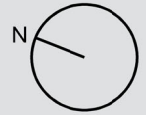




BERKELS - OST

Haus 34

Beethovenstraße 20
27299 Langwedel



Raumgrößen

Summe Erdgeschoss	=	113,1 m ²
Summe Obergeschoss	=	80,9 m ²
Gesamt	=	194,0 m²

Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung (WoFIV)

Summe Erdgeschoss	=	111,0 m ²
Summe Obergeschoss	=	80,9 m ²
Wohnfläche gesamt	=	191,9 m²
zuzüglich Terrasse		
Nutzfläche Garage gesamt	=	51,3 m²

Ermittlung der Flächen in () gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV).

F = feststehendes Fensterelement

ERDGESCHOSS M 1:100

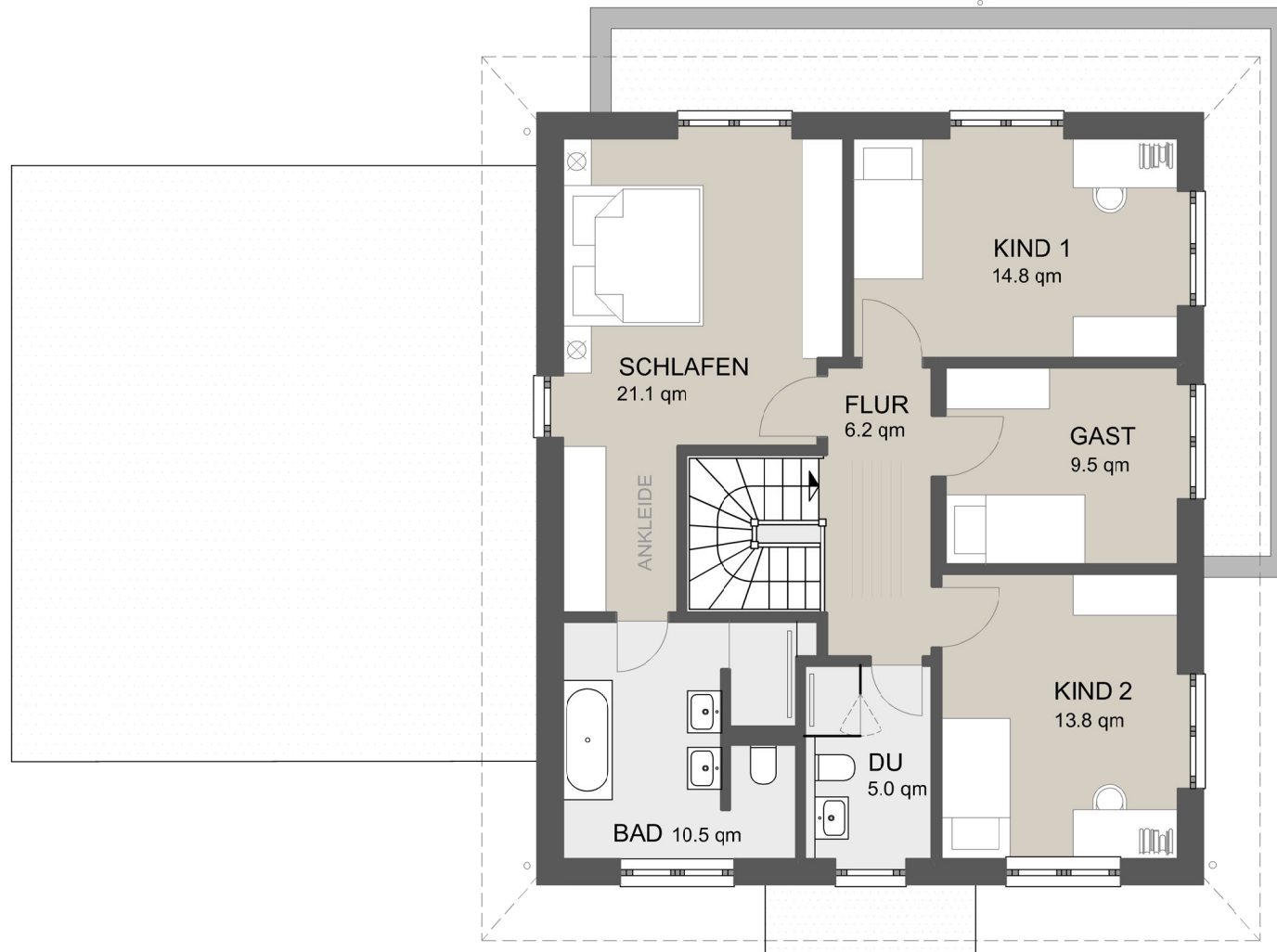
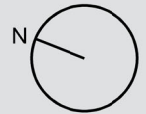


GWB | Gesellschaft für
wirtschaftliches Bauen

BERKELS - OST

Haus 34

Beethovenstraße 20
27299 Langwedel



Raumgrößen

Summe Erdgeschoss	=	113,1 m ²
Summe Obergeschoss	=	80,9 m ²
Gesamt	=	<u>194,0 m²</u>

Wohnfläche gemäß Wohnflächenverordnung (WoFIV)

Summe Erdgeschoss	=	111,0 m ²
Summe Obergeschoss	=	80,9 m ²
Wohnfläche gesamt	=	<u>191,9 m²</u>
zuzüglich Terrasse		
Nutzfläche Garage gesamt	=	<u>51,3 m²</u>

Ermittlung der Flächen in () gemäß
Wohnflächenverordnung (WoFIV).

F = feststehendes Fensterelement

OBERGESCHOSS

M 1:100



GWB | Gesellschaft für
wirtschaftliches Bauen