

1A

1C



Baugenehmigung für  
15 m² Terrassenfläche  
bereits erteilt

# SCHAPER HOF

Haus	Wohnfläche	Grundstück	Preis EUR
01	150 m²	356 m²	709.900,-
02	150 m²	386 m²	719.900,-
03	150 m²	396 m²	739.900,-
04	150 m²	505 m²	809.900,-
05	150 m²	527 m²	839.900,-

## DETAILS ZUM QUARTIER

<b>Projektname</b>	Schaper Hof
<b>Anschrift</b>	Steller Str. 13, 13 a / Neuwarmbüchener Str. 2 a, 2 b, 2 c
<b>Geplante Umsetzung</b>	2025 bis 2026
<b>Anzahl Wohneinheiten</b>	5 Einfamilienhäuser
<b>Wohnflächen</b>	150 m²
<b>Grundstücksgrößen</b>	ca. 356 m² bis 527 m²
<b>Wesentlicher Energieträger</b>	Umweltwärme (Luft-Wasser-Wärmepumpe)

**ÜBERSICHT**  
WOHNFLÄCHEN, GRUNDSTÜCKE,  
PREISE UND DETAILS

**EIN PERFEKTES  
ENSEMBLE  
VON 5 EINFAMILIEN-  
HÄUSERN**

**HEINZ VON HEIDEN**  
PROJEKTENTWICKLUNG

[www.quartier-schaper-hof.de](http://www.quartier-schaper-hof.de)