

Keller 6 0%
3.30 x 3.65 m

Bad 0%
1.85 x 1.54 m

Treppenhaus 0%
2.43 x 3.49 m

Keller-Flur 0%
6.80 x 1.58 m

Keller 1 0%
7.69 x 5.02 m

Keller 5 0%
1.25 x 3.64 m

Heizungsraum 0%
1.50 x 2.46 m

Keller 4 0%
3.03 x 4.79 m

Wasch-Trockenraum 0%
2.78 x 5.76 m

Nutzfläche⁽¹⁾
104.53 m²

(1) Gesamtfläche aller nutzbaren Räume, die nicht zum Wohnen geeignet sind (z. B. Keller, Garage).

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1 m

----- Unter 2 m

Bereiche unter 1 m Raumhöhe sind von der Wohnfläche ausgeschlossen; solche unter 2 m, aber über 1 m, zählen als 50% der Wohnfläche

Berechnungen beziehen sich auf die deutsche Wohnflächenverordnung (WoFlV). Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

Keller

GIRAFFE 360

