verwandtschaftsverhältnis)

	Mietinteressent	2. Mietinteressent
Es bestehen Mietrückstände aus früheren Mietverhältnissen. (Wenn ja, in einer Gesamthöhe von EUR ...)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage erhoben. (Wenn ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckung betrieben. (Wenn ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Ich habe in den letzten 5 Jahren die eidesstattliche Versicherung abgegeben. (Wenn ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Gegen mich wurde in den letzten 5 Jahren Insolvenzverfahren eröffnet. (Wenn ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Gegen mich bestehen im Zusammenhang mit Mietverhältnissen Vorstrafen / Haftbefehl. (Wenn ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Ich beziehe zur Zahlung der Miete/Kaution Sozialleistungen . (Wenn ja, welche?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Ich beabsichtige die Nutzung des Objekts zu gewerblichen Zwecken . (Wenn ja, welche?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Ich beabsichtige in dem Objekt, Musik zu spielen. (Wenn ja, welche Instrumente oder Gesang?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____
Ich beabsichtige in dem Objekt die Tierhaltung . (Wenn ja, welche?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja _____

Der Mietinteressent erklärt, dass

1. er zur Leistung aller mietvertraglichen Verpflichtungen, insbesondere zur Erbringung der monatlichen Miete zuzüglich sämtlicher Nebenkosten und der Mietsicherheit bereit und in der Lage ist;
2. er die vorstehenden Angaben, soweit sie freiwillig geleistet wurden, vollständig und wahrheitsgemäß gemacht hat und ihm bewusst ist, dass bewusst wahrheitswidrige Angaben bei Abschluss eines Mietvertrages mietvertraglich Konsequenzen bis hin zur Kündigung bzw. Anfechtung des Mietvertrages zur Folge haben könnten;
3. er von dem Makler / Hausverwalter beansprucht, die gemachten Angaben vertraulich zu behandeln, er aber mit der Weitergabe der erhobenen Daten an den Vermieter einverstanden ist, soweit sie zur Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages erforderlich sind.
4. und er die unverzügliche Vernichtung der Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz für den Fall fordert, dass diese Daten nicht mehr benötigt werden, da kein Mietverhältnis zustande gekommen ist.

(Ort) _____ den _____
(Datum)

(Mietinteressent) _____ (2. Mietinteressent)