

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1 20.07.2022

Gültig bis:	01.05.2033	Registriernummer:	NW-2023-004631853

-	
_	
-	
-	

Gebäude					
Gebäudetyp	Einfamilienhaus, freisteh	end			
Adresse	Pelzerstr. 1 B 46325 Borken				
Gebäudeteil ²	Ganzes Gebäude			Gebäudefoto	
Baujahr Gebäude ³	2023			(freiwillig)	
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3, 4}	2023				
Anzahl der Wohnungen	1				
Gebäudenutzfläche (A _N)	317 ach § 82 GEG aus der Wohnfläche ermittelt				
Wesentliche Energieträger für Heizung ³	Wärmepumpe Luft/Wasser				
Wesentliche Energieträger für Warmwasser 3	Wärmepumpe Luft/Wasser				
Erneuerbare Energien	Art: Wärmepumpe Luft/Wasser Verwendung: Heizung		Verwendung: Heizung, Warm	wasser	
Art der Lüftung ³	☑ Fensterlüftung ☐ Schachtlüftung		☐ Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ☐ Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung		
Art der Kühlung ³	☐ Passive Kühlung ☐ Gelieferte Kälte		☐ Kühlung aus Strom☐ Kühlung aus Wärme		
Inspektionspflichtige Klimaanlagen 5	Anzahl:	Nächstes Fäl	ligkeitsdatum der Inspektion:		
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	✓ Neubau		☐ Sonstiges (freiwillig)		
Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes					
Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach dem GEG, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägige Vergleiche ermöglichen (Erläuterungen – siehe Seite 5). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4). Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind					
auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.					

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigefügt (freiwillige Angabe).

Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Auswertungen des Energieverbrauchs erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergeb-

☐ Eigentümer

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung) Josef Schlottbom IPB GmbH Krückling 38 46325 Borken

nisse sind auf **Seite 3** dargestellt.

Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch



Aussteller

¹ Datum des angewendeten GEG, gegebenenfalls des angewendeten Änderungsgesetzes zum GEG

² nur im Fall des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen

³ Mehrfachangaben möglich

⁴ bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation

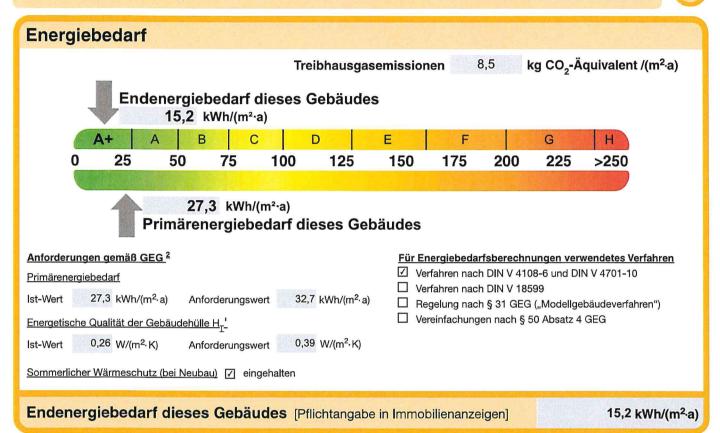
⁵ Klimaanlagen oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlagen im Sinne des § 74 GEG

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1 20.07.2022

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Registriernummer: NW-2023-004631853

2



Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien ³

Nutzung erneuerbarer Energien zur Deckung des Wärme- und Kälteenergiebedarfs auf Grund des § 10 Absatz 2 Nummer 3 GEG

Art:	Deckungs- anteil:	Anteil der Pflichterfül- lung:
Geothermie oder Umweltwärme	70 %	140 %
	%	%
Summe:	70 %	140 %

Maßnahmen zur Einsparung³

Die Anforderungen zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Deckung des Wärme- und Kälteenergiebedarfs werden durch eine Maßnahme nach § 45 GEG oder als Kombination gemäß § 34 Absatz 2 GEG erfüllt.

- ☑ Die Anforderungen nach § 45 GEG in Verbindung mit § 16 GEG sind eingehalten.
- Maßnahme nach § 45 GEG in Kombination gemäß § 34 Absatz 2 GEG: Die Anforderungen nach § 16 GEG werden um 33% unterschritten. Anteil der Pflichterfüllung: 100%

Vergleichswerte Endenergie 4 A+ A B C D E F G H 0 25 50 75 100 125 150 175 200 225 >250

Erläuterungen zum Berechnungsverfahren

Das GEG lässt für die Berechnung des Energiebedarfs unterschiedliche Verfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte der Skala sind spezifische Werte nach dem GEG pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N), die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes.

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

² nur bei Neubau sowie bei Modernisierung im Fall des § 80 Absatz 2 GEG

³ nur bei Neubau

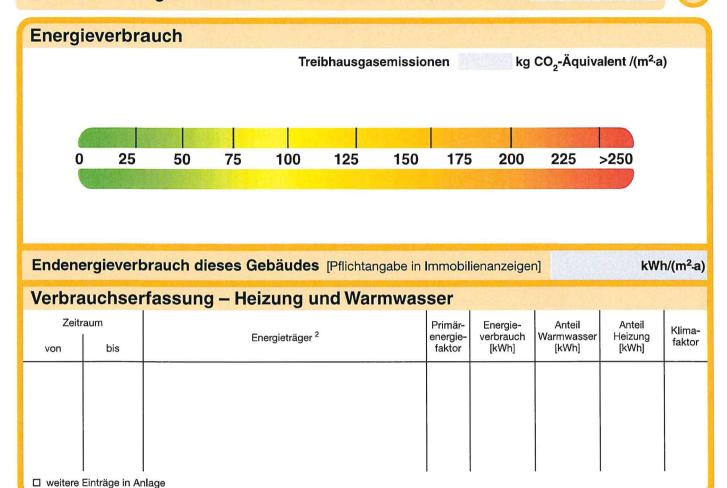
⁴ EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1 20.07.2022

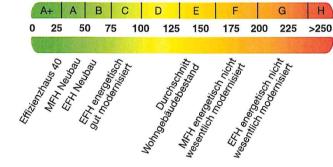
Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Registriernummer: NW-2023-004631853

3







Die modellhaft ermittelten Vergleichswerte beziehen sich auf Gebäude, in denen die Wärme für Heizung und Warmwasser durch Heizkessel im Gebäude bereitgestellt wird.

Soll ein Energieverbrauch eines mit Fern- oder Nahwärme beheizten Gebäudes verglichen werden, ist zu beachten, dass hier normalerweise ein um 15 bis 30 % geringerer Energieverbrauch als bei vergleichbaren Gebäuden mit Kesselheizung zu erwarten ist.

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung des Energieverbrauchs ist durch das GEG vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N) nach dem GEG, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes. Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens vom angegebenen Energieverbrauch ab.

³ EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

² gegebenenfalls auch Leerstandszuschläge, Warmwasser- oder Kühlpauschale in kWh

4

Registriernummer: NW-2023-004631853

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom ¹ 20.07.2022

Empfehlungen des Ausstellers

Em	pfehlunger	zur kostengüns	stigen Modernisi	eru	ng			HE WILL
	Maßnahmen zur kostengünstigen Verbesserung der Energieeffizienz sind ☐ möglich ☑ nicht möglich							
		sierungsmaßnahmen	NEWS WEST					N. S. C.
Nr.	Bau- oder Anlagenteile		nbeschreibung in en Schritten		empfo in Zu- sammen- hang mit größerer Moderni- sierung	als Einzel- maß- nahme	(freiv geschätzte Amortisa- tionszeit	willige Angaben) geschätzte Kosten pro eingesparte Kilowattstunde Endenergie
			1					
v	r veitere Einträge in Ar	nlage	A .					
Hinw	/eis: Modernisier	ungsempfehlungen für das kurz gefasste Hinweise ur	Gebäude dienen lediglich d kein Ersatz für eine Ener	der Ir giebe	nformatior ratung.	1.		
Gena sind	auere Angaben zu erhältlich bei/unte	den Empfehlungen r:	12345			i i		
420								
1	gänzende E	rläuterungen zu	den Angaben in	n E	nergie	ausv	veis (A	ngaben freiwillig)
keine								

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1 20.07.2022

Erläuterungen

5

Angabe Gebäudeteil - Seite 1

Bei Wohngebäuden, die zu einem nicht unerheblichen Anteil zu anderen als Wohnzwecken genutzt werden, ist die Ausstellung des Energie-ausweises gemäß § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG auf den Gebäudeteil zu beschränken, der getrennt als Wohngebäude zu behandeln ist (siehe im Einzelnen § 106 GEG). Dies wird im Energieausweis durch die Angabe "Gebäudeteil" deutlich gemacht.

Erneuerbare Energien - Seite 1

Hier wird darüber informiert, wofür und in welcher Art erneuerbare Energien genutzt werden. Bei Neubauten enthält Seite 2 (Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien) dazu weitere Angaben.

Energiebedarf - Seite 2

Der Energiebedarf wird hier durch den Jahres-Primärenergiebedarf und den Endenergiebedarf dargestellt. Diese Angaben werden rechnerisch ermittelt. Die angegebenen Werte werden auf der Grundlage der Bauunterlagen bzw. gebäudebezogener Daten und unter Annahme von standardisierten Randbedingungen (z. B. standardisierte Klimadaten, definiertes Nutzerverhalten, standardisierte Innentemperatur und innere Wärmegewinne usw.) berechnet. So lässt sich die energetische Qualität des Gebäudes unabhängig vom Nutzerverhalten und von der Wetterlage beurteilen. Insbesondere wegen der standardisierten Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch.

Primärenergiebedarf - Seite 2

Der Primärenergiebedarf bildet die Energieeffizienz des Gebäudes ab. Er berücksichtigt neben der Endenergie mithilfe von Primärenergiefaktoren auch die so genannte "Vorkette" (Erkundung, Gewinnung, Verteilung, Umwandlung) der jeweils eingesetzten Energieträger (z. B. Heizöl, Gas, Strom, erneuerbare Energien etc.). Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Bedarf und damit eine hohe Energieeffizienz sowie eine die Ressourcen und die Umwelt schonende Energienutzung.

Energetische Qualität der Gebäudehülle - Seite 2

Angegeben ist der spezifische, auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche bezogene Transmissionswärmeverlust. Er beschreibt die durchschnittliche energetische Qualität aller wärmeübertragenden Umfassungsflächen (Außenwände, Decken, Fenster etc.) eines Gebäudes. Ein kleiner Wert signalisiert einen guten baulichen Wärmeschutz. Außerdem stellt das GEG bei Neubauten Anforderungen an den sommerlichen Wärmeschutz (Schutz vor Überhitzung) eines Gebäudes.

Endenergiebedarf - Seite 2

Der Endenergiebedarf gibt die nach technischen Regeln berechnete, jährlich benötigte Energiemenge für Heizung, Lüftung und Warmwasserbereitung an. Er wird unter Standardklima- und Standardnutzungsbedingungen errechnet und ist ein Indikator für die Energieeffizienz eines Gebäudes und seiner Anlagentechnik. Der Endenergiebedarf ist die Energiemenge, die dem Gebäude unter der Annahme von standardisierten Bedingungen und unter Berücksichtigung der Energieverluste zugeführt werden muss, damit die standardisierte Innentemperatur, der Warmwasserbedarf und die notwendige Lüftung sichergestellt werden können. Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Bedarf und damit eine hohe Energieeffizienz.

Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien – Seite 2

Nach dem GEG müssen Neubauten in bestimmtem Umfang erneuerbare Energien zur Deckung des Wärme- und Kälteenergiebedarfs nutzen. In dem Feld "Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien" sind die Art der eingesetzten erneuerbaren Energien, der prozentuale Deckungsanteil am Wärme- und Kälteenergiebedarf und der prozentuale Anteil der Pflichterfüllung abzulesen. Das Feld "Maßnahmen zur Einsparung" wird ausgefüllt, wenn die Anforderungen des GEG teilweise oder vollständig durch Unterschreitung der Anforderungen an den baulichen Wärmeschutz gemäß § 45 GEG erfüllt werden.

Endenergieverbrauch - Seite 3

Der Endenergieverbrauch wird für das Gebäude auf der Basis der Abrechnungen von Heiz- und Warmwasserkosten nach der Heizkostenverordnung oder auf Grund anderer geeigneter Verbrauchsdaten ermittelt. Dabei werden die Energieverbrauchsdaten des gesamten Gebäudes und nicht der einzelnen Wohneinheiten zugrunde gelegt. Der erfasste Energieverbrauch für die Heizung wird anhand der konkreten örtlichen Wetterdaten und mithilfe von Klimafaktoren auf einen deutschlandweiten Mittelwert umgerechnet. So führt beispielsweise ein hoher Verbrauch in einem einzelnen harten Winter nicht zu einer schlechteren Beurteilung des Gebäudes. Der Endenergieverbrauch gibt Hinweise auf die energetische Qualität des Gebäudes und seiner Heizungsanlage. Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Verbrauch. Ein Rückschluss auf den künftig zu erwartenden Verbrauch ist jedoch nicht möglich; insbesondere können die Verbrauchsdaten einzelner Wohneinheiten stark differieren, weil sie von der Lage der Wohneinheiten im Gebäude, von der jeweiligen Nutzung und dem individuellen Verhalten der Bewohner abhängen.

Im Fall längerer Leerstände wird hierfür ein pauschaler Zuschlag rechnerisch bestimmt und in die Verbrauchserfassung einbezogen. Im Interesse der Vergleichbarkeit wird bei dezentralen, in der Regel elektrisch betriebenen Warmwasseranlagen der typische Verbrauch über eine Pauschale berücksichtigt. Gleiches gilt für den Verbrauch von eventuell vorhandenen Anlagen zur Raumkühlung. Ob und inwieweit die genannten Pauschalen in die Erfassung eingegangen sind, ist der Tabelle "Verbrauchserfassung" zu entnehmen.

Primärenergieverbrauch - Seite 3

Der Primärenergieverbrauch geht aus dem für das Gebäude ermittelten Endenergieverbrauch hervor. Wie der Primärenergiebedarf wird er mithilfe von Primärenergiefaktoren ermittelt, die die Vorkette der jeweils eingesetzten Energieträger berücksichtigen.

Treibhausgasemissionen - Seite 2 und 3

Die mit dem Primärenergiebedarf oder dem Primärenergieverbrauch verbundenen Treibhausgasemissionen des Gebäudes werden als äquivalente Kohlendioxidemissionen ausgewiesen.

Pflichtangaben für Immobilienanzeigen - Seite 2 und 3

Nach dem GEG besteht die Pflicht, in Immobilienanzeigen die in § 87 Absatz 1 GEG genannten Angaben zu machen. Die dafür erforderlichen Angaben sind dem Energieausweis zu entnehmen, je nach Ausweisart der Seite 2 oder 3.

Vergleichswerte - Seite 2 und 3

Die Vergleichswerte auf Endenergieebene sind modellhaft ermittelte Werte und sollen lediglich Anhaltspunkte für grobe Vergleiche der Werte dieses Gebäudes mit den Vergleichswerten anderer Gebäude sein. Es sind Bereiche angegeben, innerhalb derer ungefähr die Werte für die einzelnen Vergleichskategorien liegen.

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

Energieausweis

nach dem Gebäudeenergiegesetz - GEG 2023

Wohngebäude

KfW-Effizienzhaus 55

nach dem Gebäudeenergiegesetz - GEG 2023 nach dem Monatsbilanzverfahren der DIN V 4108-6:2003-06 und der Berechnung der Anlagentechnik nach DIN V 4701-10/A1 2006-12

Bauvorhaben

. Sanjari GmbH

Bearbeiter

.

Objektstandort

Adresse

: Pelzerstr. 1 B

Plz/Ort

: 46325 Borken

Hauseigentümer/Bauherr

Name/Firma

: SANJARI Bauträger

Adresse

: Prof.-Menzel-Str. 44

Plz/Ort

: 46325 Borken

Telefon



Aussteller:

IPB GmbH

Krückling 38

46325 Borken

Logenieurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

Vückling 38 · 46325 Borken

Logenieurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

Vückling 38 · 46325 Borken

Logenieurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

Vückling 38 · 46325 Borken

Logenieurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

Krückling 38 · 46325 Borken

Logenieurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

E-Mail: lpb.schlottbom@gmail.com

AX3000 - Energieausweis (20230201) V2021

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom 1

Gültig bis: 28.04.2033

20.07.2022

Registriernummer:

Gebäude					
Gebäudetyp	Einfamilienhaus,	Einfamilienhaus, freistehend			
	46325 B	46325 Borken			
Adresse	Pelzerstr. 1 B	Pelzerstr. 1 B			
Gebäudeteil ²	Ganzes Gebäud	Ganzes Gebäude			
Baujahr Gebäude ³	2021		1 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 1		
Baujahr Wärmeerzeuger ^{3, 4}	2023				
Anzahl der Wohnungen	1				
Gebäudenutzfläche (A _N)	316,83 m²	☐ nach § 82	GEG aus	der Wohnfläche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung ³					
Wesentliche Energieträger für Warmwasser ³					
Erneuerbare Energien	Art: Wärmepun	npe Luft/Wasser		Verwendung : Heizung, V	Warmwasser
Art der Lüftung ³	⊠ Fensterlüftung	-		Lüftungsanlage mit Wärmert Lüftungsanlage ohne Wärme	
Art der Kühlung ³	☐ Schachtlüftun☐ Passive Kühlu			Kühlung aus Strom	er de kyewii ii diriy
	☐ Gelieferte Käl			Kühlung aus Wärme	
Inspektionspflichtige Klimaanlage ⁵	Anzahl :	Nächstes Fällig	gkeitsdatun	n der Inspektion:	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	☑ Neubau☐ Vermietung/V	/erkauf		Modernisierung (Änderung/Erweiterung)	☐ Sonstiges (freiwillig)
Hinweis zu den Angaben Die energetische Qualität eines Gebäudes ka Auswertung des Energieverbrauchs ermittel we Wohnflächenangaben unterscheidet. Die ang	ann durch die Berechn erden. Als Bezugsfläche gegebenen Vergleichsw	ung des Energiebedart e dient die energetische G	fs unter A Sebäudenu	nnahme von standardisiert tzfläche nach dem GEG, die	e sich in der Regel von den allgemein
Energieausweises sind die Modernisierungsemp Der Energieausweis wurde auf der Gru Zusätzliche Informationen zum Verbrau	ındlage von Berechnung	gen des Energiebedarfs	erstellt (Er	nergiebedarfsausweis). Die l	Ergebnisse sind auf Seite 2 dargeste
☐ Der Energieausweis wurde auf der Gi	undlage von Auswertur	ngen des Energieverbr a	auchs erst	ellt (Energieverbrauchsausv	veis). Die Ergebnisse sind auf Seite
dargestellt.		☐ Eigentüm	er	\boxtimes	Aussteller
dargestellt. Datenerhebung Bedarf/Verbrauch durch					
	nformationen zur energe	4 Var 125 Miles I 2 PAR		e Angabe).	

IPB GmbH

Krückling 38

46325 Borken

aattich anerkannter chverståndiger für und Wärmeschutz

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung)

Erstellt: 13.07.2023 Seite: 2

Unterschrift des Ausstellesurbüro für

Planung u. Baustatik GmbH

Frückling 38 46325 Borken Telefon: 02881/91703

Mobil: 0160/2723344 Ausstellungsdatum dh. 072833 @ gmail.com

¹ Datum des angewendeten GEG, gegebenenfalls des angewendeten Änderungsgesetztes zum GEG ² nur im Fall des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen

³ Mehrfachangaben möglich

⁴ bei Wärmenetzen Baujahr der Übergabestation

⁵ Klimaanlagen oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlagen im Sinne des § 74 GEG

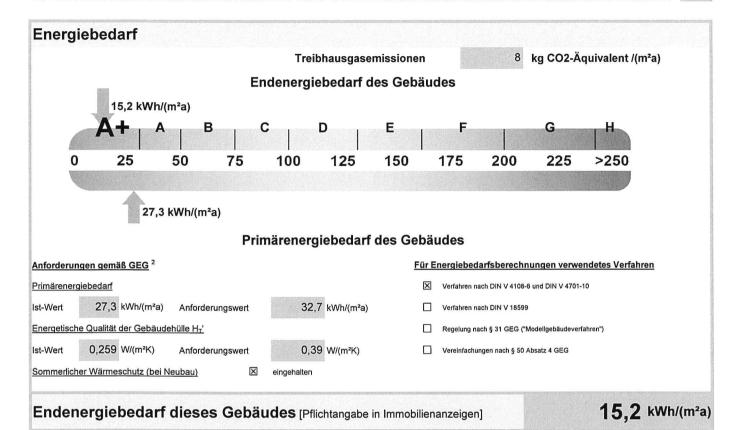
gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom 1

20.07.2022

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

Registriernummer:

2



Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien ³

Nutzung erneuerbarer Energien zur Deckung des Wärme- und Kälteenergiebedarfs auf Grund des § 10 Absatz 2 Nummer 3 GEG

Art:	Deckungs- anteil:	Anteil der Pflichterfül- lung:
Geothermie	70,0%	140,0%
Summe:	70,0%	140,0%

Maßnahmen zur Einsparung³

Die Anforderung zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Deckung des Wärme- und Kälteenergiebedarfs werden durch eine Maß-nahme nach § 45 GEG oder als Kombination gemäß § 34 Absatz 2 GEG erfüllt.

- Die Anforderungen nach § 45 GEG in Verbindung mit § 16 GEG sind eingehalten.
- Maßnahme nach § 45 GEG in Kombination gemäß § 34 Absatz 2 GEG: Die Anforderungen nach § 16 GEG werden um unterschritten. Anteil der Pflichterfüllung: 222,8%



Vergleichswerte Endenergie 4

A+ A B C D

75

100

125 150 175 200

Das GEG lässt für die Berechnung des Energiebedarfs unterschiedliche Verfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte der Skala sind spezifische Werte nach dem GEG pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche(A_N), die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes.

Erstellt: 13.07.2023

Seite: 3

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

² nur bei Neubau sowie bei Modernisierung im Fall des § 80 Absatz 2 GEG

³ nur bei Neubau

⁴ EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus

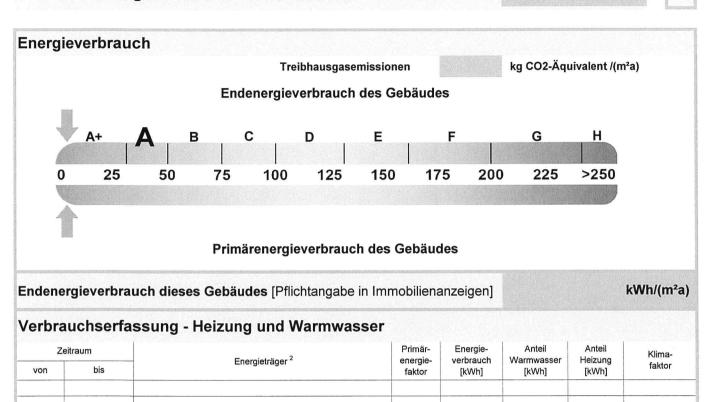
gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom 1

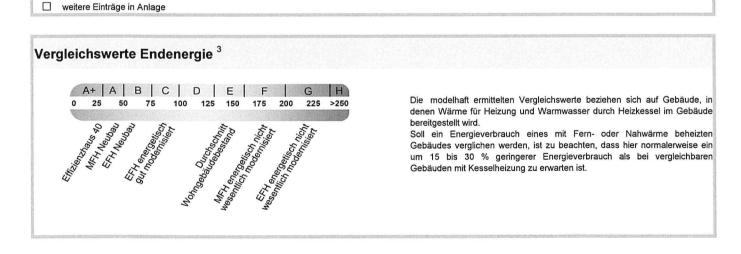
20.07.2022

Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes

Registriernummer:

3





Erläuterung zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung des Energieverbrauchs ist durch das GEG vorgegeben. Die Werte der Skala sind spezifische Werte pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A_N nach dem GEG, die im Allgemeinen größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes. Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens vom angegebenen Energieverbrauchs ab.

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

² gegebenenfalls auch bei Leerstandszuschläge, Warrnwasser- oder Kühlpauschale in kWh

³ EFH: Einfamilienhaus, MFH: Mehrfamilienhaus

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom 1

Empfehlungen des Ausstellers

20.07.2022

Registriernummer:

Nr. Bau- oder Anlagenteile 1.	ahmen Naßnahmenbeschreibung in einzelnen Schritten	empfo in Zu- sammen- hang mit größerer Moderni-	ohlen als Einzel- maß- nahme		llige Angaben) geschätze Koster pro eingesparte Kilowattstunde
Nr. Anlagenteile		in Zu- sammen- hang mit größerer Moderni-	als Einzel- maß-	geschätzte Amortisa-	geschätze Koster pro eingesparte Kilowattstunde
Nr. Anlagenteile		in Zu- sammen- hang mit größerer Moderni-	als Einzel- maß-	geschätzte Amortisa-	geschätze Koster pro eingesparte Kilowattstunde
1.		sierung			Endenergie
2.					
3.					^
4.					
5.					
Sie sind nur kurz gef Genauere Angaben zu den Empfel	ofehlungen für das Gebäude dienen lediglich asste Hinweise und kein Ersatz für eine Ener nlungen sind				
erhältlich bei/unter: Ergänzende Erläuterun	gen zu den Angaben im Ener	gieausweis (Angaben freiv	willig)	

¹ siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom 1

20.07.2022

Erläuterungen

5

Angabe Gebäudeteil - Seite 1

Bei Wohngebäuden, die zu einem nicht unerheblichen Anteil zu anderen als Wohnzwecken genutzt werden, ist die Ausstellung des Energieausweises gemäß § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG auf den Gebäudeteil zu beschränken, der getrennt als Wohngebäude zu behandeln ist (siehe im Einzelnen § 106 GEG). Dies wird im Energieausweis durch die Angabe "Gebäudeteil" deutlich gemacht.

Erneuerbare Energien - Seite 1

Hier wird darüber informiert, wofür und in welcher Art erneuerbare Energien genutzt werden. Bei Neubauten enthält Seite2 (Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien) dazu weitere Angaben.

Energiebedarf - Seite 2

Der Energiebedarf wird hier durch den Jahres-Primärenergiebedarf und den Endenergiebedarf dargestellt. Diese Angaben werden rechnerisch ermittelt. Die angegebenen Werte werden auf der Grundlage der Bauunterlagen bzw. gebäudebezogener Daten und unter Annahme von standardisierten Randbedingungen (z. B. standardisierte Klimadaten, definiertes Nutzerverhalten, standardisierte Innentemperatur und innere Wärmegewinne usw.) berechnet. So lässt sich die energetische Qualität des Gebäudes unabhängig vom Nutzerverhalten und von der Wetterlage beurteilen. Insbesondere wegen der standardisierten Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch.

Primärenergiebedarf - Seite 2

Der Primärenergiebedarf bildet die Energieeffizienz des Gebäudes ab. Er berücksichtigt neben der Endenergie auch die sogenannte "Vorkette" (Erkundung, Gewinnung, Verteilung, Umwandlung) der jeweils eingesetzten Energieträger (z. B. Heizöl, Gas, Strom, erneuerbare Energien etc.). Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Bedarf und damit eine hohe Energieeffizienz sowie eine die Ressourcen und die Umwelt schonende Energienutzung.

Energetische Qualität der Gebäudehülle - Seite 2

Angegeben ist der spezifische, auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche bezogene Transmissionswärmeverlust. Er beschreibt die durchschnittliche energetische Qualität aller wärmeübertragenden Umfassungsflächen (Außenwände, Decken, Fenster etc.) eines Gebäudes. Ein kleiner Wert signalisiert einen guten baulichen Wärmeschutz. Außerdem stellt das GEG bei Neubauten Anforderungen an den sommerlichen Wärmeschutz (Schutz vor Überhitzung) eines Gebäudes.

Endenergiebedarf - Seite 2

Der Endenergiebedarf gibt die nach technischen Regeln berechnete, jährlich benötigte Energiemenge für Heizung, Lüftung und Warmwasserbereitung an. Er wird unter Standardklima- und Standardnutzungsbedingungen errechnet und ist ein Indikator für die Energieeffizienz eines Gebäudes und seiner Anlagentechnik. Der Endenergiebedarf ist die Energiemenge, die dem Gebäude unter der Annahme von standardisierten Bedingungen und unter Berücksichtigung der Energieverluste zugeführt werden muss, damit die standardisierte Innentemperatur, der Warmwasserbedarf und die notwendige Lüftung sichergestellt werden können. Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Bedarf und damit eine hohe Energieeffizienz.

Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien - Seite 2

Nach dem GEG müssen Neubauten in bestimmtem Umfang erneuerbare Energien zur Deckung des Wärme- und Kältebedarfs nutzen. In dem Feld "Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien" sind die Art der eingesetzten erneuerbaren Energien und der prozentuale Deckungsanteil am Wärme- und Kälteenergiebedarf und der prozentuale Anteil der Pflichterfüllung abzulesen. Das Feld "Maßnahmen zur Einsparung" wird ausgefüllt, wenn die Anforderungen des GEG teilweise oder vollständig durch Unterschreitung der Anforderungen an den baulichen Wärmeschutz gemäß § 45 GEG erfüllt werden.

Endenergieverbrauch - Seite 3

Der Endenergieverbrauch wird für das Gebäude auf der Basis der Abrechnungen von Heiz- und Warmwasserkosten nach der Heizkostenverordnung oder auf Grund anderer geeigneter Verbrauchsdaten ermittelt. Dabei werden die Energieverbrauchsdaten des gesamten Gebäudes und nicht der einzelnen Wohneinheiten zugrundegelegt. Der erfasste Energieverbrauch für die Heizung wird anhand der konkreten örtlichen Wetterdaten und mithilfe von Klimafaktoren auf einen deutschlandweiten Mittelwert umgerechnet. So führt beispielsweise ein hoher Verbrauch in einem einzelnen harten Winter nicht zu einer schlechteren Beurteilung des Gebäudes. Der Endenergieverbrauch gibt Hinweise auf die energetische Qualität des Gebäudes und seiner Heizungsanlage. Ein kleiner Wert signalisiert einen geringen Verbrauch. Ein Rückschluss auf den künftig zu erwartenden Verbrauch ist jedoch nicht möglich; insbesondere können die Verbrauchsdaten einzelner Wohneinheiten stark differieren, weil sie von der Lage der Wohneinheiten im Gebäude, von der jeweiligen Nutzung und dem individuellen Verhalten der Bewohner abhängen.

Im Fall längerer Leerstände wird hierfür ein pauschaler Zuschlag rechnerisch bestimmt und in die Verbrauchserfassung einbezogen. Im Interesse der Vergleichbarkeit wird bei dezentralen, in der Regel elektrisch betriebenen Warmwasseranlagen der typische Verbrauch über eine Pauschale berücksichtigt: Gleiches gilt für den Verbrauch von eventuell vorhandenen Anlagen zur Raumkühlung. Ob und inwieweit die genannten Pauschalen in die Erfassung eingegangen sind, ist der Tabelle "Verbrauchserfassung" zu entnehmen.

Primärenergieverbrauch - Seite 3

Der Primärenergieverbrauch geht aus dem für das Gebäude ermittelten Endenergieverbrauch hervor. Wie der Primärenergiebedarf wird er mithilfe von Umrechnungsfaktoren ermittelt, die die Vorkette der jeweils eingesetzten Energieträger berücksichtigen.

Treibhausgasemissionen - Seite 2 und 3

Die mit dem Primärenergiebedarf oder dem Primärenergieverbrauch verbundenen Treibhausgasemissionen des Gebäudes werden als äquivalente Kohlendioxidemissionen ausgewiesen.

Pflichtangaben für Immobilienanzeigen - Seite 2 und 3

Nach dem GEG besteht die Pflicht, in Immobilienanzeigen die in §87 Absatz 1 GEG genannten Angaben zu machen. Die dafür erforderlichen Angaben sind dem Energieausweis zu entnehmen, je nach Ausweisart der Seite 2 oder 3.

Vergleichswerte - Seite 2 und 3

Die Vergleichswerte auf Endenergieebene sind modellhaft ermittelte Werte und sollen lediglich Anhaltspunkte für grobe Vergleiche der Werte dieses Gebäudes mit den Vergleichswerten anderer Gebäude sein. Es sind Bereiche angegeben, innerhalb derer ungefähr die Werte für die einzelnen Vergleichskategorien liegen.

siehe Fußnote 1 auf Seite 1 des Energieausweises

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG 2023) vom

20.07.2022

Klimadaten

Ort

Plz

Strahlungsintensitäten [Referenzklima Potsdam] 1)

Borken 46325

Referenzklima Potsdam

Gebäudedaten					
Gebäudetyp		Freistehendes Gebäu	de		
durchschnittliche Ges	choßhöhe		2,75	[m]	
Wohneinheiten		1			
Bruttovolumen		V_{e}	990,10	[m³]	
Nutzfläche		A _N *)	316,83	[m²]	
Hüllfläche		Α	496,97	[m²]	
Hüllflächenfaktor		AV_e	0,50	[1/m]	
Fensterlüftung	mit Luftdichtheitsprüfung keine Lüftungsanlage vorhanden	Luftwechsel n	0,60	[1/h]	
Fensterflächenanteil		f _s	0,15	[-]	

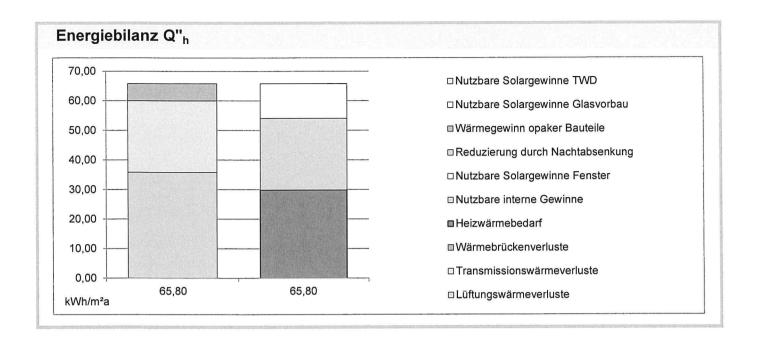
ebnisse			
Nutzbare interne Gewinne	Q"i	24,20	[kWh/(m²a)]
Nutzbare Solargewinne Fenster	Q"s	11,73	[kWh/(m²a)]
Nutzbare Solargewinne Glasvorbau	Q"ss		[kWh/(m²a)]
Nutzbare Solargewinne TWD	Q" _{TWD}		[kWh/(m²a)]
Nutzbare Gesamtgewinne	Q"g	35,93	[kWh/(m²a)]
Lüftungswärmeverluste	Q" _V	35,78	[kWh/(m²a)]
Transmissionswärmeverluste	Q" _T	24,23	[kWh/(m²a)]
Wärmebrückenverluste	Q" _{WB}	5,79	[kWh/(m²a)]
Reduzierung durch Nachtabsenkung	Q" _{il}		[kWh/(m²a)]
Wärmegewinn opaker Bauteile	Q" _{opak}		[kWh/(m²a)]
Flächenbez. Transmissionswärmeverlust vorh.	H' _{T.vorh.}	0,26	[W/(m²K)]
Flächenbez. Transmissionswärmeverlust zul.	H' _{T-zul.}	0,40	[W/(m ² K)]
Flächenbez. Transmissionswärmeverlust zul. (San.)	H' _{T-zul.}	-	$[W/(m^2K)]$
Heiztage	t _{HP}	185,00	d
Heizwärmebedarf	Q" _h	29,87	[kWh/(m²a)]
Trinkwasser-Wärmebedarf	Q" _{TW}	12,50	[kWh/(m²a)]
Gesamt-Aufwandszahl	e_p	0,64	[-]
Endenergiebedarf		15,17	[kWh/(m²a)]
Primärenergiebedarf vorh.	Q"vorh.	27,31	[kWh/(m²a)]
Primärenergiebedarf zul.	Q"zul.	32,68	[kWh/(m²a)]
Primärenergiebedarf zul. (Sanierung)	Q"zul.	-	[kWh/(m²a)]
CO ₂		8,50	[kgCO ₂ /m²]

Nachweis:	erfüllt

^{*)} $A_N = 0.32 \text{ m}^{-1} \text{ x V}_e$, bei $h_G > 3 \text{ m oder } h_G < 2.5 \text{ m } A_N = (1/h_G - 0.04 \text{ m}^{-1}) \text{ x V}_e$

¹⁾ Referenzklimazone nach DIN V 18599-10:2018-09 Anhang E

Energiebilanz



Wärmebedarf der Heizungsanlage H_T = 128,82 W/K 3,74 kW H_V = 153,51 W/K 4,45 kW maximale Heizleistung 8,19 kW

GEG Solar-Abo	deckung	
	Anforderung	Solarertrag
(q* _{TW} - q _{TW,s})	kWh/m²a	kWh/m²a
(q* _H - q _{H,Sol})	kWh/m²a	kWh/m²a
	Gesamtertrag TWW + Heizung	

	Solaranla	ge - Ang	aben	
Verwendung :		Trinkwasser		leizung
	Flach-kollektor	Röhren- kollektor	Flach-kollektor	Röhren- kollektor
Fläche:				

Anforderungen Neubau

GEG-Anforderungen Abweichung Ist-Wert Anforderung -15% -30% -50% zu GEG-100% Jahres-Primärenergiebedarf QP [kWh/m²a] 27,31 32,68 27,77 22,87 16,34 -16%

0.389

0,331

0,272

0,195

Angaben zur Berechnung

Transmissionswärmeverlust H'T

[W/m²K]

Das beheizte Gebäudevolumen V _e nach dem GEG beträgt :	990,10 [m ³]
Die wärmeübertragende Umfassungsfläche A nach dem GEG beträgt :	496,97 [m ²]
Die Gebäudenutzfläche A _N nach dem GEG beträgt :	316,83 [m ²]
Die in der Wärmeschutzberechnung berücksichtigte Fensterfläche beträgt :	38,78 [m ²]
Die in der Wärmeschutzberechnung berücksichtigte Türfläche beträgt :	7,12 [m²]

0,259

Jahres-Primärenergiebedarf

Der Jahres-Primärenergiebedarf Q_P für das **Referenzgebäude (100%-Wert)** nach GEG beträgt : 59,41 [kWh/m²a]

Der berechnete Jahres-Primärenergiebedarf Q_P nach GEG für das **Neubauobjekt** beträgt : 27,31 [kWh/m²a]

Transmissionswärmeverlust

Der errechnete Höchstwert des auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche des Gebäudes bezogenen spezifischen Transmissionswärmeverlustes H´_T mit den Anforderungen für das **Referenzgebäude (100%-Wert)** nach GEG beträgt :

0,389 [W/m²a]

-33%

Der errechnete auf die wärmeübertragende Umfassungsfläche des Gebäudes bezogenen spezifischen Transmissionswärmeverlustes H´_T nach GEG für das **Neubauobjekt** beträgt :

0,259 [W/m²a]

KfW-Anforderungen

		lst-Wert	Anforderung ¹	KfW- ²) Effizienzhaus 70	KfW- Effizienzhaus 55	KfW- Effizienzhaus 40
Jahres-Primärenergiebedarf Q _P	[kWh/m²a]	27,31	32,68	41.59	32,68	23,76
Transmissionswärmeverlust H' _T	[W/m²K]	0,259	0,389	0.331	0,272	0,214

¹⁾ Die Anforderung für das KfW Effizienzhaus wird mit dem Anforderungsniveau GEG 2023 gerechnet (ohne Berücksichtigung des Faktors 0,55 nach §15)

²) Ab 1. April 2016 keine KfW 70 Förderstufe möglich

Angaben zur Nutzung erneuerbarer Energien - GEG 2023 §§34 bis 44

Erfüllung der Anforderung nach GEG 2023 §§34-44

		Anforderung	Deckungs-anteil	Anteil der Pflichterfüllung
×	§ 35 Nutzung solarthermischer Anlagen	15%		
	§ 36 Nutzung von Strom aus erneurbaren Energien	15%		
	§ 37 Nutzung von Geothermie oder Umweltwärme	50%		
	§ 38 Nutzung von fester Biomasse	50%		
	§ 39 Nutzung von flüssiger Biomasse	50%		
	§ 40 Nutzung von gasförmiger Biomasse	30%		,
	§ 41 Nutzung von Kälte aus erneuerbaren Energien	50%		
	§ 42 Nutzung von Abwärme	50%		
	§ 43 Nutzung von Kraft-Wärme-Kopplung	50%		
	§ 44 Fernwärme oder Fernkälte	50%		

Referenz

H't [W/m²K] 0,259 0,389

IST

Anforderungen nach GEG 2023 §§34-44 werden erfüllt zu :

222,8%

Aussteller

IPB GmbH Krückling 38 46325 Borken



Unterschrift des Ausstellers

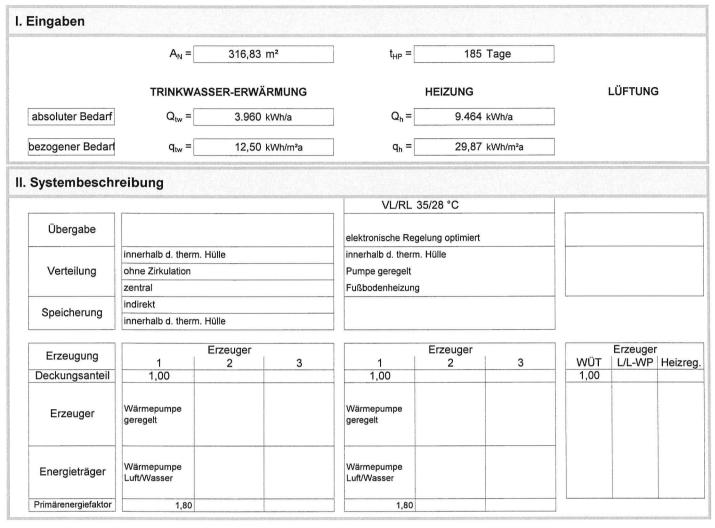
s Ingenieurbüro für Planung u. Baustatik GmbH Krücklim 38 · 46325 Borken

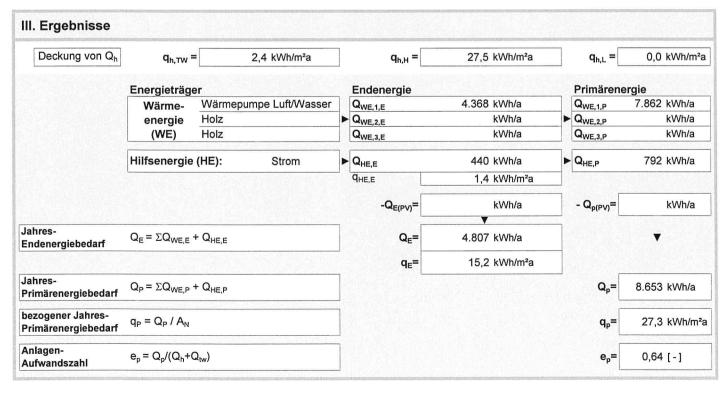
13.07.2023 Datum

Unterschrift E-Mail: ipb.schlottbom@gmail.com

DIN V 4701-10/A1 2006-12 (GEG 2023)

Referenzklima Potsdam





Erstellt : 13.07.2023

DIN V 4701-10/A1 2006-12

Rechenvorschrift GEG 2023

TRINKWASSER-ERWÄRMUNG Vorgaben 12,50 kWh/m²a q_{tw} WÄRME (WE) A_N 316,8 m² Qtw 3.960 kWh/a Rechenvorschrift/Quelle Dimension kWh/m²a 12,50 aus EnEV q_{TW} Heizwärmegutschriften kWh/m²a q_{TW,ce} C.1-2a kWh/m²a kWh/m²a q_{TW,d} 2,77 q_{hTW,d} kWh/m²a 2,25 kWh/m²a (5.1.3-1) q_{TW,s} q_{hTW,s} kWh/m²a 17,52 2.36 kWh/m²a q*_{TW} $(q_{tw} + q_{TW,ce} + q_{TW,d} + q_{TW,s})$ $q_{\text{h},\text{TW}}$ Erzeuger 2 3 1 C.1-4a 1,00 $\alpha_{\mathsf{TW},\mathsf{g},\mathsf{i}}$ 0,30 $e_{TW,g,i}$ • Endenergie $q^*_{TW} \times (eT_{W,g,i} \times \alpha_{TW,g,i})$ $q_{TW,E,i}$ kWh/m²a 5,26 q_{TW,E} 5,26 kWh/m²a Wärmepumpe Luft/Wasser Energieträger: $f_{P,i}$ 1,80 Primärenergie q_{TW,P,i} $\Sigma q_{TW,E,i} \times f_{p,i}$ kWh/m²a 9,46 q_{TW,P} 9,46 kWh/m²a HILFSENERGIE Rechenvorschrift/Quelle Dimension q_{TW,ce,HE} kWh/m²a q_{TW,d,HE} kWh/m²a C.1-3b kWh/m²a 0,05 q_{TW,s,HE} Erzeuger 3 1 2 1,00 $\alpha_{\text{TW,g,i}}$ kWh/m²a q_{TW,g,HE,i} $\alpha_i \times q_i$ kWh/m²a q_{TW.g.HE.i} x α_{TW.g.i} Endenergie kWh/m²a 0,05 0,05 kWh/m²a **Q**TW,HE,E $q_{TW,ce,HE}+q_{TW,d,HE}+q_{TW,s,HE}+\Sigma(\alpha_i x q_i)$ $q_{\text{TW,HE,E}}$ Strom₁₎ Energieträger: 1,80 Primärenergie **q**TW,HE,P q_{TW,HE,E} x f_p kWh/m²a 0,09 q_{TW,HE,P} 0,09 kWh/m²a Wärmepumpe Luft/W 1.665 kWh/a Q_{TW,WE,E} Endenergie: kWh/a kWh/a Q_{TW,HE,E} Strom 16 kWh/a Primärenergie: Q_{TW.P} 3.027 kWh/a

DIN V 4701-10/A1 2006-12

Rechenvorschrift GEG 2023

WÄRME	(WE)					Vorgaben		70-7 5000 - 00-
	Rechenvorschrift/Quelle	Dimension				q _h A _N	29,87 316,8	kWh/m²a m²
q _h	3 (1798 NIDE 949999)	kWh/m²a		29,87		Q _h	9.464	kWh/a
q _{h,TW}	C.1-2a, C.1-3a	kWh/m²a		2,36		711	0.101	KVIIIG
q _{h,L}		kWh/m²a	_	0,00				
Q _{h,Solar}	5.3.4.1.3	kWh/m²a				(/.Solar HU		
q _{H,ce}	Tabelle 5.3-1	kWh/m²a		0,40		Solarino		
q _{H,d}	(5.3.2-1)	kWh/m²a	+	0,52				
q _{H,s}	(5.3.3-1)	kWh/m²a		-,				
q * _н		kWh/m²a		28,43				
				Erzeuger				
			1	2	3			
$\alpha_{H,g,i}$			1,00					
e _{H,g,i}	(5.3.4.2)		0,30					
			V		V	Endenergie		
q _{H,E,i}		kWh/m²a	8,53			q _{H,E}	8,53	kWh/m²a
		Energieträger:	Wärmepumpe Luft/Wasser					
f _{P,i}			1,80			Primärenergie		
q _{H,P,i}		kWh/m²a	15,35			q _{H,P}	15,35	kWh/m²a
HILFSE	NERGIE			4				
	Rechenvorschrift/Quelle	Dimension						
q _{H,ce,HE}		kWh/m²a						
Q _{H,d,HE}	(5.3.2-3)	kWh/m²a		1,34				
q _{H,s,HE}	(4.6.2.2.7)	kWh/m²a		.,				
111,3,111								
				Erzeuger				
			1	2	3			
$\alpha_{H,g,i}$			1,00					
q _{H,g,HE,i}		kWh/m²a						
$\alpha_i x q_i$	$q_{H,g,HE,i} \times \alpha_{H,g,i}$	kWh/m²a						
				1		Endenergie		
qH _{,HE,E}	$q_{H,ce,HE}$ + $q_{H,d,HE}$ + $q_{H,s,HE}$ + $\Sigma(\alpha_i xq_i)$	kWh/m²a		1,34		q _{H,HE,E}	1,34	kWh/m²a
		Energieträger:		Strom				
f₽				1,80		Primärenergie		
q _{H,HE,P}	q _{H,HE,E} x f _p	kWh/m²a		2,41		q _{H,HE,P}	2,41	kWh/m²a
					VAI'U		2 700	12/4/1-1-
			Cude	Q _{H,WE,E}	Wärmepumpe Luft/	VV	2.702	kWh/a
			Endenergie:	~⊓,vve,E				kWh/a
								kWh/a
				$Q_{H,HE,E}$	Strom		424	kWh/a

DIN V 4701-10/A1 2006-12

Rechenvorschrift GEG 2023

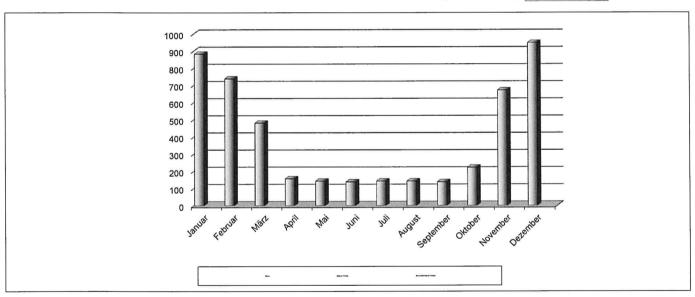
									Vorgabei	n					
									A _N				316,8	r	m²
									F _{GT}				69,6	ŀ	κKh/a
									n _A				0,40		1/h
									f _g				0,00	[-]
									Anteil				100,00	(%
WÄRME	(WE)							17	elle		<u>e</u>		elle elle		gan
					Erzeugun	ıg			g (Tab		€ (Tab -1)		chse (Tab		sbeitra Q _h
	Rechenvorschrift/Quelle	Dimension	Erzeuger WRG mit WÜT		Erzeuger L/L-WP		Erzeuger Heizregister		Verteilung (Tabelle C.2-2)		Übergabe (Tabelle C.2-1)		Luftwechsel Korrektur (Tabelle C.2-4)		Lüftungsbeitrag an Q _h
q _{L,g,i}	C.2.3.1	kWh/m²a	0,00	+	0,00	+	0,00	-		-		-		=	
e _{L,g,i}	C.2.3.1	kWh/m²a	0,00		0,00		0,00		m²a		/m²a		m²a		m²a
									q ∟,d kWh/m²a		q L,ce kWh/m²a		q h,n kWh/m²a		q h,∟ kWh/m²a
									Endener	aie				_	0,0
q _{L,g,E,i}		kWh/m²a				+			q _{L,E} Σ q _L					-	kWh/m²a
			」 Energieträge	er:											
p,i	Tabelle C.4.1	[-]							Primären	nerg	jie				
q _{L,P,i}		kWh/m²a				+			$\mathbf{q}_{L,P}$ Σq_{L}	.P.i					kWh/m²
HILFSEN	IERGIE														
	Rechenvorschrift/Quelle	Dimension	Erzeuger WRG mit WÜT		Erzeuger L/L-WP		Erzeuger Heizregister								
q _{L,g,i}	C.2.3.1	kWh/m²a	0,00	+	0,00	+	0,00								
					1										
q _{L,ce,HE}	C.2.1	kWh/m²a													
q _{L,d,HE}	C.2.2	kWh/m²a													
					.				Endener	gie					
q _{L,HE,E}		kWh/m²a			0,00				q _{L,HE,E}				0,0		kWh/m²a
		E	Energieträge	er:											
f _p	Tabelle C.4.1	[-]			0,00				Primärer	nerg	gie				
q _{L,HE,P}		kWh/m²a			0,00				q _{L,HE,P}				0,0		kWh/m²
															kWh/a
		Fr	ndenergie:		Q _{L,WE,E}					H			0,00		kWh/a
			onorgioi							H			0,00		kWh/a
					Q _{L,HE,E}	-	Strom						0,00		kWh/a
									-						

PHOTOVOLTAIK-ANLAGE

EN 15316-4-6
Ermittlung der anrechenbaren Leistung nach GEG 2023

	St	rombedarf dei	Anlagentech	nnik	Anr	echenbare We	rte für EEWÄrm	ieG
	Heizung	Warmwasser	Lüftung	gesamt	Strahlung	Ertrag der PV- Anlage	anrechenbarer Ertrag der PV- Anlage	Deckung d. Bedarfs
	[kWh/M]	[kWh/M]		[kWh/M]	[kWh/m²M]	[kWh/M]	[kWh/M]	%
Januar	740	143		883				0%
Februar	610	129		739				0%
März	338	143		481				0%
April	18	138		157				0%
Mai		143		143				0%
Juni		138		138				0%
Juli		143		143				0%
August		143		143				0%
September		138		138				0%
Oktober	79	143		222				0%
November	534	138		672				0%
Dezember	805	143		948				0%
	3126	1682	0	4807	0	0	0	0%





PHOTOVOLTAIK-ANLAGE - Eingaben

EN 15316-4-6

Ermittlung der anrechenbaren Leistung nach GEG 2023

	Sonnenl	kollektor	
Typ Belüftung Peak	kW/m²	0 kW-Peak	
Kollektorfläche Ausrichtung Neigung	m² S 40,00 °		

lt. (GEG anrechenbare Werte für	den Energiebedarf	
ppk	kW-Peak		
Pe-Gutschrift	kWh/a		
Pe-Gutschrift/mit Grenzen	kWh/a 1)	Grenzwert	kWh/a ²⁾

Endenergie Strom	439,77	kWh/a	
Primärenergiebedarf des Referenzgebäudes		kWh/a	

lst die PV-Anlage größer als der Grenzwert kann das 0,7-fache des absoluten elektischen Endenergiebedarfs der Anlage addiert werden

Jedoch maximal 30 % bzw. 45% (mit Speicher) des Primärenergiebedarfs des Referenzgebäudes

2) Der Grenzwert errechnet sich wie folgt: 0,03 * Gebäudenutzfäche/Anzahl der Geschosse

1)

Die Endenergie wird aus der Primärenergie zurückgerechnet, und nur bei der CO2-Berechnung berücksichtigt!

DIN V 4701-10/A1 2006-12

Rechenvorschrift GEG 2023

Leitungen Heizung	(nach Norm)			TO SEE AND SEE AS A SEE AS A SECURITY OF THE S
Тур	Lage	Länge [m]	U-Wert [W/mK]	Qhd [kWh/a]
			Summe :	

ngen Trinkwasser (r	ach Norm)			
Тур	Lage	Länge [m]	U-Wert [W/mK]	Qhd [kWh/a]
			Summe :	

Wärmeverlust

Transmissionswärmeverlust [W/K]

Ori-		Bauteil	Fläche	Fläche	Wärmedurch-	Temperatur-	
entierung			Brutto	Netto	gangskoeffizient	Korrektur-	$U_i * A_i * F_{xi}$
				A_i	U _i	Faktor Fxi	
			m ²	m ²	[W/(m ² K)]	[-]	[W/K]
		Gebäude Gebäude					
KB	KB	Bodenplatte		97,55	0,17	0,50	8,49
N	AW	Aussenwand	97,55	89,07	0,14	1,00	12,83
N	AT	Aussentür 2,18*2,26	3.,00	5,34		1,00	5,87
N	AF	Fenster 1,095*1,26		1,61		1,00	1,45
N	AF	Fenster 0,595*1,01		1,53		1,00	1,45
0	AW	Aussenwand	56,20	40,60		1,00	5,85
0	AF	Fenstertür 2,12*2,25		10,35		1,00	9,83
0	AF	Fenster 1,095*2,15		5,25		1,00	4,98
S	AW	Aussenwand	51,59	41,70	0,14	1,00	6,00
S	AF	Fenstertür 3,01*2,26		7,26	0,95	1,00	6,90
S	AF	Fenstertür 1,01*2,26		2,63	0,95	1,00	2,50
W	AW	Aussenwand	56,20	46,14	0,14	1,00	6,64
W	AF	Fenster 1,095*2,15		5,25	0,95	1,00	4,98
W	AF	Fenster 2,12*1,25		3,04	0,90	1,00	2,73
W	AT	Garagentür		1,78	1,10	1,00	1,96
N	DA	Dachschräge	68,94	68,00	0,15	1,00	9,86
N	AF	Dachfenster		0,94	0,95	1,00	0,89
S	DA	Dachschräge	68,94	68,00	0,15	1,00	9,86
S	AF	Dachfenster		0,94	0,95	1,00	0,89
					Transmissionswä		

		$\Sigma A_i = A =$	496.97	Transmissions	wärmeverlust	102.07	
		2 A ₁ - A -	490,97	Σ	U _i * A _i * F _{xi} =	103,97	
Wärmebrücken-	pauschal - ohne Berücksichtigung DIN 4108 Bbl. 2			[W/(m²K)] ∆ U_{WB} =		
Korrekturwert	optimiert - mit Berücksichtigung DIN 4108 Bbl. 2			[W/(m²K)] ∆ U_{WB} =	0,05	
	Bestandsgeb mehr als 50% der AW mit Innendäm	nmung		[W/(m²K)] ∆ U_{WB} =		
		ΔU _{WB} * A				24,85	
Transmissionswär	meverlust	detailliert					
	$HT = \sum (U_i * A_i * Fx_i) + \Delta U_{WB} * A \qquad H_T =$						
				H'	T [W/(m²K)]=	0,259	
				H´ _{Tr}	ef [W/(m²K)]=	0,389	
				H′ _{Tz}	_{ul} [W/(m²K)]=	0,400	
	Lüftungswärme	everlust [W/	K]				
beheiztes	kleine Gebäude		V = 0	,76 * V _e	[m³] V =	752,48	
Luftvolumen	große Gebäude		V = 0	,80 * V _e	[m³] V =		
	Fensterlüftung						
Luftwechselrate	mit Luftdichtheitsprüfung				[h ⁻¹] n =	0,60	

 $H_V = 0.34 \text{ Wh/(m}^3\text{K}) * n * V$

H_V=

Erstellt: 13.07.2023

Lüftungswärmeverlust

153,51

^{*} detailliert nach DIN EN 13370

Wärmeverlust nach Typ

	Bauteil	Fläche Netto A _i m ²	Wärmedurch- gangskoeff. Ui [W/(m ² K)]	U-Wert max.	Temperatur- Korrektur- Faktor Fi [-]
A1A/	Augusta	247.5	1 014	0.24	1.00
٩W	Aussenwand	217,5	1 0,14	0,24	1,00
KB	Bodenplatte	97,5	5 0,17	0,30	0,50
DA	Dachschräge	136,0	1 0,15	0,24	1,00
4F	Dachfenster	1,8	8 0,95	1,40	1,00
٩F	Fenster 0,595*1,01	1,5	0,95	1,30	1,00
٩F	Fenster 1,095*1,26	1,6		1,30	1,00
AF	Fenster 1,095*2,15	10,4	9 0,95	1,30	1,00
٩F	Fenster 2,12*1,25	3,0		1,30	1,00
AF	Fenstertür 1,01*2,26	2,6		1,30	1,00
AF	Fenstertür 2,12*2,25	10,3		1,30	1,00
AF	Fenstertür 3,01*2,26	7,2	6 0,95	1,30	1,00
AT	Aussentür 2,18*2,26	5,3		2,90	1,00
AT	Garagentür	1,7	8 1,10	2,90	1,00

Wärmeverlust nach Himmelsrichtung

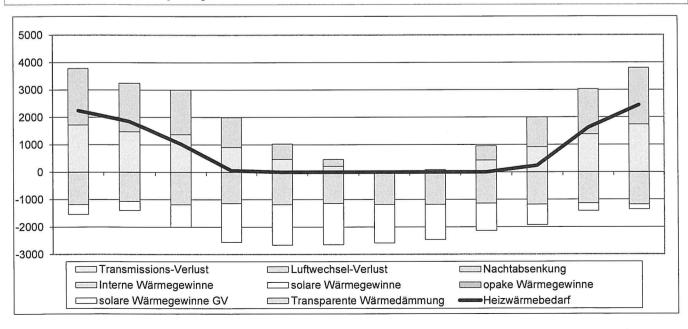
	Bauteil		Fläche Netto A _i m ²	Wärmedurch- gangskoeff. Ui [W/(m ² K)]	U-Wert max.	Temperatur- Korrektur- Faktor Fi [-]
AW	Aussenwand		46 14	0 14	0.24	1,00
AW	Aussenwand				200	1,00
AW	Aussenwand					1,00
AW	Aussenwand		89,07			1,00
KB	Bodenplatte		97,55	0,17	0,30	0,50
DA	Dachschräge		68.00	0.15	0.24	1,00
DA	Dachschräge		68,00	0,15	0,24	1,00
AF	Fenster 1.095*2.15		5 25	0.95	1.30	1,00
AF						1,00
AF	Dachfenster					1,00
AF	Fenstertür 1,01*2,26				-	1,00
AF	Fenstertür 3,01*2,26		7,26			1,00
AF	Fenster 1,095*2,15		5,25			1,00
AF	Fenstertür 2,12*2,25		10,35	0,95	1,30	1,00
AF	Dachfenster		0,94	0,95	1,40	1,00
AF	Fenster 0,595*1,01		1,53	0,95	1,30	1,00
AF	Fenster 1,095*1,26		1,61	0,90	1,30	1,00
AT	Garagentür		1,78	1,10	2,90	1,00
AT	Aussentür 2,18*2,26		5,34	1,10	2,90	1,00
	AW AW AW KB DA DA AF	AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand KB Bodenplatte DA Dachschräge DA Dachschräge DA Dachschräge AF Fenster 1,095*2,15 AF Fenster 2,12*1,25 AF Dachfenster AF Fenstertür 1,01*2,26 AF Fenstertür 3,01*2,26 AF Fenstertür 2,12*2,25 AF Dachfenster AF Fenstertür 2,12*2,25 AF Fenstertür 2,12*2,25 AF Dachfenster AF Fenster 0,595*1,01 AF Fenster 1,095*1,26 AT Garagentür	AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand AW Aussenwand KB Bodenplatte DA Dachschräge DA Dachschräge DA Dachschräge AF Fenster 1,095*2,15 AF Fenster 2,12*1,25 AF Dachfenster AF Fenstertür 1,01*2,26 AF Fenstertür 3,01*2,26 AF Fenstertür 2,12*2,15 AF Fenstertür 2,12*2,25 AF Dachfenster AF Fenstertür 2,12*2,25 AF Dachfenster AF Fenster 0,595*1,01 AF Fenster 1,095*1,26 AT Garagentür	Netto A _i m ²	Bauteil Fläche Netto Ai Ui [W/(m²K)] AW Aussenwand 46,14 0,14 AW Aussenwand 41,70 0,14 AW Aussenwand 40,60 0,14 AW Aussenwand 89,07 0,14 KB Bodenplatte 97,55 0,17 DA Dachschräge 68,00 0,15 DA Dachschräge 68,00 0,15 DA Dachschräge 68,00 0,15 AF Fenster 1,095*2,15 5,25 0,95 AF Fenster 2,12*1,25 3,04 0,90 AF Dachfenster 0,94 0,95 AF Fenstertür 3,01*2,26 7,26 0,95 AF Fenstertür 3,01*2,26 7,26 0,95 AF Fenster 1,095*2,15 5,25 0,95 AF Fenster 1,095*2,15 5,25 0,95 AF Fenstertür 3,01*2,26 7,26 0,95 AF Fenster 1,095*2,15 5,25 0,95 AF Fenster 1,095*2,15 5,25 0,95 AF Fenster 1,095*1,26 1,153 0,95 AF Fenster 1,095*1,26 1,61 0,90 AT Garagentür 1,78 1,10	Bauteil Fläche Netto Gangskoeff. U-Wert Gangskoeff. Hoto Gangskoeff. Gangskoeff. G

Erstellt: 13.07.2023

Wärmegewinne

	Solare Wärmegewinne transparenter Bauteile Qs,t [kWh/a]									
			ntor Buutono qo,t	[reconnection		F _C =	1,00			
			Fläche	Gesamtenergie-	Ver-	Minderung	Wärme-			
Ori-	Neigung	Bauteil	A _i	durchlaßgrad	schattung	Rahmen	gewinne			
entierung			[m²]	g [-]	F _s < 0,9 [-]	F _F [-]	[kW]			
N	90	Fenster 1,095*1,26	1,61	0,62	0,9	0,709	209,45			
N	90	Fenster 0,595*1,01	1,53	0,62	0,9	0,586	164,08			
0	90	Fenstertür 2,12*2,25	10,35	0,62	0,9	0,832	3058,87			
0	90	Fenster 1,095*2,15	5,25	0,62	0,9	0,758	1412,52			
S	90	Fenstertür 3,01*2,26	7,26	0,62	0,9	0,855	2610,88			
S	90	Fenstertür 1,01*2,26	2,63	0,62	0,9	0,753	833,81			
W	90	Fenster 1,095*2,15	5,25	0,62	0,9	0,758	1251,68			
W	90	Fenster 2,12*1,25	3,04	0,62	0,9	0,775	740,62			
N	45	Dachfenster	0,94	0,62	0,9	0,616	176,07			
S	45	Dachfenster	0,94	0,62	0,9	0,616	346,51			
Coloro Mi	rmogovin	20	Φ - Σ/Λ	* 0 * 5 * 5 * 5	* = *	Φ				
	rmegewinr iter Bauteil		100	* g _i * F _{s,i} * F _C * F _ν 024 * Φ _{s,t,Mi} * t _M)	W F Is,i,M	$\Phi_{s,t,M}$ $Q_{s,t,M} =$	10804,50			

STORESH CHEMPTON			ensine proprieta de la Section		IVIC	natsw	erte	and supplied the second			unian eta da anticipat de	NACTOR REPORTS TO THE SECTION OF
Jan	Feb	März	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
				Tran	smission	ıswärmev	erlust [k	Wh/M]				
1725	1480	1371	909	470	213		38	436	911	1382	1735	1067
				L	üftungsw	ärmeverl	ust [kWh	/M]				
2056	1764	1633	1083	560	254		46	519	1085	1647	2067	1271
			Reduzie	erungd. V	Värmeve	rluste d. I	Nachtabs	chaltung	[kWh/M]		durchgeher	nd
									(h.47			
			S	olare VV	ärmegew	inne opai	ker Baute	elle [KVVn/	/IVI]			T
			,		egewinn							1
362	333	821	1412	1482	1503	1406	1283	998	746	273	185	1080
		3	Solare W	/ärmegev	winne übe	er unbehe	eizte Glas	svorbaute	en [kWh/N	/ 1]		
	-											
				Trans	parente V	Värmedä	mmung	[kWh/M]	***************************************			
				Int	terne Wä	rmegewir	nne [kWh	n/M]		qi=	5,00	[W/m2]
1179	1065	1179	1141	1179	1141	1179	1179	1141	1179	1141	1179	1387
				Ausnu	tzungsgr	ad für Wä	ärmegew	inne (n)		C _{wirk}		[Wh/K]
1,00	1,00	0,99	0,76	0,39	0,18	1,00	0,03	0,45	0,91	C _{wirk,NA}	1,00	2 [Wh/K]
	***************************************			Nut	tzbare W	/ärmenev	vinne [kV	Vh/M1				
1540	1397	1980	1936	1029	468	2585	84	955	1755	1412	1363	1650
					-							
			Mo	onatlic	her He	izwärm	ebeda	rf [kWl				
2241	1848	1024	56						240	1616	2438	94
		mebedarf							9463,70			
		mebedarf /								kWh/m²a		
	Heizwärr	mebedarf \	√ _e bezoge	n					9,56	kWh/m³a		



Strahlungsdaten

Ori-	rt für Strahlı Neigung	angsinte	nsitaten	Durch	echnittli	icha ma			zklima Po nasintei	nsität [V	W/m²1			
entierung	ivelguing						nauiche		nysmie					Jahreswert kWh/m²
		Jan	Feb	März	April	Mai	Juni	Juli	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	
Н	0	29	44	97	189	221	241	210	180	127	77	31	17	1072
S S	30	50	55	121	217	230	241	208	199	157	110	41	26	1211
S	45	57	56	124	214	218	224	194	193	160	119	44	29	1195
S	60	61	55	121	201	196	197	172	178	155	121	44	31	1122
S	90	59	47	98	147	132	124	113	127	123	106	39	29	838
SE	30	46	52	114	214	227	242	212	194	147	100	38	23	
SE SE	45	51	53		214		229	201	188	147	102	39	25	
				116		217							26	
SE SE	60	54	51	112	201	198	207	183	175	141	107	38		
	90	50	42	90	156	143	146	132	130	111	91	32	23	
SW	30	40	49	110	201	222	234	201	188	145	96	37	23	
SW	45	43	48	110	195	209	218	188	181	145	99	38	24	
SW	60	44	46	105	181	190	195	169	167	138	97	37	25	The second secon
sw	90	40	36	83	136	137	135	120	123	108	80	31	22	
E	30	31	43	95	189	211	231	205	173	122	77	30	17	
E	45	31	41	91	181	198	217	194	163	115	74	28	16	
E	60	30	38	85	170	180	198	179	150	106	70	26	15	
E	90	25	29	68	134	137	150	138	115	83	55	20	12	
W	30	25	40	90	172	202	219	188	165	120	70	29	16	
W	45	24	36	84	159	187	201	174	153	112	65	27	16	
W	60	22	33	78	146	169	181	157	139	103	60	25	14	
W	90	17	24	60	114	127	136	117	105	79	47	19	11	
NW	30	16	32	68	139	178	199	173	138	91	47	22	12	
NW	45	15	28	58	116	151	169	149	116	77	40	20	11	
NW	60	13	25	50	101	130	144	128	99	66	35	18	9	F15.1
NW	90	11	18	38	78	96	108	95	74	51	28	13	7	
NE	30	17	34	71	151	185	209	187	144	93	50	22	12	
NE	45	15	29	61	131	160	181	167	123	79	42	20	11	
NE	60	14	26	54	114	139	157	148	107	68	36	18	9	65
NE	90	11	19	41	87	104	116	112	81	52	29	13	7	
N	30	16	29	56	128	172	197	175	129	77	36	21	11	760
N	45	15	26	43	90	136	161	145	95	56	33	19	10	608
N	60	13	24	39	71	101	119	113	72	50	30	17	9	482
N	90	10	18	31	58	75	83	81	57	41	25	13	7	369
						l	I		l					L
Т	emperatur C°	1,0	1,9	4,7	9,2	14,1	16,7	19,0	18,6	14,3	9,5	4,1	0,9	9,

ENERGIEAUSWEIS

Bauteile

			Daut						
Schichtaufbau	Anteil %	d [mm]	λ W/(mK)	d/λ m²K/W	Dich	nte	SMat	U-rel.	
Aussenwand									
außen				0,13					55
/ollklinker (R=1800)	100.0	115	0,81	0,142	1800	207.00		Х	
uftsch. senkr. 1.5 cm	100.0	20	0,088	0,2273	1,2	0.02		Х	
Mineralwolle (MW)	100.0	160	0,032	5	16	2.56		Х	Same transfer of the same tran
POROTON T14 ungefüllt	100.0	175	0,14	1,25	900	157.50		Х	
Gipsputz ohne Zuschlag	100.0	15	0,35	0,0429	1200	18.00		Х	
nnen				0,13		385.084			
		485	0.144 \	N/(m²K)					
Bodenplatte									
außen				0					
a.Sand,Kies,Splitt(trocken)	100.0	200	0,7	0,2857	1800	360.00		Х	
Hartschaumschicht 035 (>15)	100.0	60	0,035	1,7143	15	0.90		Х	- x x x x x x x x x
Normalbeton	100.0	180	2,1	0,0857	2400	432.00		Х	
Polyurethan-Hartschaum 035	100.0	120	0,035	3,4286	30	3.60		Х	
Zement-Estrich	100.0	70	1,4	0,05	2000	140.00		Х	
innen				0,17		936.500			
		630	0.174	N/(m²K)					
Dachschräge	1								
außen				0,1					
Konterlattung	100.0	30	0,15	0,2	600	18.00		Х	
Lattung (30 x 50 mm)	100.0	30	0,15	0,2	600	18.00		Х	
Fichte.Kiefer,Tanne	8.3	240	0,13	1,8462	600	12.00		Х	281, 281, 281
Mineralwolle (MW)	91.7	240	0,032	7,5	16	3.52		X	
PTFE-Folie d>=0.05mm	100.0	0,5	0,23	0,0022	1500	0.75		Х	
Fichte.Kiefer,Tanne	8.3	20	0	0	600	1.00		X	
Luftsch. senkr. 2 cm	91.7	20	0,114	0,1754	1,2	0.02		X	
Gips-Wandbauplatte (R= 750)	100.0	12,5	0,35	0,0357	750	9.38		Х	
innen				0,1		62.662			
		333.0	0.145	W/(m²K)					
	101		-						

Fenster und Türen

Breite	Höhe	g	Ψ	U	U	Glas-	U
[mm]	[mm]	-		Rahmen	Glas	anteil	W/(m²K)
1220	1320	0,62					0,90
720	1060	0,62					0,95
2300	2250	0,62					0,95
1220	2150	0,62					0,95
3130	2320	0,62					0,95
1135	2320	0,62					0,95
2300	1320	0,62					0,90
750	1250	0,62					0,95
2300	2320						1,10
890	2010						1,10
	[mm] 1220 720 2300 1220 3130 1135 2300 750	[mm] [mm] 1220 1320 720 1060 2300 2250 1220 2150 3130 2320 1135 2320 2300 1320 750 1250	[mm] [mm] 1220 1320 0,62 720 1060 0,62 2300 2250 0,62 1220 2150 0,62 3130 2320 0,62 1135 2320 0,62 2300 1320 0,62 750 1250 0,62 2300 2320 2320	[mm] [mm] 1220 1320 0,62 720 1060 0,62 2300 2250 0,62 1220 2150 0,62 3130 2320 0,62 1135 2320 0,62 2300 1320 0,62 750 1250 0,62 2300 2320 2320	[mm] [mm] Rahmen 1220 1320 0,62 720 1060 0,62 2300 2250 0,62 1220 2150 0,62 3130 2320 0,62 1135 2320 0,62 2300 1320 0,62 750 1250 0,62 2300 2320 2320	[mm] [mm] Rahmen Glas 1220 1320 0,62 720 1060 0,62 2300 2250 0,62 1220 2150 0,62 3130 2320 0,62 1135 2320 0,62 2300 1320 0,62 750 1250 0,62	[mm] [mm] Rahmen Glas anteil 1220 1320 0,62 720 1060 0,62 2300 2250 0,62 1220 2150 0,62 3130 2320 0,62 1135 2320 0,62 2300 1320 0,62 750 1250 0,62