

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA
Edifici Residenziali

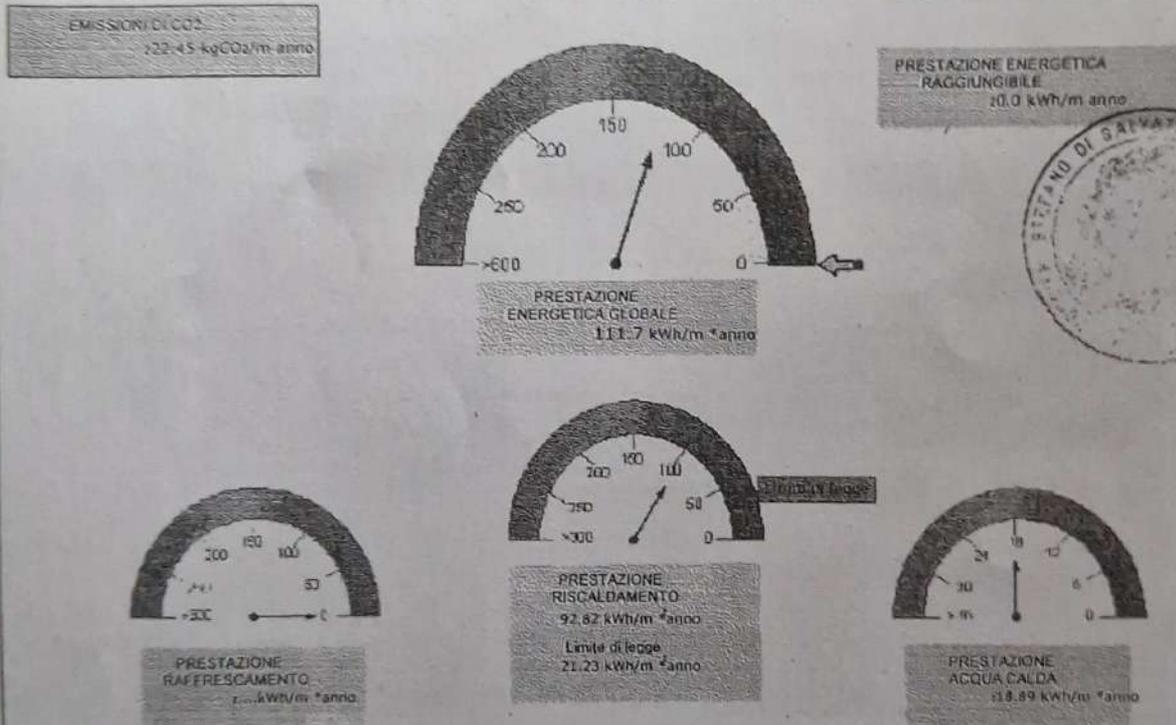
1. INFORMAZIONI GENERALI

Codice Certificato	90/2015	Validità	10 anni
Regione italiana	Sezione 3 foglio 11 p.la 58 senza sub categ. A/4		
Indirizzo edificio	Contrada Ditella, 13 - piano terra /primo- Lipari (ME)		
Nuova costruzione	<input type="radio"/>	Passaggio di proprietà	<input checked="" type="radio"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="radio"/>
Proprietà	Guadagni Miriam e Serpone Francesco		
Telefono			
Indirizzo	Contrada Ditella, 13 - Lipari (ME)		
E-mail			

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: **G**

3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



Stampa circolare: CITTÀ DI SALVEMINA
Stefano Serpone

4. QUALITÀ INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO)

I	II	III	IV	V
---	----	-----	----	---

5. METODOLOGIE DI CALCOLO ADOTTATE

UNI TS 11300

Stefano Serpone
Miriam Guadagni

Stampa circolare: CITTÀ DI SALVEMINA
AGETA
Membriat.

6. RACCOMANDAZIONI

Intervalli	Prestazione Energetica [Classe a valle del seguito intervento	Tempo di ritorno (anni)
1)	0.0 kWh/m ² anno	0.0
2)	0.0 kWh/m ² anno	0.0
3)	0.0 kWh/m ² anno	0.0
4)	0.0 kWh/m ² anno	0.0
5)	0.0 kWh/m ² anno	0.0
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE		0.0 kWh/m ² anno [†]

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

SERVIZI ENERGETICI INCLUSE NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento	X	Raffrescamento	O	Acqua calda sanitaria	X
	< 14.31 kWh/m ² anno ²					
	< 19.62 kWh/m ² anno					
	< 27.92 kWh/m ² anno					
	< 39.23 kWh/m ² anno					
	< 47.54 kWh/m ² anno ²					
	< 61.15 kWh/m ² anno					
	< 83.08 kWh/m ² anno					
	> 83.08 kWh/m ² anno					

Riferimento legislativo: 39.23 kWh/m² anno



8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI

		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (E _{pe})		Indice energia primaria (EPI)	92.82	Indice energia primaria (E _{pacs})	18.89
Indice energia primaria limite di legge		Indice energia primaria limite di legge (d.lgs. 192/05)	21.23		
Indice involucro (E _{pe,invol})	188.09	Indice involucro (E _{pi,invol})	64.55		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _o)	0.7		
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili: solare termico	0.0	Fonti rinnovabili: solare termico	0.0
		Fonti rinnovabili: fotovoltaico	0.0	Fonti rinnovabili: fotovoltaico	0.0

Luca Felici
Architetto

IL TECNICO
Geom. Membrini

9. NOTE

(Interventi di manutenzione edile ed impiantistica, energeticamente significativi, realizzati nella vita dell'edificio, sistemi di gestione in essere, ...)

0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0
0.0



10. EDIFICIO

Tipologia edilizia	Fabbricato unifamiliare		
Tipologia costruttiva	struttura portante in muratura		
Anno di costruzione		Numero appartamenti	1
Volume lordo riscaldato (V(m ³))	270.0	Superficie utile neta (S(m ²))	66.0
Superficie disperdente (S(m ²))	70.0	Zona climatica/GG	Zona B / 758.0
Rapporto S/V	0.26	Destinazione d'uso	E.1 (1) - Edifici residenziali

X

11. IMPIANTI

Riscaldamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Acqua calda sanitaria	Anno di installazione	2000	Tipologia	Caldaia
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	Gas naturale
Raffrescamento	Anno di installazione		Tipologia	
	Potenza nominale (kW)		Combustibile	
Fonti rinnovabili	Anno di installazione		Tipologia	
	Energia annuale prodotta (kWh/kWh)			



Stefano Bocca

12. PROGETTAZIONE

Progettista/ architettonico	
Indirizzo	
Telefono / email	/
Progettista/ impianti	
Indirizzo	
Telefono / email	/

18.89

13. COSTRUZIONE

Costruttore	
Indirizzo	
Telefono / email	/
Direttore lavori	
Indirizzo	
Telefono / email	/

0.0
0.0



CO Membrini

Stefano Bocca
Stefano Bocca

IL TECNICO
Geom. On. Membrini

14. SOGGETTO CERTIFICATORE

Ente/Organismo pubblico <input type="radio"/>	Tecnico abilitato <input checked="" type="checkbox"/>	Energy Manager <input type="radio"/>	Organismo/Società <input type="radio"/>
Nome e cognome / Denominazione	MEMBRINI ORESTE		
Indirizzo	VIA ELIO VITTORINI, 10 - 80129 NAPOLI		
Telefono / email	08119362946 / ormembrini@tin.it		
Titolo	GEOMETRA		
Ordine / Iscrizione	COLLEGIO DI NAPOLI N. 4363		
Dichiarazione di indipendenza	Il sottoscritto geom. Oreste Membrini, dotato dei requisiti di indipendenza e imparzialità dei soggetti abilitati alla certificazione energetica di cui al DPR 16.04.2013 n. 75, dichiara l'assenza di conflitto d'interessi ovvero di non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori dei materiali e dei componenti presenti nell'edificio, nonché rispetto ai vantaggi che possano derivarne ai richiedenti che, in ogni caso, non sono coniuge né parenti fino al 4° grado del sottoscritto		
Informazioni aggiuntive			

15. SOPRALLUOGHI

1) 16 luglio 2015	
2)	
3)	

16. DATI DI INGRESSO

Progetto energetico <input type="radio"/>	Rilievo sull'edificio <input checked="" type="checkbox"/>
Provenienza e responsabilità	

17. SOFTWARE

Denominazione	DOCET ^{PRO}	Produttore	ITC-CNR
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti inferiore al +5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento nazionale (UNI/TS-11300) fornito da:			
ITC-CNR - Autodichiarazione del software DOCET		PRO Prot. ITC-CNR n. 0010703 del 22/12/2010	

20 LUG. 2015

Data emissione



IL TECNICO
Geom. Oreste Membrini

Oreste Membrini
Firma del tecnico

Il
MMBR
regola
in qua
compr
dell'ur
primo,
senza
falsità
di dich
dispos
cui al C

l'asser
produt
conflit
ogni c
nella c
359 e

il rispe
allega
311/06

Napol

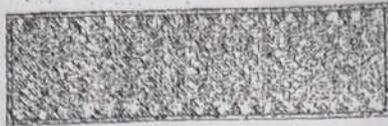
llc

Francesco Ferraro
Alfonsina Ferraro



SCADENZA 28/06/2022

AT 7433874



1.25 1.1 - DEX - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI NAPOLI

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 7433874

DI MEMBRINI

ORESTE



Cognome..... MEMBRINI.....

Nome..... ORESTE.....

nato il..... 28/06/1962.....

(atto n..... 1451 P..... 1 S..... AR.....)

a..... NAPOLI (NA).....

Cittadinanza..... ITALIANA.....

Residenza..... NAPOLI (NA).....

Via..... VIA COSTANTINO, 52.....

Stato civile..... CONIUGATO.....

Professione..... OMESSO ART. 35 DPR 30/5/69 N. 22.....

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... 1,67.....

Capelli..... Biondi.....

Occhi..... Verdi.....

Segni particolari.....

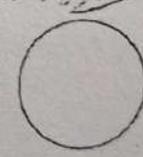


Firma del titolare..... *Oreste Membrini*.....

NAPOLI (NA) il..... 07/03/2012.....

Impronta del dito indice sinistro.....

IL SINDACO
ISTR. A. A. M. P. T. T. N.
Rosa...

Rosa...

Illegible handwritten signature

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445- Senza Autentica di Sottoscrizione

Il sottoscritto Membrini Oreste nato a Napoli il 28/06/1962 C.F. MMBRST62H28F839Z con studio in Napoli alla via Elio Vittorini n. 10, regolarmente iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Napoli al n.4363, in qualità di tecnico incaricato dalla sig.ra Guadagni Miriam nella sua qualità di comproprietaria, per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica dell'unità immobiliare sita in Lipari (ME) alla contrada Ditella n. 13 piano terra e primo, riportata al catasto fabbricati con i seguenti identificativi: sezione 3 foglio 11 p.lla 58 senza sub, consapevole dell'è sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la presente

DICHIARA

l'assenza di conflitto di interessi ovvero il non coinvolgimento diretto o indiretto con i produttori di materiali e dei componenti in esso incorporati, nonché l'assenza di conflitto di interessi rispetto ai vantaggi che possano derivare al richiedente, che in ogni caso non è né coniuge né parente fino al quarto grado del sottoscritto. Inoltre, nella qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del codice penale

ASSEVERA

il rispetto delle norme vigenti per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica allegato alla presente ai sensi del D.Lgs. 192/05 così come modificato dal D.Lgs. N. 311/06 e s.m.i. relativamente all'unità immobiliare innanzi riportata.

Napoli, 20 LUG. 2015

Il tecnico
(geom. Oreste Membrini)



Membrini Oreste
Guadagni Miriam

Oreste Membrini
Stefano Bocca