



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann
Telefon: 03364 7550-34
Telefax: 03364 7550-60
E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	410,45 €
Nebenkostenvoraus.	114,68 €
Heizkosten voraussichtlich	48,29 €
Warmmiete	573,42 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/15106/33/32
Semmelweisstraße 33	
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	60,36 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	84,70 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1965
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Herdanschluss Elektro
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer

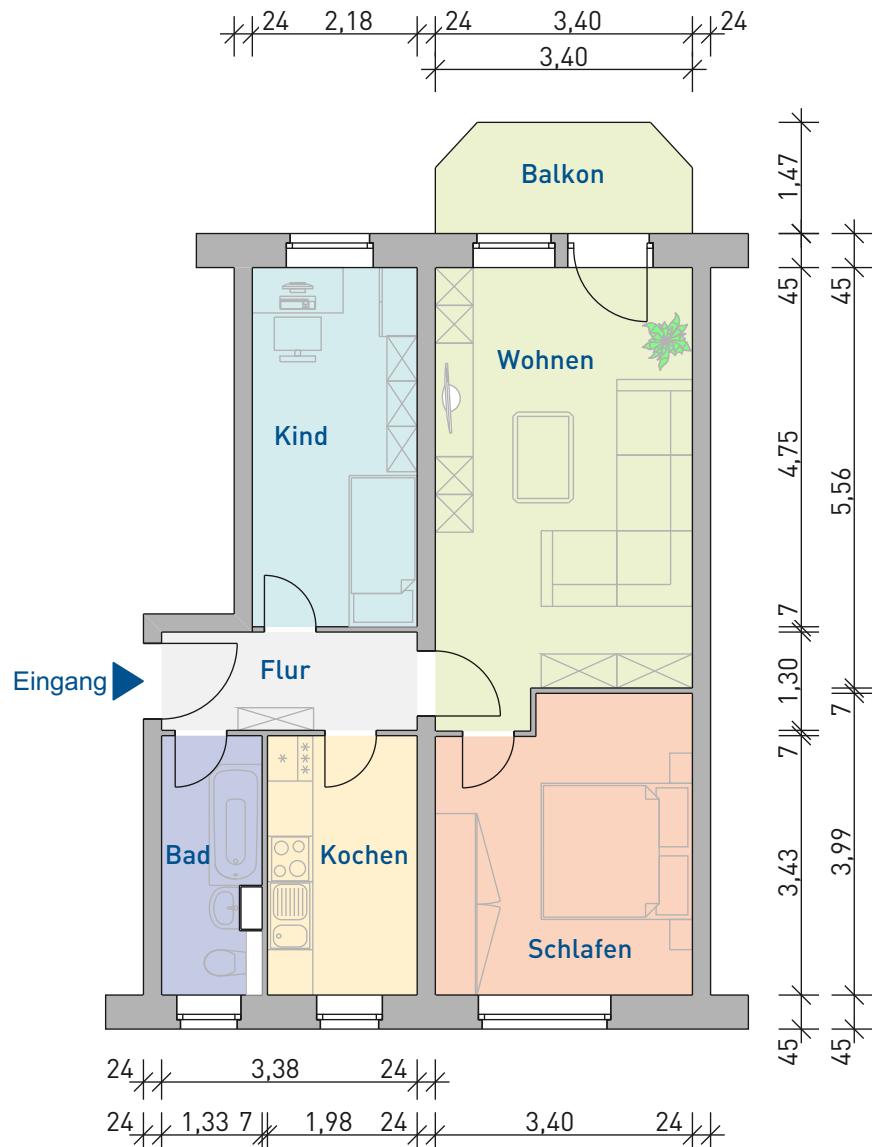












3-Raum-Wohnung

EG-03. Obergeschoss rechts

Semmelweisstraße 33
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 15106/33

Stand 16. November 2020



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbau genossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

03364 75 50-0

vermietung@ewg-besser-wohnen.de

www.ewg-besser-wohnen.de

57,99 m² Wohnfläche

Wohnen	16,92 m ²
Schlafen	12,81 m ²
Kochen	6,79 m ²
Bad	4,38 m ²
Kind	10,36 m ²
Flur	4,39 m ²
Balkon (0,5)	2,34 m ²

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich der ersten Information und erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden.