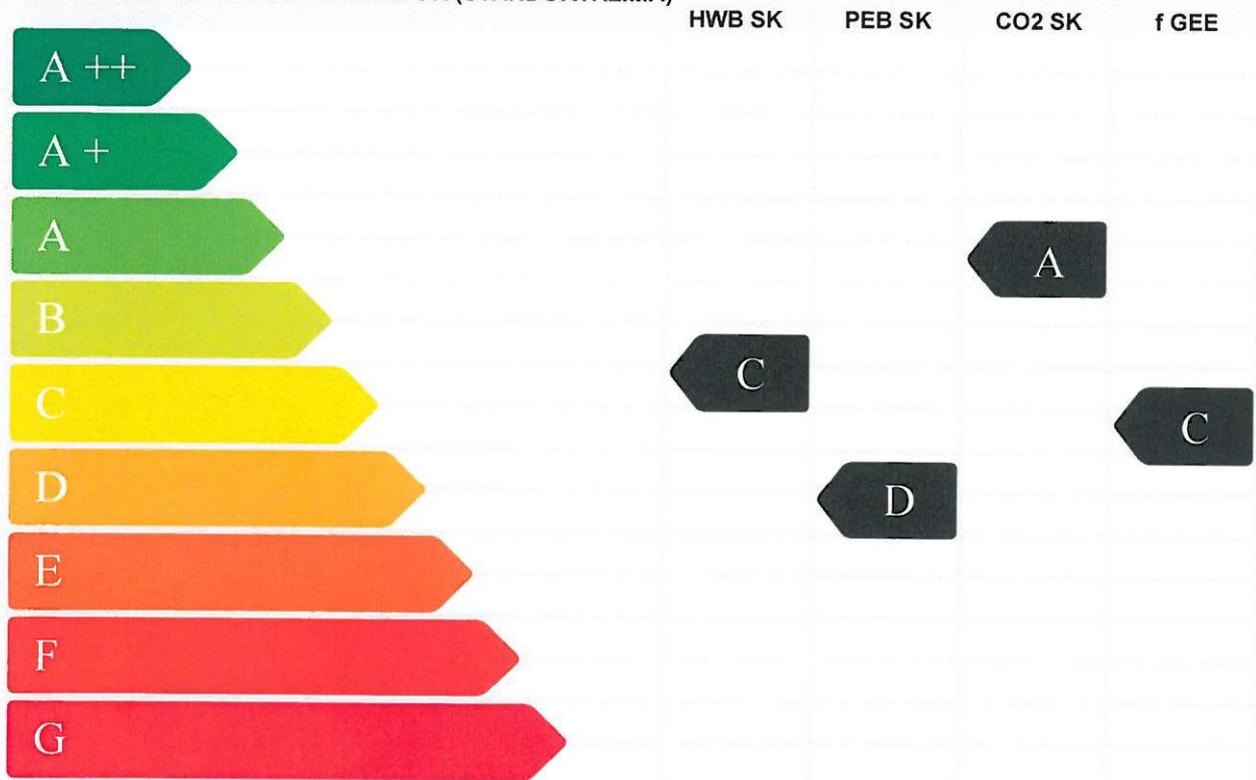


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Leoben, Krainerhof, BG 21		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Turmstraße 3a, 3h und 3i	Katastralgemeinde	Göß
PLZ/Ort	8700 Leoben	KG-Nr.	60308
Grundstücksnr.	.501	Seehöhe	547

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.335,89 m ²	Klimaregion	ZA	mittlerer U-Wert	0,500 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	4.268,71 m ²	Heiztage	236 d	Bauweise	schwere
Brutto-Volumen	15.576,29 m ³	Heizgradtage	4093 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6.796,59 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,44 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	35 -
charakteristische Länge	2,29 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	49,51 kWh/m ² a	301.391 kWh/a	56,48 kWh/m ² a		
WWWB		68.166 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		93.851 kWh/a	17,59 kWh/m ² a		
HTEB WW		247.751 kWh/a	46,43 kWh/m ² a		
HTEB		343.479 kWh/a	64,37 kWh/m ² a		
HEB		713.037 kWh/a	133,63 kWh/m ² a		
HHSB		87.642 kWh/a	16,42 kWh/m ² a		
EEB		800.679 kWh/a	150,06 kWh/m ² a		
PEB		1.372.395 kWh/a	257,20 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		391.590 kWh/a	73,40 kWh/m ² a		
PEB ern.		980.805 kWh/a	183,80 kWh/m ² a		
CO 2		73.599 kg/a	13,80 kg/m ² a		
f GEE	1,54 -		1,54 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	18.11.2013	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	17.11.2023		

Siedlungsgenossenschaft Rottenmann
Gemeinnützige Bau- u. Siedlungsgenossenschaft
Steirisches Hilfswerk für Eigenheimbau
registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.