

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Hannover
Ikarusallee 15
30179 Hannover

Herr Marvin Haupt
Tel.: +49 162 2080031
Fax: +49 201 201215 19101
m.haupt@capera-immobilien.de



Penthousewohnung zum Verlieben mit eigenem Aufzug!

Objektdetails

Objekt:	30559 Hannover, Lange-Feld-Straße 63
Objekt-Nr.:	12791-209
Nettokaltmiete:	2276,00 €
Nebenkosten:	530,00 €
Heizkosten:	295,00 €
Gesamtmiete:	3101,00 €
Kaution:	6828

Weitere Details

Wohnungstyp:	4-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 185 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	2012
Zimmeranzahl:	4
Objektzustand:	Neuwertig
Parkplatz:	Ja
Aufzug:	Ja
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Keller:	Ja
Gäste WC:	Ja
Möbliert:	Nein



Geräumiges Wohnzimmer



Heller Wohnbereich



Einladener Flur

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Hannover
Ikarusallee 15
30179 Hannover

Herr Marvin Haupt
Tel.: +49 162 2080031
Fax: +49 201 201215 19101
m.haupt@capera-immobilien.de



Objektbeschreibung

Das Objekt wurde 2014 errichtet und besteht aus mehreren Gebäuden, welche dreigeschossig sowie viergeschossig gebaut sind. Die viergeschossigen Gebäude verfügen über einen Aufzug. Des Weiteren ist eine Tiefgarage vorhanden, die zusätzlich angemietet werden kann. Die Miete für einen PKW-Stellplatz in der Tiefgarage beträgt 70,00 EUR/Monat.



Ausstattung

Die angegebene Wohnung verfügt über einen Parkettboden - 2 großzügige Balkone - modernes Wannenbad sowie ein modernes Duschbad. Der Aufzug hält direkt in der Penthousewohnung! Die Etage des Penthouses kann im Aufzug nur unter Einsatz eines Sicherheitsschlüssel gewählt werden, sodass Fremden der Zugang verwehrt bleibt. Anschlüsse für Telefon & Internet sind in jedem Raum vorhanden. Zusätzlich gibt es zu der Wohnung einen Kellerraum, in dem Sie Ihre Sachen verstauen können.



Helle EBK

Lage und Infrastruktur

Das Objekt befindet sich Mitten im Geschehen. Eine Bus- sowie S-Bahnstation ist fußläufig in ca. 10 Minuten zu erreichen. In der näheren Umgebung finden sich mehrere Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sowie ein Krankenhaus.



Flur

Sonstiges

Wir freuen uns auf Sie!

Rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns eine E-Mail und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Hannover
Ikarusallee 15
30179 Hannover

Herr Marvin Haupt
Tel.: +49 162 2080031
Fax: +49 201 201215 19101
m.haupt@capera-immobilien.de



Eigener Aufzug



Kinderzimmer



Schlafzimmer

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH NL Hannover
Ikarusallee 15
30179 Hannover

Herr Marvin Haupt
Tel.: +49 162 2080031
Fax: +49 201 201215 19101
m.haupt@capera-immobilien.de



Arbeitszimmer



Gäste WC