

# Wohnflächenberechnung

nur

Zusätzliche Info.

wurde zusätzl.

von

Meßbauer

Filmzettel

mal errechnet

Kunde

Rainer Weltin

Finanzierungsanfrage:

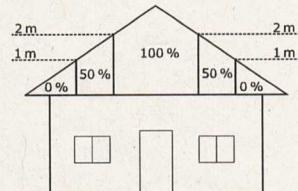
~~Rechner~~

Antragsteller/in:

Weber EG

## Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
  1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
  2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
  3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



Zimmer	Länge	Breite	Grundfläche (Länge x Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %)
Bad	1,50 m	3,60 m	5,40 m <sup>2</sup>	5,24 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4,20 m	4,20 m	17,64 m <sup>2</sup>	17,11 m <sup>2</sup>
Flur	3,60 m	1,90 m	6,84 m <sup>2</sup>	6,63 m <sup>2</sup>
Flur	2,70 m	0,90 m	2,43 m <sup>2</sup>	2,36 m <sup>2</sup>
Küche	5,10 m	3,20 m	16,32 m <sup>2</sup>	15,83 m <sup>2</sup>
Küche	2,70 m	1,00 m	2,70 m <sup>2</sup>	2,62 m <sup>2</sup>
	m	m	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	m	m	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	m	m	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>				<b>49,79 m<sup>2</sup></b>

52,9

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2

# Wohnflächenberechnung

Finanzierungsanfrage:

~~Rittermann~~

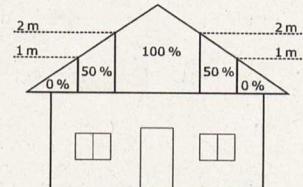
Antragsteller/in:

Weber OG

Kunde Rainer Welken

## Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
  1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
  2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
  3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



Zimmer	Länge	Breite	Grundfläche (Länge x Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %)
Schlafzimmer	3,70 m	2,80 m	10,36 m <sup>2</sup>	10,05 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	3,30 m	4,50 m	14,85 m <sup>2</sup>	14,40 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	5,40 m	2,70 m	14,58 m <sup>2</sup>	14,14 m <sup>2</sup>
Sonstige Zimmer	3,30 m	3,30 m	10,89 m <sup>2</sup>	10,56 m <sup>2</sup>
Flur	3,50 m	1,00 m	3,50 m <sup>2</sup>	3,40 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	m	m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	m	m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>				<b>52,55 m<sup>2</sup></b>

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2

# Wohnflächenberechnung

Erbauerlebensanfrage:

*Dachrampen*

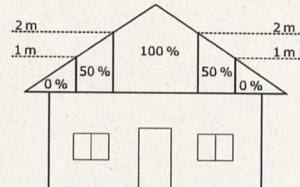
Antragsteller/in:

Weber DG

*Milde Rauher Weltlinie*

## Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
  1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
  2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
  3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



Zimmer	Länge	Breite	Grundfläche (Länge x Breite)	Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %)
Studio	3,00 m	3,90 m	11,70 m <sup>2</sup>	11,35 m <sup>2</sup>
Flur	2,40 m	1,90 m	4,56 m <sup>2</sup>	4,42 m <sup>2</sup>
Gästezimmer	2,40 m	2,90 m	6,96 m <sup>2</sup>	6,75 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	0,0 m	0,0 m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	m	m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
	m	m	0,0 m <sup>2</sup>	0,0 m <sup>2</sup>
<b>Gesamtwohnfläche</b>				<b>22,52 m<sup>2</sup></b>

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2