



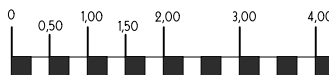
MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden-Biebrich, Haus A

1. Obergeschoss / 3 - Zimmerwohnung mit Dachterrasse

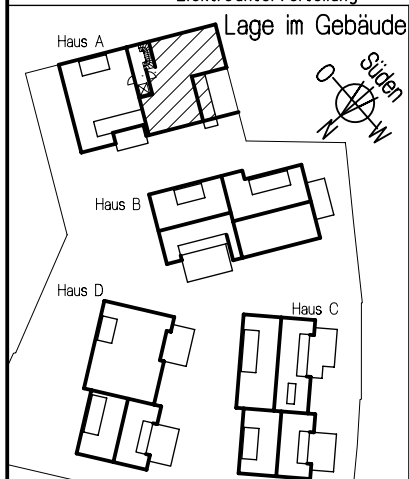


- = abgehängter Deckenbereich
- = sichtbare Deckenkanten
- = Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)
- = Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich) Elektrounterverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.143a

Möblierungsplan



Wohnung A11  
Wohn- & Nutzfläche nach WoFl V  
(Balkone, Terrassen 50%) Grundfläche

Wohnen/Essen/Kochen	31,20 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,60 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,82 m <sup>2</sup>
Diele	8,45 m <sup>2</sup>
Bad	7,87 m <sup>2</sup>
Ar.	0,51 m <sup>2</sup>
Dachterrasse	5,62 m <sup>2</sup> 11,24 m <sup>2</sup>

Wohnfläche gesamt = 81,07 m<sup>2</sup>

wohnbau hess  
50 Jahre - seit 1971  
*hier wohnen Sie richtig*

Beratung und Verkauf:

TRIGA Grundbesitz GmbH  
Hasengartenstr. 20, 65189 Wiesbaden

Telefon: 0611/77837-0  
Telefax: 0611/77837-77

info@triga-online.de  
www.triga-online.de

