

Sehr geehrte Käuferin, sehr geehrter Käufer!

Wir haben für Sie schon Banken, Bausparkassen und Versicherungen für diese Immobilie verglichen:



Mögliche monatliche Finanzierungsrate: **EUR 4.013,53**

Unsere Leistungen im Überblick:

- Beratung auch ohne konkrete Immobilie.
- Zusagen innerhalb von 48 Stunden.
- Schnelle und kompetente Beratung bis zur Vollauszahlung und darüber hinaus
- Ein großes Portfolio an leistungsstarken Finanzierungspartnern wie Deutsche Bank, DSL Bank, Allianz, Ergo, Münchener Hypothekenbank u. v. m.
- Direktzugang zu Kreditentscheidern
- Absicherung Ihrer Immobilie
- Partner im größten Baufinanzierungsnetzwerk in Schleswig-Holstein, Hamburg und Niedersachsen



IHRE BAUFINANZIERUNG - WIE SIE SEIN SOLLTE!

So könnte Ihre Finanzierung * aussehen:

Bank	Betrag	Sollzins (%)	Eff. Jahreszins (%)	Tilgung (%)	monatl. Rate
IFB-HH	100.000 €	4,32	4,38	1	433,33 €
Bank	936.000 €	3,59	3,67	1	3.580,20 €

Gesamt: 1.036.000€ **4.013,53 €**

Ich freue mich auf Sie!

Finanzierungsgalerie Nord GmbH
Hamburg und Schleswig Holstein

Christian Santabalbina

040 / 881 908 912

santa@finanzierungsgalerie.de

* Stand: 24.01.2023. Beispielrechnung nach Verbraucherkreditrichtlinie: Bei einem Tilgungsdarlehen von 936.000 € und IB.SH Darlehen und einer Festzinsvereinbarung von 15 Jahren, liegt der effektive Jahreszins bei 4,38 & bzw. 3,67 %. Ausreichende Bonität und ausreichende Beleihung der Immobilie vorausgesetzt. Bitte beachten Sie, dass noch zusätzliche Kosten im Zuge der Kauf- und Finanzierungsabwicklung möglich sind.