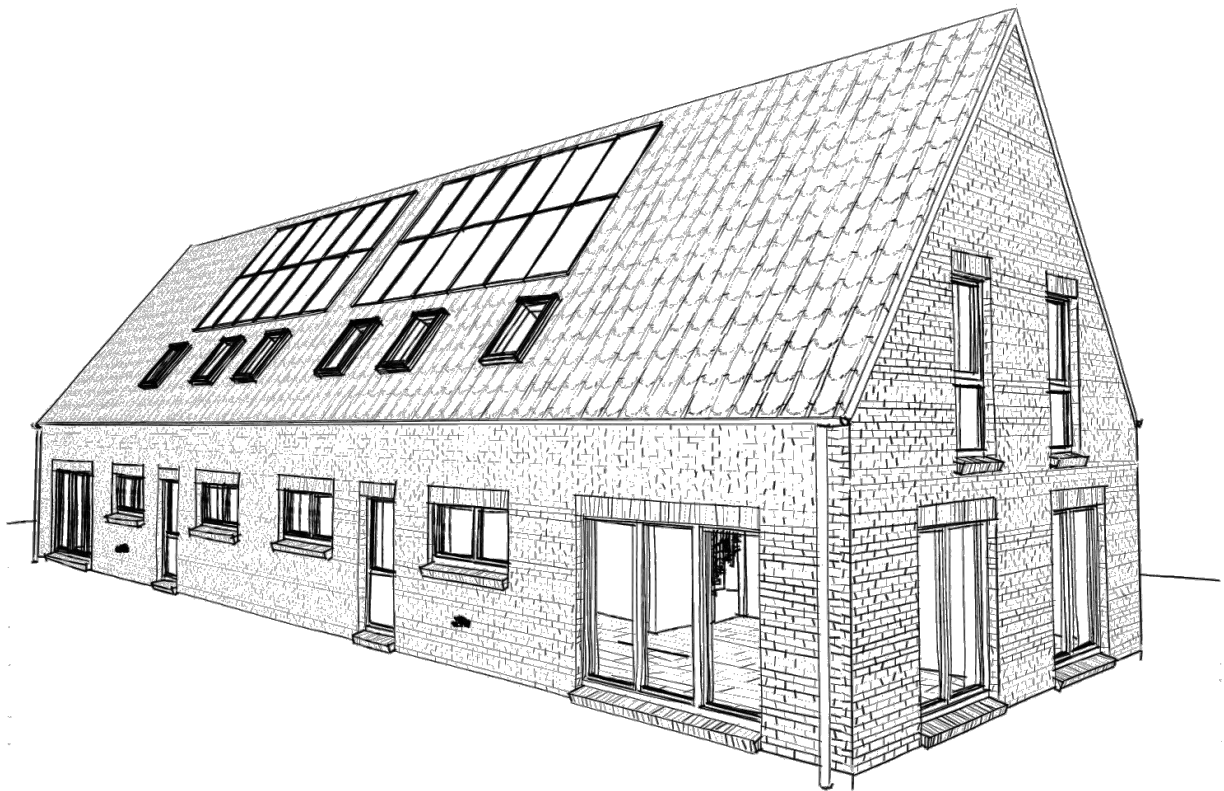
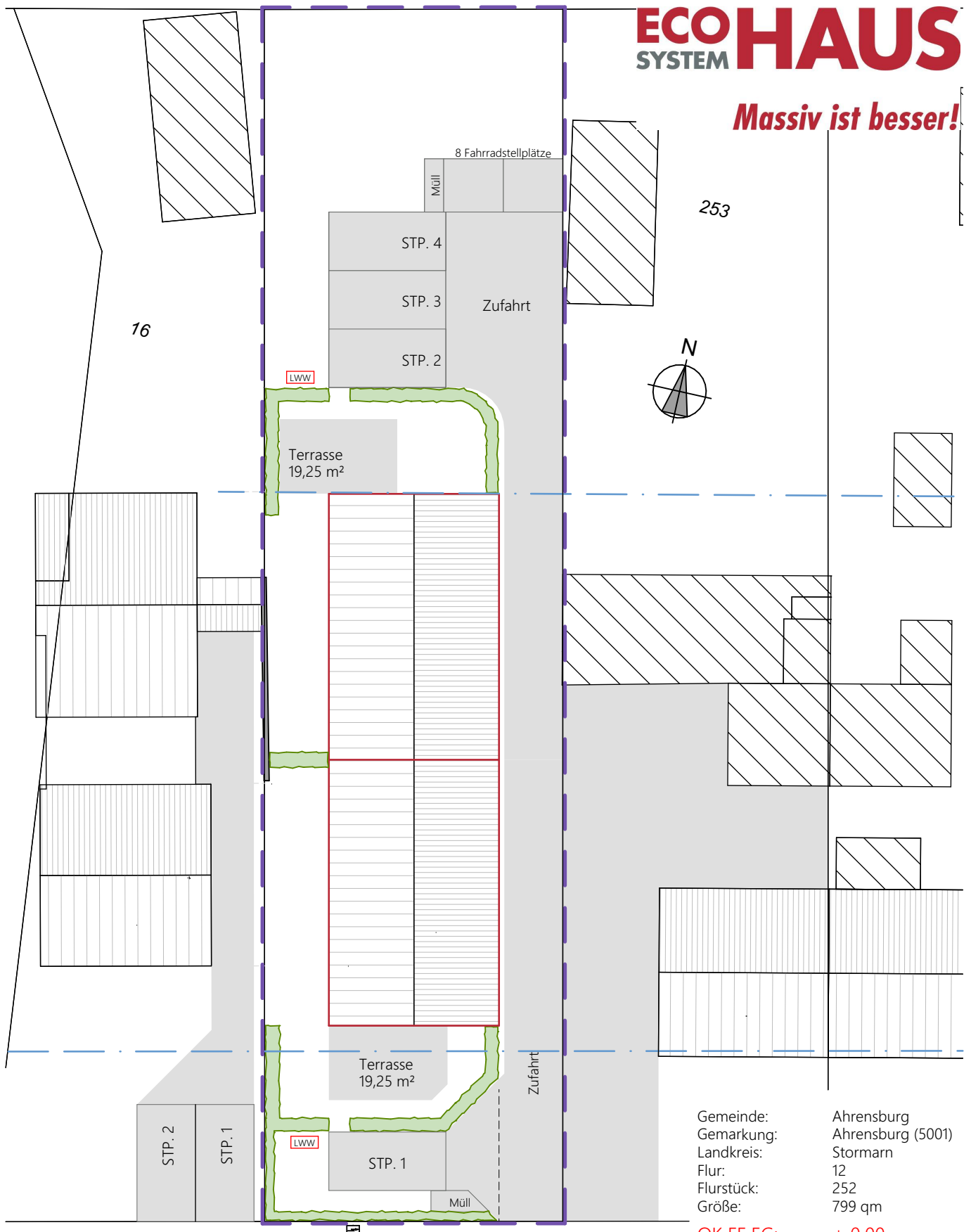


NEUBAU EINES EINFAMILIENHAUSES

ENTWURF I

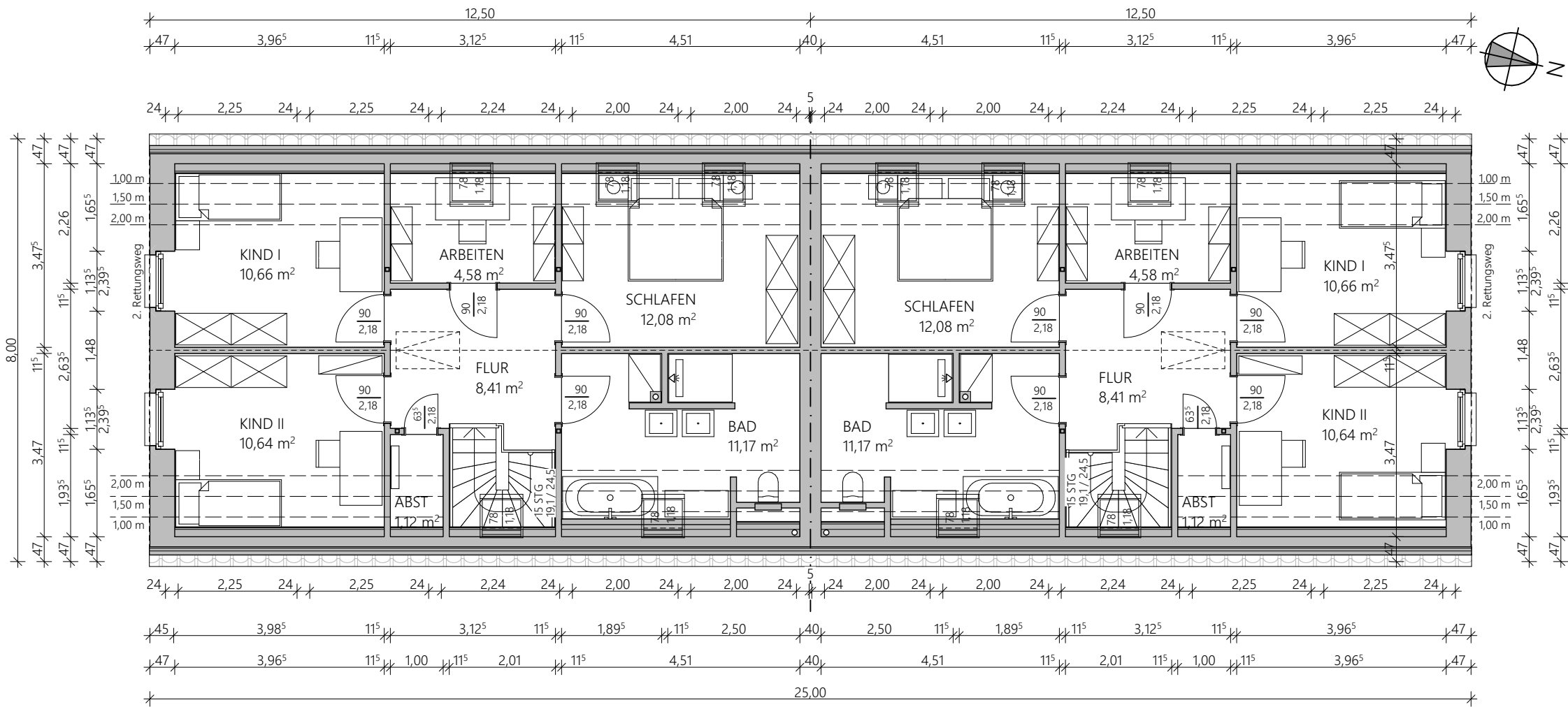


HOST Immobilien GmbH



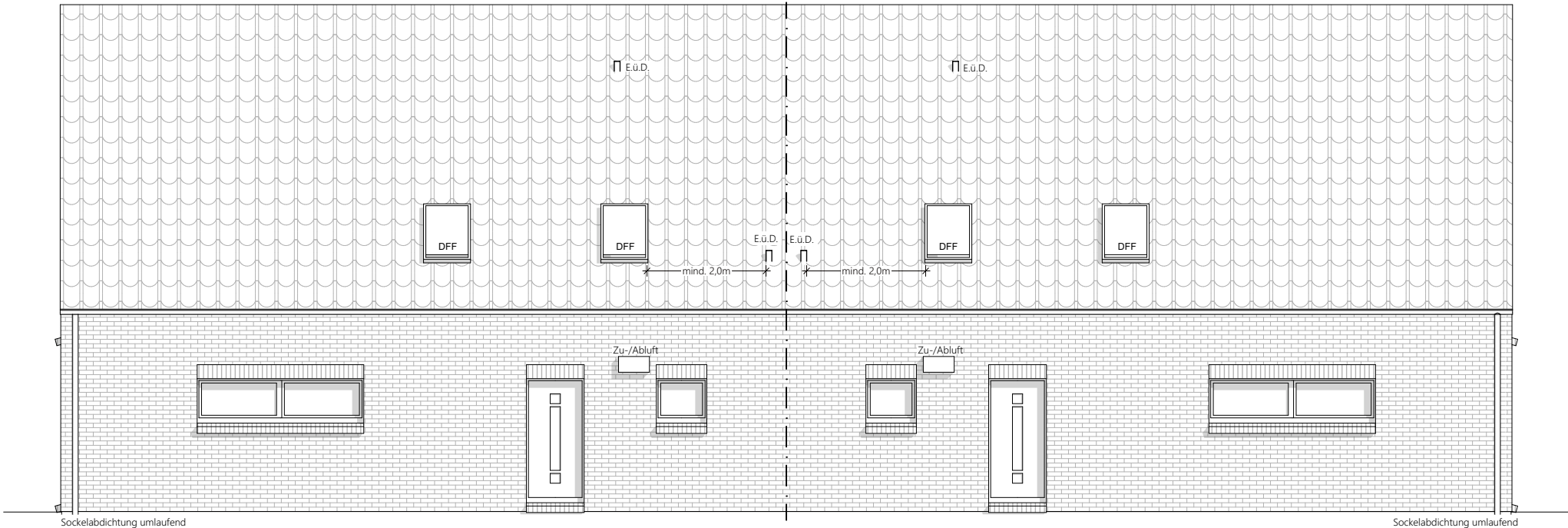
Gemeinde: Ahrensburg
 Gemarkung: Ahrensburg (5001)
 Landkreis: Stormarn
 Flur: 12
 Flurstück: 252
 Größe: 799 qm
 OK FF EG: ± 0.00
 42.32 m ü.NHN

BV HOST VARIO 140II+15 DUO Astenweg 7 b 22926 Ahrensburg	PROJ.-NR. 23441389 BEARB. R.Thies + P.H. DATUM 23.04.2025 MAßSTAB: 1:250	HOST Immobilien GmbH Unterschrift:	ENTWURF 1 I PLAN: LAGEPLAN
---	---	---------------------------------------	-------------------------------



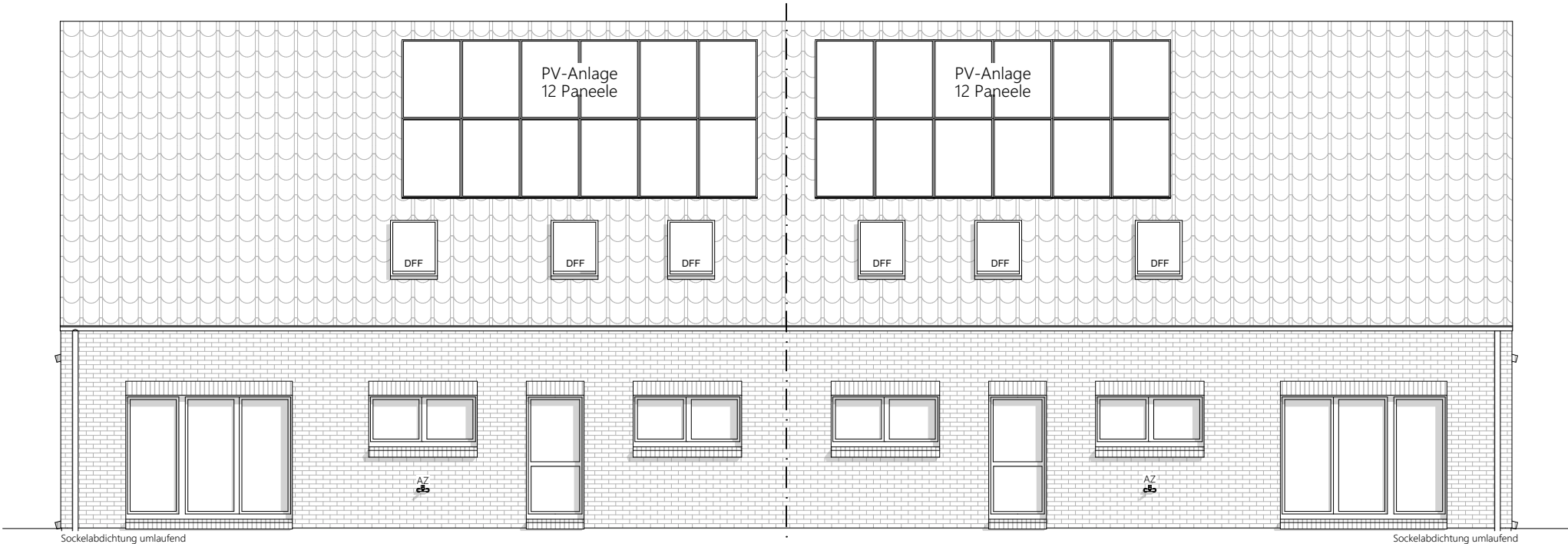
1:100

DACHGESCHOSS



1:100

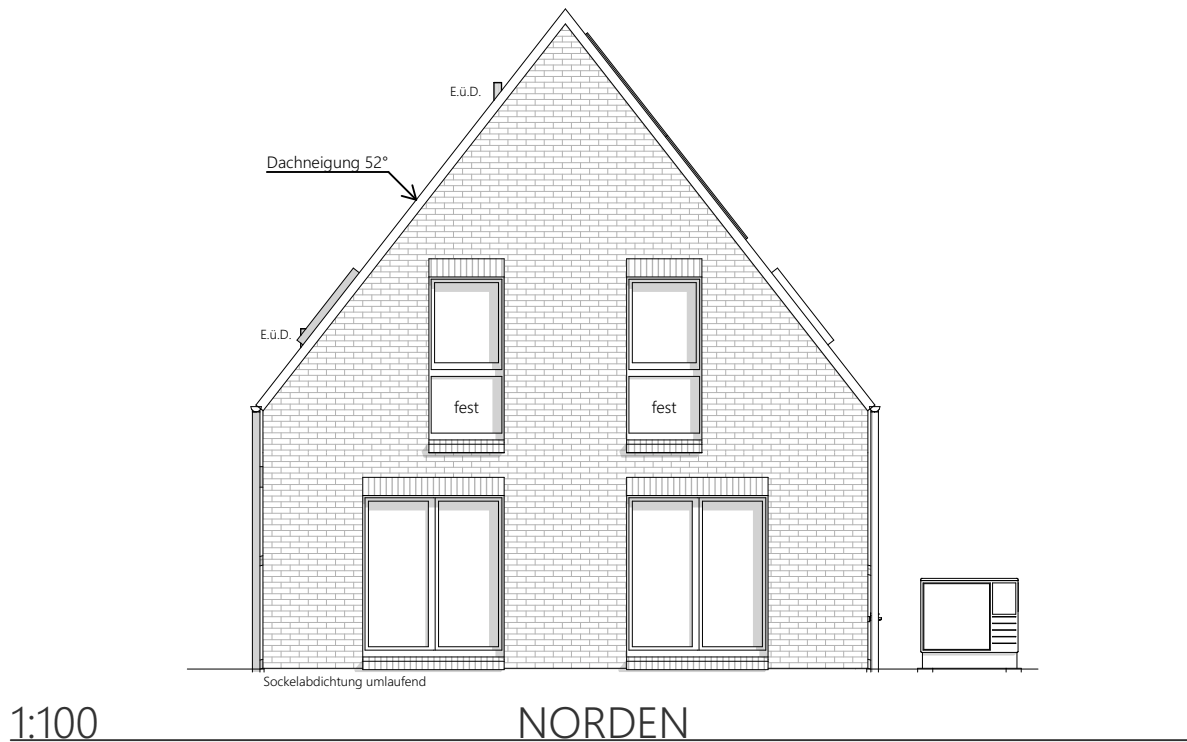
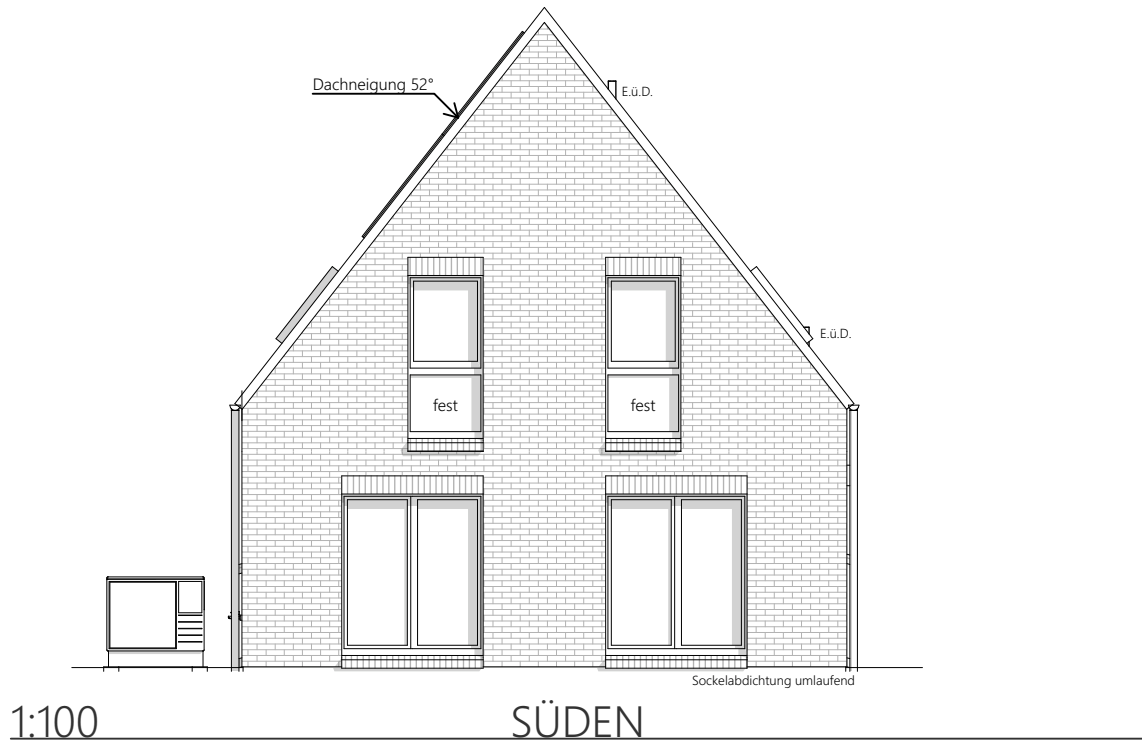
OSTEN



1:100

WESTEN

BV HOST VARIO 140II+15 DUO Asterweg 7 b 22926 Ahrensburg	PROJ.-NR.	23441389	HOST Immobilien GmbH	ENTWURF 1 I PLAN: ANSICHTEN 1
	BEARB.	R.Thies + P.H.		
	DATUM	23.04.2025		
MABSTAB:		1:100	Unterschrift:	
DIESE ZEICHNUNG IST EIGENTUM VON ECO System HAUS UND DARF OHNE GENEHMIGUNG WEDER KOPIERT NOCH DRITTEN PERSONEN ZUGÄNGLICH GEMACHT WERDEN.				
ArchiCAD, Planformat: DIN A3, 42,0 x 29,7				



BV HOST VARIO 140II+15 DUO Asternweg 7 b 22926 Ahrensburg	PROJ.-NR. 23441389 BEARB. R.Thies + P.H. DATUM 23.04.2025 MAßSTAB: 1:100	HOST Immobilien GmbH Unterschrift: _____	ENTWURF 1 I PLAN: ANSICHTEN 2
--	---	---	----------------------------------

BAUVORHABEN:

NEUBAU EINES EFH
VARIO 140II+15 DUO
Asternweg 7 b
22926 Ahrensburg

ECOHAUS
SYSTEM

Massiv ist besser!

BAUHERR/IN:

HOST Immobilien GmbH

ENTWURFSVERFASSER:

DIPL.-ING. ARCHITEKT HARTMUT SCHLOMM
ODERSTRASSE 64, 24539 NEUMÜNSTER

**FLÄCHENBERECHNUNG GEM. WoFIV
(CAD ERMITTELT)**

Geschoss	Raumname	Fläche
ERDGESCHOSS		
	DIELE	14,38
	GAST	7,63
	HTR	7,48
	KOCHEN	9,58
	TERRASSE	4,81
	WC	4,88
	WOHNEN/ESSEN	32,67

81,43 m²

DACHGESCHOSS

	ABST	1,12
	ARBEITEN	4,58
	BAD	11,17
	FLUR	8,41
	KIND I	10,66
	KIND II	10,64
	SCHLAFEN	12,08

58,66 m²

140,09 m²

AUFGESTELLT:
NEUMÜNSTER, DEN 23.04.2025