

KG

Käutzlgasse



Ihr exklusives Zuhause

| Top | Anzahl Zimmer | Etage | Wohnfläche | Nutzfläche T/B/DT | WNFl. Gesamt | Gartenfläche ohne Terrasse | Keller | Kaufpreis in EUR |
|-----|---------------|-------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|
| 1 | 3 | EG | 75,67 m ² | 14,88 m ² | 83,11 m ² | 181,79 m ² | 3,79 m ² | 829.000 |
| 2 | 1 | 1. OG | 45,80 m ² | 11,74 m ² | 51,67 m ² | - m ² | 3,89 m ² | 469.000 |
| 3 | 1 | 1. OG | 35,24 m ² | 6,88 m ² | 38,68 m ² | - m ² | 4,86 m ² | 389.000 |
| 4 | 1 | 1. OG | 45,95 m ² | 10,46 m ² | 51,18 m ² | - m ² | 3,92m ² | 489.000 |
| 5 | 3 | DG | 72,34 m ² | 63,88 m ² | 104,28 m ² | - m ² | 5,66 m ² | 928.000 |
| | | | 275,00 m ² | 107,84 m ² | 328,92 m ² | 181,79 m ² | 22,12 m ² | |

| Parkplätze | Top 1 | Top 2 | Top 3 | Top 4 | Top 5 |
|------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Anzahl | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 |

Außenparkplatz: 8.500,-

*Die Wohnnutzfläche (WNFl.) setzt sich aus der Wohnfläche und anteilig (50%) aus der Nutzfläche zusammen.
WNFl. = Wohn-/Nutzfläche T = Terrasse B = Balkon DT = Dachterrasse

Käutzlgasse