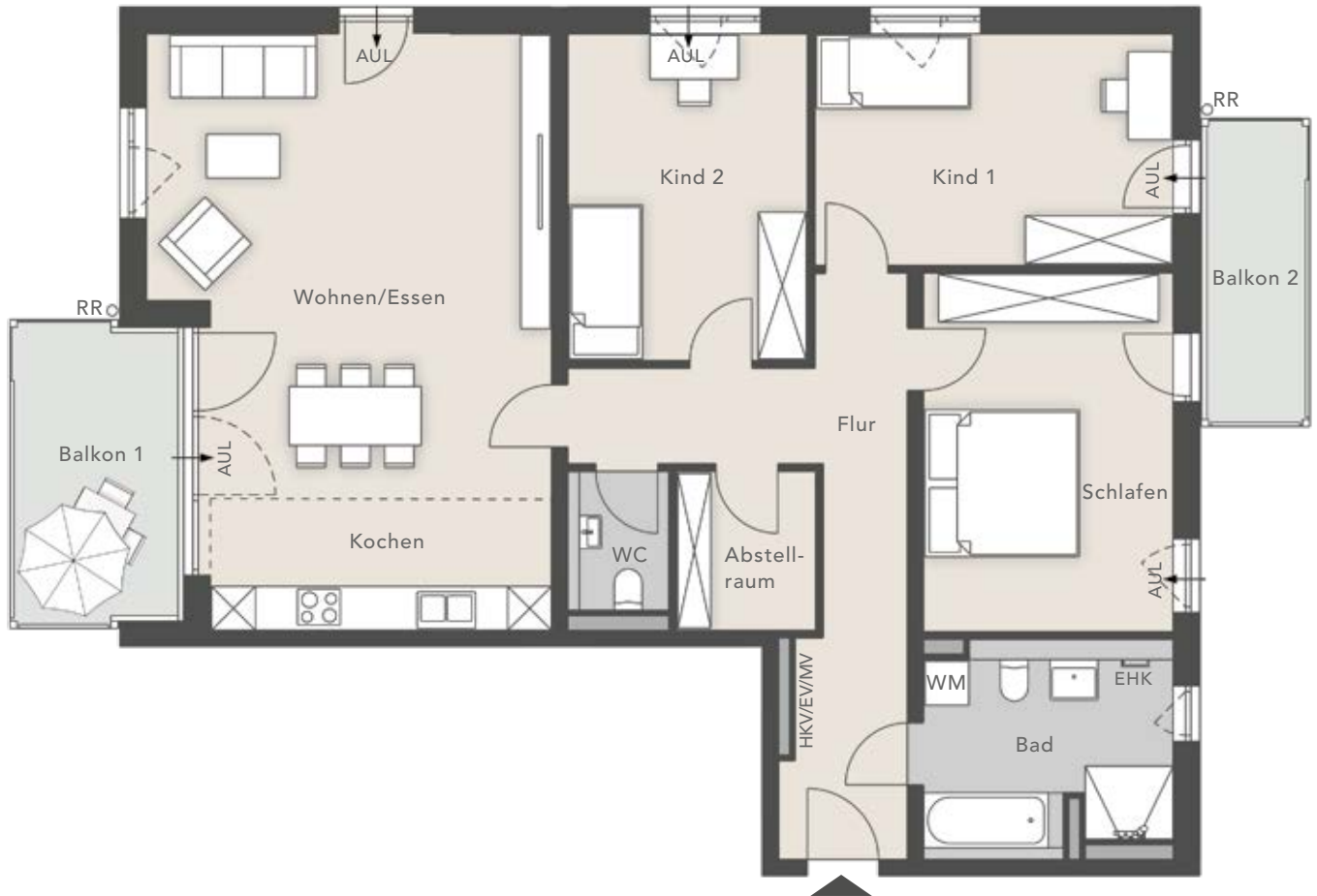


Wohnung 49 | barrierefrei nach BayBO, Art. 48
Haus 7 | 4-Zimmer-Wohnung
1. OG | Wohnfläche: ca. 127,57 m²



| | |
|---|--------------------------|
| Wohnen/Essen | ca. 33,10 m ² |
| Kochen | ca. 8,55 m ² |
| Schlafen | ca. 16,78 m ² |
| Kind 1 | ca. 15,48 m ² |
| Kind 2 | ca. 14,52 m ² |
| Bad | ca. 9,40 m ² |
| WC | ca. 2,61 m ² |
| Flur | ca. 15,34 m ² |
| Abstellraum | ca. 4,12 m ² |
| Balkon 1 (1/2 x ca. 9,52 m ²) | ca. 4,76 m ² |
| Balkon 2 (1/2 x ca. 5,81 m ²) | ca. 2,91 m ² |

| | |
|-----------------|---------------------------|
| Wohnfläche | ca. 127,57 m ² |
| Nutzbare Fläche | ca. 135,23 m ² |

WM = Waschmaschine
 HKV/EV/MV = Heiz-/Elektro-/Medienverteiler
 EHK = Elektroheizkörper
 AUL = Außenluftdurchlass
 RR = Regenrohr

