

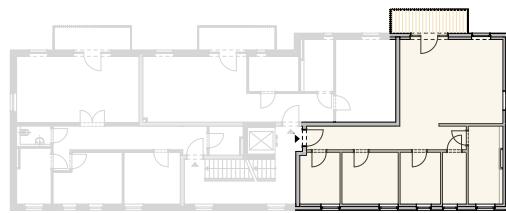
Mehrfamilienhaus mit neun Wohneinheiten
 Poststraße 39 | 21614 Buxtehude



Obergeschoss - Wohnung 5 - 4 Zimmer

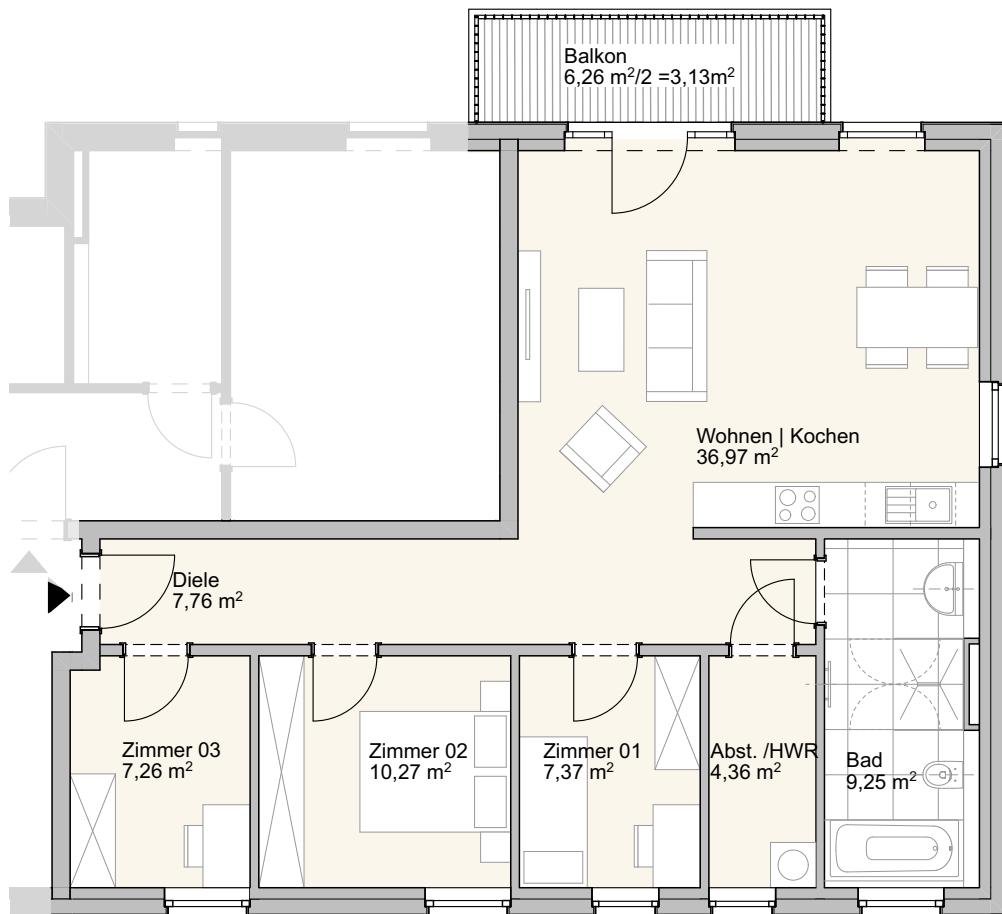
Barrierefrei gem. DIN 18040-2

Maßstab $\approx 1:100$



Wohnfläche ges. nach WoFIV 86,24 m²

Wohnen / Kochen	36,97 m ²
Zimmer 01	12,65 m ²
Zimmer 02	10,93 m ²
Bad	9,25 m ²
Diele	7,76 m ²
Abst. / HWR	6,05 m ²
Balkon (6,26 m ² /2)	3,13 m ²



Terrassen- und Balkonflächen sind mit der Hälfte ihrer tatsächlichen Fläche in der Wohnfläche enthalten.

Die Möblierung und die Küche in den Grundrissen stellen einen Gestaltungsvorschlag dar und sind nicht Bestandteil des Kaufpreises.