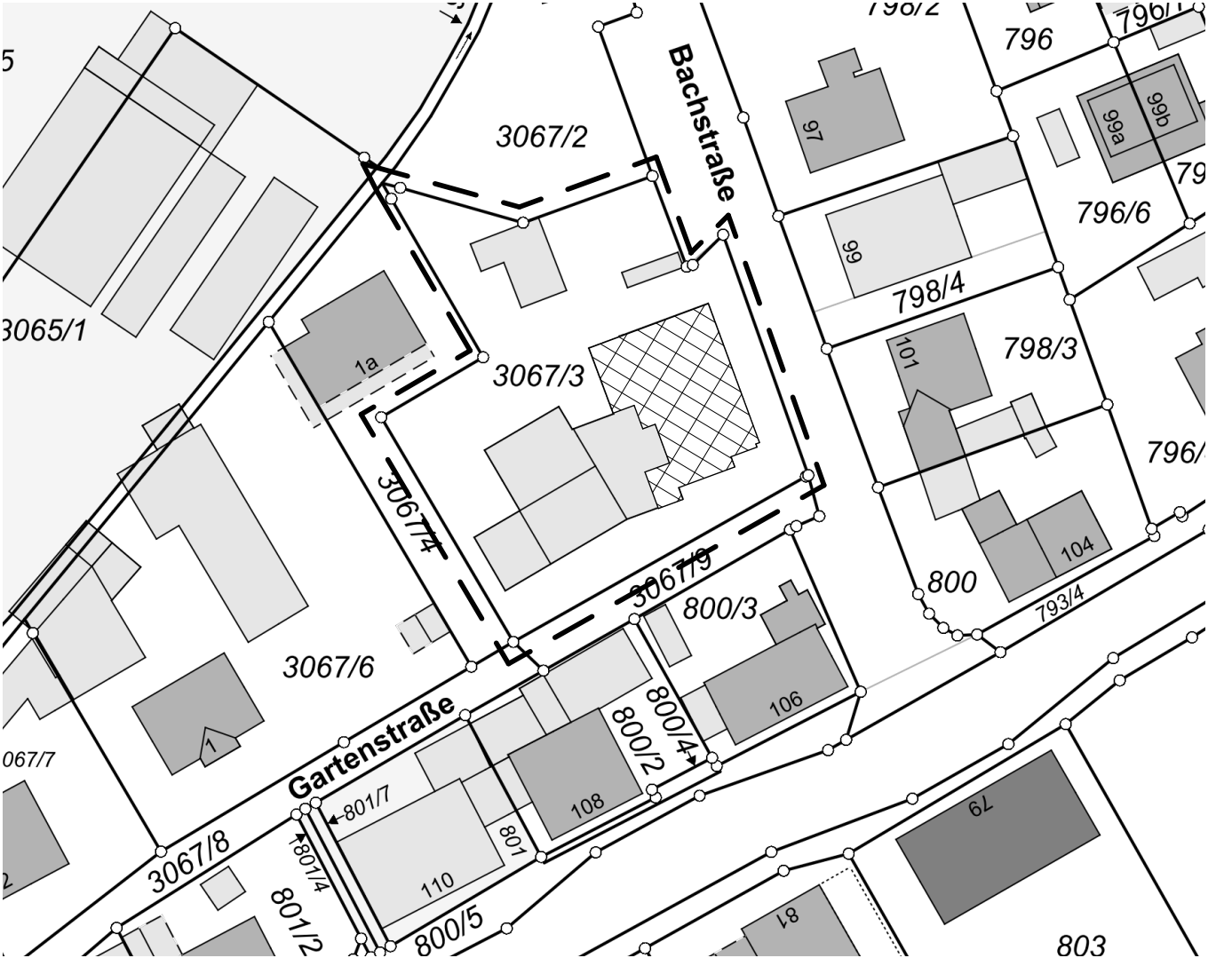





Grundriss EG
Maßstab 1:100



Amtlicher Lageplan
Maßstab 1:1000

GE	XX_P1
BEACHTEN: Bestandsmaße interpoliert, für exaktes Aufmaß siehe Vermessungspläne	
OK FFB EG = #Höhe ü. NN	
Bauvorhaben Nutzungsänderung von zwei Gewerbeeinheiten in Wohnen Bachstraße 90, 82380 Peißenberg Flurstk: 3067/3; Gemarkung Peißenberg	
Bauherr A&S Wohnbau GmbH Otto-Hahn-Straße 17, 82380 Peißenberg	
Genehmigungsplanung	
XX_P1 Grundriss EG	
Bauherr: A&S Wohnbau GmbH, Otto-Hahn-Straße 17, 82380 Peißenberg	
Nachbarn: Fl. Nr. 3067/2; Glas Thomas; Bachstraße 90, 82380 Peißenberg	
Fl. Nr. 3067/4; Rauschmeier Kornelia Gertraud; Gartenstraße 1a, 82380 Peißenberg	
Fl. Nr. 3067/9; Wohnungs-/ Teileigentum; A&S Wohnbau GmbH; Otto-Hahn-Straße 17, 82380 Peißenberg Dastan Hasan, Bachstraße 90, 82380 Peißenberg Glas Thomas, Bachstraße 90, 82380 Peißenberg	
Entwurfsverfasser: 	
Dieser Plan darf ohne Zustimmung des Architekturbüros Hörner & Partner nicht verwendet, noch in Ausschnitten kopiert, oder an Dritte weitergegeben werden. Genehmigungspläne sind nicht für die Ausführung bestimmt. Sämtliche Angaben des Brandschutzes sind dem Brandschutznachweis zu entnehmen und sind in den Plänen nicht dargestellt. Der Brandschutznachweis ist entsprechend zu beachten. Sämtliche Angaben der Entwässerung sind den Planunterlagen der Haustechnikfachplaner zu entnehmen und sind in den Plänen nicht dargestellt. Die Entwässerungseingabe ist entsprechend zu beachten. Sämtliche Angaben zur Einhaltung des Bundesimmissionsschutzgesetzes sind den Angaben der Gutachter für Immissionsschutz zu entnehmen und sind in den Plänen nicht dargestellt. Das Immissionsschutzgutachten ist entsprechend zu beachten. Sämtliche Angaben des Schallschutzes sind den Angaben der Gutachter für Schallschutz zu entnehmen und sind in den Plänen nicht dargestellt. Das Schallschutzgutachten ist entsprechend zu beachten.	
Planung:	HÖRNER & PARTNER Architektur Stadtplanung An der Leithe 7 86956 Schongau 08861 - 933700 info@architekturhoerner.com https://www.architekturbuero-hoerner.de/
Plottedatum: 27.10.2025	