

Wohnflächenberechnung

nur

Zusätzliche Info.

Wird zusätzlich
von
Merkbarer
Finanzbüro
mal errechnet.

Kunde Rainer Weidner

Finanzierungsanfrage:

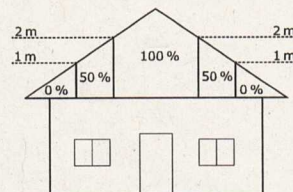
~~Finanzierung~~

Antragsteller/in:

Weber EG

Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
 1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
 2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
 3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



| Zimmer | Länge | Breite | Grundfläche (Länge x Breite) | Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %) |
|-------------------------|--------|--------|---------------------------------|--|
| Bad | 1,50 m | 3,60 m | 5,40 m ² | 5,24 m ² |
| Schlafzimmer | 4,20 m | 4,20 m | 17,64 m ² | 18,2 17,11 m ² |
| Flur | 3,60 m | 1,90 m | 6,84 m ² | 10,9 6,63 m ² |
| Flur | 2,70 m | 0,90 m | 2,43 m ² | 2,36 m ² |
| Küche | 5,10 m | 3,20 m | 16,32 m ² | 18,6 15,83 m ² |
| Küche | 2,70 m | 1,00 m | 2,70 m ² | 2,62 m ² |
| | m | m | m ² | m ² |
| | m | m | m ² | m ² |
| | m | m | m ² | m ² |
| Gesamtwohnfläche | | | | 49,79 m ² |

52,9

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2

Wohnflächenberechnung

Finanzierungsanfrage:

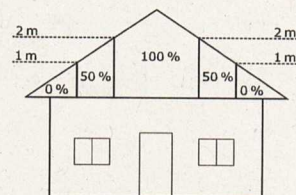
Antragsteller/in:

Weber OG

Kunde Rainer Welken

Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
 1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
 2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
 3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



| Zimmer | Länge | Breite | Grundfläche (Länge x Breite) | Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %) |
|-------------------------|--------|--------|---------------------------------|--|
| Schlafzimmer | 3,70 m | 2,80 m | 10,36 m ² | 10,05 m ² |
| Kinderzimmer | 3,30 m | 4,50 m | 14,85 m ² | 14,40 m ² |
| Kinderzimmer | 5,40 m | 2,70 m | 14,58 m ² | 14,14 m ² |
| Sonstige Zimmer | 3,30 m | 3,30 m | 10,89 m ² | 10,56 m ² |
| Flur | 3,50 m | 1,00 m | 3,50 m ² | 3,40 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | m | m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | m | m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| Gesamtwohnfläche | | | | 52,55 m² |

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2

Wohnflächenberechnung

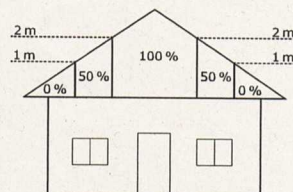
Finanzierungsanfrage: Dachmann

Antragsteller/in: Wolke Rainer Welker

Weber DG

Selbst erstellte Wohnflächenberechnung

- Die Anrechnung auf die Wohnfläche bei Balkonen, Terrassen, Loggien und Dachgärten erfolgt zu max. 50 %, wenn sie ausschließlich zur Wohnung gehören.
- Bei Kellern, Waschküchen, Trocken-, Heizungs- und außerhalb der Wohnung liegenden Abstellräumen, Schuppen und Garagen findet keine Anrechnung auf die Wohnfläche statt.
- Um ein Zimmer mit Dachschrägen anzugeben, bitte wie folgt vorgehen:
 1. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe ab 2 m wie gewohnt angeben und den jeweiligen Zimmertyp auswählen (Anrechnung zu 100 %).
 2. Die Grundfläche (bzw. Breite und Länge) mit einer Deckenhöhe zwischen 1 m und 2 m angeben und als Zimmertyp „Raum mit Dachschrägen“ auswählen (Anrechnung zu 50 %).
 3. Die Grundfläche mit einer Deckenhöhe unter 1 m wird nicht angerechnet.



| Zimmer | Länge | Breite | Grundfläche (Länge x Breite) | Wohnfläche (Grundfläche abzgl. 3 %) |
|-------------------------|--------|--------|---------------------------------|--|
| Studio | 3,00 m | 3,90 m | 11,70 m ² | 11,35 m ² |
| Flur | 2,40 m | 1,90 m | 4,56 m ² | 4,42 m ² |
| Gästezimmer | 2,40 m | 2,90 m | 6,96 m ² | 6,75 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | 0,0 m | 0,0 m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | m | m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| | m | m | 0,0 m ² | 0,0 m ² |
| Gesamtwohnfläche | | | | 22,52 m² |

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir bewusst/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

X

X

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in 1

Unterschrift Antragsteller/in 2