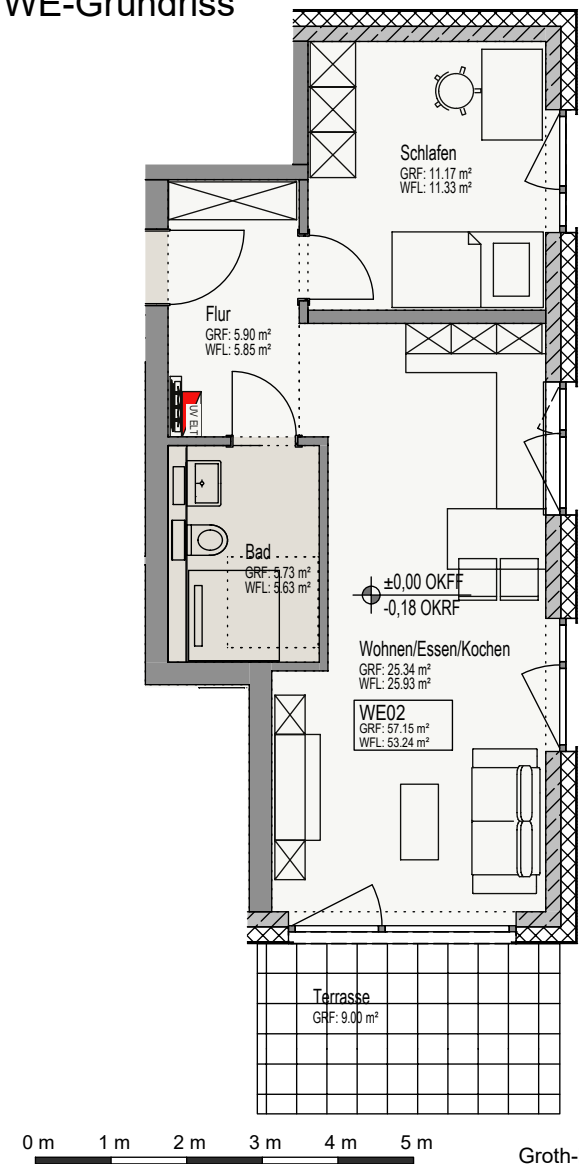


WE-Grundriss



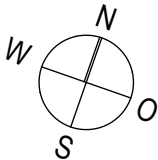
Erdgeschoss WE 02










Stand 19.08.2025

Kaufpreis	327.500,- €
Carport mit Abstellraum	18.500,-€
Stellplatz	8.500,-€

Funktion	Wohnfläche	Grundfläche
Bad	5,63 m ²	5,73 m ²
Flur	5,85 m ²	5,9 m ²
Schlafen	11,33 m ²	11,17 m ²
Terrasse	4,5 m ²	9 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	25,93 m ²	25,34 m ²
	53,237m²	57,152m²



Legende

 Vinyl-Planke	 Fliese
 Elektro-UV	 Heizkreis-UV
 AWL Außenwandlüfter	
 Terrassenfläche	 Terrassenebene

Rollläden an allen Fenstern
Höhe der Fenstergriffe und Lichtschalter werden wie in den barrierefreien Wohnungen ausgeführt
info@groth-baugmbh.de www.groth-baugmbh.de