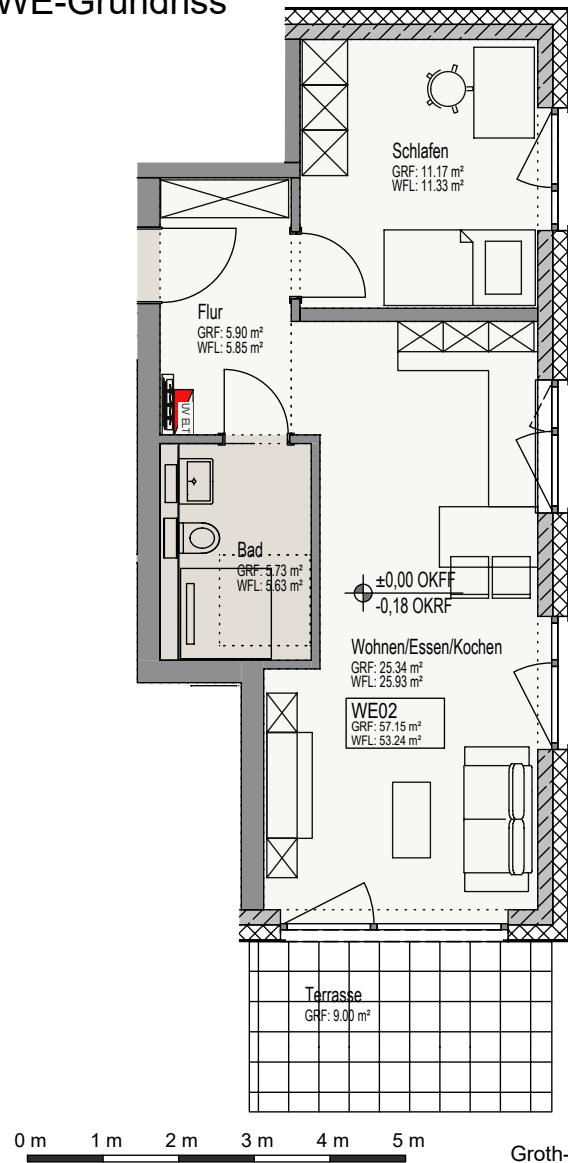


WE-Grundriss



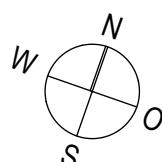
Erdgeschoss WE 02



Stand: 19.08.2025

Kaufpreis	327.500,- €
Carport mit Abstellraum	18.500,- €
Stellplatz	8.500,- €

Funktion	Wohnfläche	Grundfläche
Bad	5,63 m ²	5,73 m ²
Flur	5,85 m ²	5,9 m ²
Schlafen	11,33 m ²	11,17 m ²
Terrasse	4,5 m ²	9 m ²
Wohnen/Essen/Kochen	25,93 m ²	25,34 m ²
53,237 m²		57,152 m²



Legende

- Vinyl-Planke
- Fliese
- Elektro-UV
- Heizkreis-UV
- AWL Außenwandlüfter
- Terrassenfläche
- Terrassenebene

Rollläden an allen Fenstern
Höhe der Fenstergriffe und Lichtschalter werden wie in den barrierefreien Wohnungen ausgeführt
info@groth-baugmbh.de www.groth-baugmbh.de