

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß dem § 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom ¹

Gültig bis:

Registriernummer:

1

Gebäude

| | | |
|---|--|---|
| Gebäudetyp | Fritidshus = kleineres Einfamilienhaus | |
| Adresse | Bölen 172 (Stigsjö-Bölesmon 3:3) 87192 Härnösand, Län Västernorrland (Schweden) | |
| Gebäudeteil ² | Wohnung (EG mit Loft) | |
| Baujahr Gebäude ³ | 2020 (Rohbau), 2022 (Elektrik, Innenanbau) | |
| Baujahr Wärmeerzeuger ⁴ | 2019 - Kaminofen Aduro 7.2 | |
| Anzahl der Wohnungen | 1 | |
| Gebäudenutzfläche (A _n) | 53,10 m ² X nach § 82 GEG aus der Wohnfläche ermittelt → Flächenberechnung | |
| Wesentliche Energieträger für Heizung ⁵ | Holz (aus eigenem Wald auf Grundstück Bölen 172) | |
| Wesentliche Energieträger für Warmwasser ⁵ | Strom (Boiler); während Heizperiode Holz | |
| Erneuerbare Energien | Art: | Verwendung: |
| | Holz (wächst nach) Heizten | |
| Art der Lüftung ⁶ | <input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung | <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung |
| | <input type="checkbox"/> Schachtlüftung | <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung |
| Art der Kühlung ⁶ | <input checked="" type="checkbox"/> Passive Kühlung | <input type="checkbox"/> Kühlung aus Solem |
| | <input type="checkbox"/> Geleiferte Kälte | <input type="checkbox"/> Kühlung aus Wärme ⁷ |
| Inspektionspflichtige Klimaanlage ⁸ | Anzahl: 0 | Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion: |
| Art der Ausstellung des Energieausweises | <input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Modernisierung (Änderung/Erweiterung) <input type="checkbox"/> Sonstiges (freiwilg) | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Veräußerung/Verkauf | |

Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des **Energiebedarfs** unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Abschätzung des **Energieverbrauchs** ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die energetische Gebäudenutzfläche nach dem GLG, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägig Wertigkeiten ermöglichen (Erläuterungen - siehe Seite 3). Teil des Energieausweises sind die Modernisierungsempfehlungen (Seite 4).

- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Berechnungen des **Energiebedarfs** erstellt (Energiebedarfsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.
- Der Energieausweis wurde auf der Grundlage von Abschätzungen des **Energieverbrauchs** erstellt (Energieverbrauchsausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 3 dargestellt.

Datenerhebung: Bedarf/Verbrauch durch

Eigentümer

Aussteller

Dem Energieausweis sind zusätzliche Informationen zur energetischen Qualität beigefügt (freiwillige Angabe)

Hinweise zur Verwendung des Energieausweises

Energieausweise dienen ausschließlich der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Gebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung)

Peter G. Dums; Baubiologe, Elektrotechniker,
Kamin- & Ofenbauer/-servicetechn.
(et al.)

Unterschrift des Ausstellers

Peter Dums

Ausstellungsdatum 12.1.2024

¹ Datum des angewandten GLG, gegebenenfalls des angrenzenden Änderungsgesetzes zum GEG

² nur im Fall des § 79 Absatz 2 Satz 2 GEG einzutragen

³ Mehrfachangaben möglich

⁴ bei Wärmepumpen: Baujahr der Übergabestation

⁵ Klimaanlage oder kombinierte Lüftungs- und Klimaanlage im Sinne des § 74 GEG